

GEMEINDE BERKENTHIN

Bau – u. Wegeausschuss

Berkenthin d. 29..07.2021

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung des Bau – u. Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin

Sitzungstermin:

Montag, der 09.08.2021

Uhrzeit:

20:00 Uhr

Sitzungszimmer der Gemeinde im Sportzentrum Bahnhofstrasse 21

Schutzmaske bitte nicht vergessen

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zur vorgenannten Sitzung hiermit **eingeladen**.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 12.07.2021
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier : Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden und seines Stellvertreters
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht von 2 AM zum Thema : Anschaffung e. Baggers (3 Angebote wären nützlich)
7. Thema Mulch Rasenmäher Hier : Bericht von 2 AM und 1 BV (auch hier 3 Angebote)
8. Dorfbereisung des BA : Termin 13.09. um 18:30 Uhr mit anschließender Sitzung
9. Gemeinsame Bereisung UuP sowie BA am 19.09.21 um 9:30 Uhr auf dem Parkplatz Amt .
Einladung erfolgt über den UuP Ausschuss
10. Besprechung zum Protokoll der Verkehrsschau vom 19.07.2021
11. 2 Bewegungsmelder Sportzentrum Außentoiletten?
12. 2 Bauanträge / 1 Bauanfrage
13. Mitteilungen / Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten :

12. 2 Bauanträge / 1 Bauanfrage

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit :

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse



Klaus Schneider
Ausschussvorsitzender

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.08.2021 im Sportzentrum Berkenthin

Anwesende (stimmberechtigt):

AV Schneider
GV Pohl
GV Heß
BV Neubacher
GV Papalia
GV Bartels
BV Winter

Gäste: BV Voß, Christine Voß, GV Rehse, GV Brauer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 12.07.2021
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; Hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht von 2 AM zum Thema: Anschaffung eines Baggers (3 Angebote waren nützlich)
7. Thema Mulch-Rasenmäher Hier: Bericht von 2 AM und 1 BV (auch hier 3 Angebote)
8. Dorfbereisung des BA: Termin 13.09. um 18:30 Uhr mit anschließender Sitzung
9. Gemeinsame Bereisung UuP sowie BA am 19.09.21 um 9:30 Uhr auf dem Parkplatz Amt. Einladung erfolgt über den UuP-Ausschuss.
10. Besprechung zum Protokoll der Verkehrsschau vom 19.07.2021
11. 2 Bewegungsmelder Sportzentrum Außentoiletten?
12. 2 Bauanträge/1 Bauanfrage
13. Mitteilungen/Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

12. 2 Bauanträge/1 Bauanfrage

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.08.2021 im Sportzentrum Berkenthin**

TOP 1

AV Schneider eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Erweiterung der Tagesordnung:

Entfällt

TOP 2

Einwände zur Niederschrift vom 12.07.2021 werden nicht erhoben und somit gilt diese als genehmigt.

TOP 3

Beschluss:

TOP 12 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten – einstimmig beschlossen.

TOP 4

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 5

- Tannenweg wächst langsam zu – bitte an UuP/ Frau Dr. Machnik wenden.

TOP 6

- Es liegen zwei Angebote für Bagger vor.
- 2,5 Tonnen Bagger (neu) ist für die Bedarfe zu klein – Kosten: 36.450 Euro
- 8 Tonnen Bagger (gebraucht) Angebot liegt vor – Kosten: 56.950 Euro
- Beim Einsatz einer Astschere wird mind. ein 3,5 Tonnen Bagger benötigt, um den Arm überhaupt ausfahren zu können.,
- Mieten wäre ggf. eine Alternative – Miete pro Tag 76 Euro/2,5 Tonnen + MwSt.
- 5 Tonnen Bagger 130 inkl. MwSt. inkl. Bringen und Holen
- Für das Mähen konnte man bereits ein Mähwerk mieten, so dass die Kosten hierfür ca. 1.000 Euro im Jahr betragen. Die UNSB möchte, dass nur 1x alle 3 Jahre gemäht wird. Das Wichtigste ist das Vergrößern und Freihalten der Dorfparkeiche.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, den Beschluss von 12.8.21 zu widerrufen – einstimmig beschlossen.

Der Ausschuss beschließt, bedarfsorientiert einen Bagger zu mieten – einstimmig beschlossen.

TOP 7

Es wurde ein Zusatzgerät (Mulchkit) für 265 Euro für den vorhandenen Rasenmäher angeschafft.

Es sollen trotzdem weiterhin 3 Angebote eingeholt werden.

Beschluss: Es soll wie bisher mit dem Bolz- und Naturplatz verfahren werden – einstimmig beschlossen.

TOP 8

Wer nicht teilnehmen kann, organisiert bitte eigenständig einen Ersatz.

TOP 9

GV Hess bringt wieder Brötchen mit ; Getränke sind durch den Ausschuss UuP zu organisieren.

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.08.2021 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 10

AV Schneider erläutert zunächst die Thematik mit der ‚Spielstraße – Am Bahndamm‘ und verliest das Protokoll (liegt den AM vor) der Verkehrsschau.

Anmerkungen:

Groten Graben:

- Die Ablehnung soll nicht einfach hingenommen, sondern die Bedenken noch einmal der Kreisverkehrsbehörde vorgestellt werden.
- Finkenweg als Einbahnstr. einrichten
- Unfallschwerpunkt Oldesloer Str./Groten Graben – Schutz der Schulkinder
- Berücksichtigung einzige Zufahrt für landwirtschaftlichen Verkehr
- Einbahnstr. vom Groten Graben kommend, Einmündung Von-Parkentin-Str. bis Stiegkoppel

Tulpenweg:

- Verkehrsberuhigter Bereich

Beschluss:

Der Ausbau soll weiterhin verfolgt werden - 6 Ja-/1 Nein-Stimme
AV Schneider wird sich mit Frau Reese in Verbindung setzen.

OT Kählstorf

- Bereits umgesetzt

K54 – Berkenthin – Behlendorf

Aufstellung ‚Gefahr Wildwechsel‘ – der Jagdpächter kümmert sich darum.

TOP 11

Es ist vermehrt vorgekommen, dass das Licht nicht ausgeschaltet wurde. Der TSV soll noch einmal angesprochen werden, Bewegungsmelder werden nicht als sinnvoll angesehen.

Beschluss:

Die Beleuchtung soll so belassen werden – einstimmig beschlossen.

TOP 12

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit.

TOP 13


- B-Plan 22 war nun mehrfach die Abwasserleitung verstopft – GV Pohl erkundigt sich/AV Schneider ruft Frau Reese hierzu an.
- Kählstorf – Buschweg ist ausgespült und muss aufgefüllt werden. Das Auffüllen eines weiteren Weges wurde bereits durchgeführt .
- Investitionsplanung bitte anschauen, da dieser am 25.9. abgegeben werden muss.
- AV Schneider verliest die erteilten Baugenehmigungen, sowie eine Rücknahme eines Bauantrages.

Die weiteren Termine: 13.09., 19.09. (Bereisung zusammen mit UuP Treffen 09.30 Uhr am Amt), 11.10. (Herbstferien), 08.11., 13.12., 20 Uhr im Sportzentrum.

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.08.2021 im Sportzentrum Berkenthin**

Ende der Sitzung: 21:33 Uhr


Ausschussvorsitzender
Klaus Schneider


Protokollantin
Frauke Horn

Bericht des Ausführenden zur Sitzung am 9.8

1. Baubesprechung zum FFW-Neubau. Es f
nochmals einige Hinweise zur Abarbeitung u
noch ausstehenden Aufträgen.
2. Am 26.07. gab es eine Krisensitzung, im A
zum Thema: FFW Neubau
3. Fertigstellungen von Trassen- u
den Straßen: Aldersloer Str. 60+35
Rekeburger Str. 39 Dismacher Weg 1
Tornierweg 15
Schliekenstr. 4/8/12/18/22/28/34/36
Kirchenstr. 10/12/14/16/20
Meisterstr. 9a/15/21/22/23/29
abgenommen und die Protokolle an das Amt
weitergegeben.
4. Am 28.07. haben der Wehrführer FFW Papalic,
der Bgm. Thoma u. ich in der Fahrzeughalle
des Neubaus FFW Wasserversuche zum Ab-
laufverhalten zu den Ablaufrinnen vorge-
nommen. Leider wird zu 80% die Vorgabe
nicht eingehalten.
5. Am 29.07. habe ich eine Tellerdrusenabdeck-
ung von der Rasensprengelanlage ausge-
wechselt. Die alte Abdeckung hatte keinen
Kunststrasenbelag mehr, somit auch eine Un-
fallgefahr.
6. Ebenfalls am 29.07. gab es eine Abnahme
zu dem neu verlegten Linoleumboden in der

Kita Moorhof. Es gab einige Beanstandungen. Nacharbeit mit ausschließender Abnahme erfolgt in der 1. Augustwoche nach 15⁰⁰h. über das Abnahmedatum wir uns Fr. Junge (Aut.) informieren.

7. Am 30.07. gab es eine Bauabnahme zu einer Bürgersteig am Selast. Fr. Reese (Tiefbau Ing) Fr. Housberg (Notarin) Hr. Thoru und ich waren vor Ort. Die Maßnahme wurde stark beanmerkt. Hr. Hoffmann vom Tiefbauamt wird am Montag hinzugezogen, zwecks Folgearbeiten

— Um 12⁰⁰h gab es ein Treffen bei der Kirchsteigbrücke mit Hr. Decker (Kreisverwaltung) Friedr. Thoru (Bgm.) und mit dem Thema: Abnahme der Brückereparatur. Auch hier ab es einige Bemerkungen zu erfolgten Abnahme zwischen dem Kreis und der Firma Reich. Gemeinde Restentlo wurde nicht hinzugezogen, obwohl ein 50 zu 50 Prozentvertrag besteht.

8. über das Wochenende wurde in der Bahnhöf Hr. der neu gesetzte Zaun beschädigt. 5 Pfähle und 2 Bretter. Der Bauhof hat den Auftrag zur Reparatur.

9. Am 27.07. wurden von der Firma Hüttner die Schutz- u. Regenwasserlsg. im Gewerbe.

Nehmen einer TV Inspektion unterzogen.
Es gab keine Beanstandungen, so dass
der Erdausbau am 10.8.21 erfolgen
kann; Tiefborde setzen als auch eine
neue Asphaltdecke aufbringen.

10.

Am 03.08. um 13¹⁵ gab es ein Treffen zu
Thema Dorfpark vor Ort. Anwesende: Zpu
Thom, GV Machnik, Bauhofvorbereiter Bauen
und GV Schneider. Hier ging es um die Be-
seitigung umgefallener Bäume, Beschneiden
eines Baumes, Fräsen und Lagerung von
Totholz.

11.

Am 04.08. hat die Firma Noack die Ausbesserungsarbeiten beim neu verlegtem Linoleumfußboden vorgenommen. Nach 15 Min. waren 2 Arbeiter wieder verschwunden.

12.

Am 05.08. habe ich, nach Mitteilung von H. Winter, zum Sachverhalt der Ausbesserungsarbeiten die Beanstandungen selbst überprüft. Heute allen Holzstützbalken (in 3 Räumen) wurde das Linoleum nicht verklebt, die Bahnen nicht verschweißt und die Anschlussstellen nicht versiegelt. Das Amt (Fr. Junge) wird eine Mitteilung an die Firma senden, mit Unterschrift vom Zpu.

13.

Die Bauhofmitarbeiter haben am 05.08. in Krummesse / Schule auf dem Schulhof gebildet eine Baugruppe von 11m x 11m x 0,4m auszu-

bagger und den Mutterboden nach Anweisung zu lagern. Das Ganze war eine Blitzunternehmung, da das Spielgerät schon früher geliefert wird als Terminmäßig abgemacht wurde.

14. Am 09.08. hat die Firma AMV-Lutin, im Gewerbegebiet Rehmen ihre Baustelle für die Restarbeiten eingerichtet.
- Der Bauhof hat mit dem Ausbagger die Gräben und Teiche im Dorfpark befreit.