

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister

Berkenthin, 08.04.2021 (14.04.2021)

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin

Sitzungstermin:

Montag, 19. April 2021

Uhrzeit:

19:30 Uhr

Sitzungsort:

**Sport- und Mehrzweckhalle Gemeinde Berkenthin an der Stecknitz-Schule,
Berliner Str. 20, 23919 Berkenthin**

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit **eingeladen**.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.01.2021
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Vorstellung Planung Bauvorhaben Kindertagesstätte „Von-Parkentin-Straße“
5. Bericht
 - a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
 - b) des Bürgermeisters
6. Bericht über getroffene Eilentscheidungen durch den Bürgermeister
7. Sachstandsbericht Feuerwehrgerätehaus
8. Einwohnerfragestunde
9. Ersatzwahl eines stellv. Mitgliedes im Ausschuss für Umwelt und Planung
10. Wahl eines Mitgliedes und stellv. Mitgliedes für den Friedhofsbeirat Berkenthin
11. Ersatzwahl zum stellv. Vorsitz im Bauausschuss
12. Neufassung der Entschädigungssatzung; hier:
 - a) Aufwandsentschädigung Bauausschussvorsitz
 - b) Aufwandsentschädigungen Kinderwehr
13. Beschaffung Maibaum
14. Nachnutzung Feuerwehrhaus am Standort der Amtsverwaltung;
hier: Beauftragung von Planungsleistungen
15. Klärung Sachverhalt Knickschutzstreifen Bebauungsplan Nr. 22 (Antrag SPD-Fraktion)
16. Widmung der Gemeindestraße Am Bahndamm im Bebauungsplan Nr. 22
17. Verkehrsberuhigte Zone für die Gemeindestraße „Am Bahndamm“
18. Badestelle Behlendorf; Bezuschussung mit Zentralortsmitteln
19. Grundsatzbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 27 (Friedenstraße)
20. Entfernung Stubben Bahnhofstraße und Nachpflanzung
21. Mitteilungen und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

22. Sachstandsbericht Feuerwehrgerätehaus (Fortsetzung)
23. Bericht des Bürgermeisters (Fortsetzung)
24. Grundstücksvergaben Wohnbaugrundstücke Bebauungsplan 23
25. Erlass einer Pacht – Bericht über eine Eilentscheidung
26. Grunderwerb für Regenrückhaltebecken Kählstorf

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

27. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Thorn'. The signature is written in a cursive style with a large, looping initial 'F'.

Friedrich Thorn
Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom: 10.04.2021

40395601_011021

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am Montag, 19.04.2021, 19:30 Uhr,
im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin.
Einladung und Tagesordnung unter www.amt-berkenthin.de; Amtliche Bekanntmachungen.
Berkenthin, den 08.04.2021

GEMEINDE BERKENTHIN, gez. Thorn, Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom: 16.04.2021

Achtung neuer Sitzungsort!

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am Montag, 19.04.2021, 19:30 Uhr,
in der Sport- und Mehrzweckhalle an der Stecknitz, Berliner Str. 20, 23919 Berkenthin.
Einladung und Tagesordnung unter www.amt-berkenthin.de; Amtliche Bekanntmachungen.
Berkenthin, den 14.04.2021

GEMEINDE BERKENTHIN, gez. Thorn, Bürgermeister

404197701_011021

101 201 301 661

Umlauf

27/4

Niederschrift Nr. GVO-02-1823-26-19042021
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin
am 19.04.2021 in der Sport- und Mehrzweckhalle an der Stecknitz-Schule
Berliner Straße 20, 23919 Berkenthin

Anwesend:	Bürgermeister Thorn Gemeindevertreterin Bockholdt Gemeindevertreter Peters Gemeindevertreterin Brauer Gemeindevertreter Pohl Gemeindevertreter Papalia Gemeindevertreter Schneider Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreterin Tesche Gemeindevertreterin Dr. Machnik Gemeindevertreterin Rehse Gemeindevertreter Backhaus
Es fehlt entschuldigt:	Gemeindevertreterin Heß
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Herr Clement, Architektenbüro Solarc Herr Hase, Amt Berkenthin zugleich als Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
 2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.01.2021
 3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
 4. Vorstellung Planung Bauvorhaben Kindertagesstätte „Von-Parkentin-Straße“
 5. Bericht
 - a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
 - b) des Bürgermeisters
 6. Bericht über getroffene Eilentscheidungen durch den Bürgermeister
 7. Sachstandsbericht Feuerwehrgerätehaus
 8. Einwohnerfragestunde
 9. Ersatzwahl eines stellv. Mitgliedes im Ausschuss für Umwelt und Planung
 10. Wahl eines Mitgliedes und stellv. Mitgliedes für den Friedhofsbeirat Berkenthin
 11. Ersatzwahl zum stellv. Vorsitz im Bauausschuss
 12. Neufassung der Entschädigungssatzung; hier:
 - a) Aufwandsentschädigung Bauausschussvorsitz
 - b) Aufwandsentschädigungen Kinderwehr
 13. Nachnutzung Feuerwehrhaus am Standort der Amtsverwaltung;
hier: Beauftragung von Planungsleistungen
 14. Klärung Sachverhalt Knickschutzstreifen Bebauungsplan Nr. 22 (Antrag SPD-Fraktion)
 15. Widmung der Gemeindestraße „Am Bahndamm“ im Bebauungsplan Nr. 22
 16. Verkehrsberuhigte Zone für die Gemeindestraße „Am Bahndamm“
 17. Badestelle Behlendorf; Bezuschussung mit Zentralortsmitteln
 18. Grundsatzbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 27 (Friedenstraße)
 19. Entfernung Stubben Bahnhofstraße und Nachpflanzung
 20. Mitteilungen und Anfragen
- Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:
21. Sachstandsbericht Feuerwehrgerätehaus (Fortsetzung)
 22. Bericht des Bürgermeisters (Fortsetzung)
 23. Grundstücksvergaben Wohnbaugrundstücke Bebauungsplan 23
 24. Erlass einer Pacht – Bericht über eine Eilentscheidung

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

25. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlußfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Thorn eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Auf seinen Antrag beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Tagesordnungspunkte 13 – Beschaffung Maibaum – und 26 – Grunderwerb für Regenrückhaltebecken Kahlstorf – von der Tagesordnung zu nehmen.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.01.2021

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 11.01.2021 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 21 bis 24 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Punkt 4 der Tagesordnung

Vorstellung Planung Bauvorhaben Kindertagesstätte „Von-Parkentin-Straße“

Herr Clement stellt die Planung zum Stand der Genehmigungsplanung vor. Derzeit wird die Ausführungsplanung vorbereitet. Danach kann die Vergabe vorbereitet werden. Beabsichtigt ist, mit der Maßnahme im Sommer zu beginnen. Offen ist der genaue Zeitpunkt, da dies von einer möglichen Förderung durch die Kreditanstalt für Wiederaufbau abhängt.

Mit Sorge geht Herr Clement auf die derzeitige Entwicklung der Baukosten ein. Es herrscht Materialknappheit, so dass in den letzten Wochen die Preise explosionsartig gestiegen sind. Zum jetzigen Zeitpunkt rechnet Herr Clement mit Mehrkosten gegenüber dem bisherigen Planungsstand von rund 300.000,00 €. 0/

Punkt 5 der Tagesordnung

Bericht

- a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
- b) des Bürgermeisters

Zu a):

Herr Schneider berichtet aus dem *Bauausschuss*, Frau Brauer aus dem Verwaltungsausschuss, Herr Peters aus dem *Kulturausschuss*, Frau Dr. Machnik aus dem *Ausschuss für Umwelt und Planung* sowie Herr Thorn aus dem *Schulverband an der Stecknitz*.

Zu b):

Der Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 11.01.2021 sowie ein allgemeiner Bericht des Bürgermeisters liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor.

Punkt 6 der Tagesordnung

Bericht über getroffene Eilentscheidungen durch den Bürgermeister

S. Bericht unter TOP 22 – Bericht des Bürgermeisters (Fortsetzung).

Punkt 7 der Tagesordnung

Sachstandsbericht Feuerwehrgerätehaus

Gegenüber der ursprünglichen Kostenschätzung und Ansätze der Haushaltsplanung sind auf der Grundlage eines Kostenanschlages weitere Mittel über einen Nachtragshaushaltsplan zu berücksichtigen. Ferner liegen Schlechtleistungen und Mängel vor, die einer Beratung unter Ausschluss der Öffentlichkeit bedürfen, weil berechnigte Einzelinteressen betroffen sind. Der Punkt wird somit unter Ausschluss der Öffentlichkeit fortgesetzt.

01

Punkt 8 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Das neuerlegte Erdkabel zur Beleuchtung des Kanalherings wird durch den Bauhof markiert, so dass dieses beim Aufstellen von Zelten etc. zu Feierlichkeiten an der Schleuse keinen Schaden nehmen kann.

Punkt 9 der Tagesordnung

Ersatzwahl eines stellv. Mitgliedes im Ausschuss für Umwelt und Planung

Herr Peter Lüneburg ist zwischenzeitlich ausgeschieden. Auf Vorschlag der BWI-Fraktion wählt die Gemeindevertretung einstimmig Frau Susanne Cordts in den Ausschuss für Umwelt und Planung.

111

Punkt 10 der Tagesordnung

Wahl eines Mitgliedes und stellv. Mitgliedes für den Friedhofsbeirat Berkenthin

Entsprechend der Vorlage und eine Abstimmung unter den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern auf Amtsebene beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, der Entsendung folgender Vertreterinnen und Vertreter zuzustimmen:

111

1. stellv. Bürgermeisterin Gisela Bockholdt (Berkenthin)
Vertreterin: Bürgermeisterin Iris Runge (Sierksrade)
2. Bürgermeister Holger Krahn (Rondeshagen)
Vertreter: Bürgermeister Ralf Neumann (Klempau)
3. Bürgermeister Anja Dührkopp (Göldenitz)
Vertreter: Bürgermeister Rainer Wilkens (Niendorf)

Punkt 11 der Tagesordnung

Ersatzwahl zum stellv. Vorsitz im Bauausschuss

Herr Michael Pohl hat den stellv. Vorsitz im Bauausschuss abgegeben. Auf Vorschlag der SPD-Fraktion wählt die Gemeindevertretung bei 9 Ja- und 2 Nein-Stimmen sowie 1 Enthaltung Herrn Michael Winter zum stellv. Ausschussvorsitzenden.

M/

Punkt 12 der Tagesordnung

Neufassung der Entschädigungssatzung; hier:

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung 2 Beschlussvorlagen der Amtsverwaltung vom 14.04.2021 nebst einer überarbeiteten Entschädigungssatzung vor. Die Satzung wurde unter Berücksichtigung der Entschädigungsverordnung des Landes aufbereitet. Insofern gibt es hier betragsmäßige Abweichungen zur Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses. Ausschussvorsitzende Brauer geht hierauf ein.

a) Aufwandsentschädigung Bauausschussvorsitz

Die Gemeindevertretung beschließt bei 1 Enthaltung einstimmig, rückwirkend zum 01.01.2021, für die Dauer der Wahlzeit bis 2023 eine monatliche Entschädigung von 100,00 € und für die Vertretung im Verhinderungsfall für jeden Tag der Vertretung 1/30 der monatlichen Aufwandsentschädigung festzusetzen.

M/

b) Aufwandsentschädigung Kinderwehr

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, der Leitung der Kinderfeuerwehr eine monatliche Aufwandsentschädigung von 432,00 € jährlich, rückwirkend zum 01.01.2021, zu gewähren. Die Stellvertretung erhält 75 % der Aufwandsentschädigung der Leitung.

Punkt 13 der Tagesordnung

Nachnutzung Feuerwehrhaus am Standort der Amtsverwaltung

hier: Beauftragung von Planungsleistungen

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung ein Honorarangebot vom 08.04.2021 vor, das Herr Bürgermeister Thorn sowie Herr Hase erläutern. Die Stundensätze sind angemessen. Eine Pflicht zur Ausschreibung der Leistungen besteht nicht.

0/

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Machbarkeitsstudie zu beauftragen.

Punkt 14 der Tagesordnung

Klärung Sachverhalt Knickschutzstreifen Bebauungsplan Nr. 22 (Antrag SPD-Fraktion)

Zu diesem Tagesordnungspunkt erläutert Fraktionsvorsitzende Bockholdt den Antrag der SPD-Fraktion vom 08.02.2021. Der Sachverhalt konnte zwischenzeitlich geklärt werden. Auf den Vermerk der Amtsverwaltung vom 24.02.2021 wird an dieser Stelle verwiesen.

30/

Punkt 15 der Tagesordnung

Widmung der Gemeindestraße „Am Bahndamm“ im Bebauungsplan Nr. 22

Entsprechend der Vorlage der Amtsverwaltung vom 22.02.2021 beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Widmung der Straße „Am Bahndamm“ gemäß der vorliegenden Widmungsverfügung zu beschließen.

61/

Punkt 16 der Tagesordnung

Verkehrsberuhigte Zone für die Gemeindestraße „Am Bahndamm“

Auf der Grundlage der Beschlussempfehlung des Bauausschusses vom 12.04.2021 beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, für die Gemeindestraße „Am Bahndamm“ eine Verkehrsberuhigung bei der Kreisverwaltung Herzogtum Lauenburg zu beantragen.

30/

Punkt 17 der Tagesordnung

Badestelle Behlendorf; Bezuschussung mit Zentralortsmitteln

Nach Vorberatung im Verwaltungsausschuss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Badestelle in Behlendorf weiterhin mit einem Betrag von 10.000,00 € aus zentralörtlichen Mitteln zu unterstützen.

20/

Punkt 18 der Tagesordnung

Grundsatzbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 27 (Friedenstraße)

Die Gemeindevertretung beschließt nach Vorberatung in einer Arbeitssitzung der Gemeindevertretung vom 29.03.2021 im Grundsatz einstimmig, eine Teilfläche von ca. 3.400 m² des Flurstückes 115/2 der Flur 3 (13.738 m³) der Gemarkung Klein Berkenthin als Wohnbaufläche auszuweisen.

30/

Punkt 19 der Tagesordnung

Entfernung Stubben Bahnhofstraße und Nachpflanzung

Frau Dr. Machnik als Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt und Planung geht auf notwendige Ersatzpflanzungen in der Bahnhofstraße ein. Hierzu wurden mehrere Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zwei Betriebe sind der Aufforderung nachgekommen. Frau Dr. Machnik erläutert die Angebote.

68
5/

Die Gemeindevertretung folgt der Empfehlung von Frau Dr. Machnik und beschließt einstimmig, das vorliegende Angebot zu Bruttokosten von 3.112,85 € zu beauftragen.

Punkt 20 der Tagesordnung

Mitteilungen und Anfragen

Entfällt.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Punkt 25 der Tagesordnung

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Bürgermeister Thon gibt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse bekannt.

Ende der Sitzung: 21.31 Uhr


Bürgermeister


Protokollführer