

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister

Berkenthin, den 08.08.2014

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin

Sitzungstermin:

Montag, 25. August 2014

Uhrzeit:

20.00 Uhr

Sitzungsort:

Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit **eingeladen**.
Sie werden ersucht, an dieser Sitzung teilzunehmen und im Verhinderungsfalle Ihr Fernbleiben unter Angabe des Grundes rechtzeitig mitzuteilen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 30.06.2014
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. 1. Ergänzung B.-Plan 15
hier: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
7. Bericht zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im 1. Halbjahr des Haushaltsjahres 2014
8. Herstellung eines Stromanschlusses für den „Festplatz“ der Gemeinde im Bereich der Schleuse am Elbe-Lübeck-Kanal
9. Städtebaulicher Vertrag 2. Änderung B-Plan Nr. 10
10. Mitteilungen / Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

11. Grunderwerb für den Bau eines Radweges nach Behlendorf

Unterschrift: Michael Grönheim, Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom: 13.08.14

Am Montag, 25.08.2014, 20.00 Uhr, findet im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin, eine öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
 2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 30.06.2014
 3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
 4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
 5. Einwohnerfragestunde
 6. 1. Ergänzung B.-Plan 15
hier: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
 7. Bericht zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im 1. Halbjahr des Haushaltsjahres 2014
 8. Herstellung eines Stromanschlusses für den „Festplatz“ der Gemeinde im Bereich der Schleuse am Elbe-Lübeck-Kanal
 9. Städtebaulicher Vertrag 2. Änderung B-Plan Nr. 10
 10. Mitteilungen / Anfragen
- Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten.
11. Grunderwerb für den Bau eines Radweges nach Behlendorf Berkenthin, den 12.08.2014

GEMEINDE BERKENTHIN – Der Bürgermeister – gez. Grönheim

Am Montag, 25.08.2014, 20.00 Uhr, findet im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin, eine öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 30.06.2014
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. 1. Ergänzung B.-Plan 15
hier: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
7. Bericht zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im 1. Halbjahr des Haushaltsjahres 2014
8. Herstellung eines Stromanschlusses für den „Festplatz“ der Gemeinde im Bereich der Schleuse am Elbe-Lübeck-Kanal
9. Städtebaulicher Vertrag 2. Änderung B-Plan Nr. 10
10. Mitteilungen / Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

11. Grunderwerb für den Bau eines Radweges nach Behlendorf

Berkenthin, den 12.08.2014

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister
gez. Grönheim

01 101 201 301 661

Umlauf

Umlauf 4/19

Wahlzeit 2013 - 2018

**Niederschrift GVO-02-1318-10-25082014
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin
am 25.08.2014 im Sportzentrum der Gemeinde Berkenthin**

Anwesend (stimmberechtigt):	Bürgermeister Grönheim Gemeindevertreter Baarck Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreter Schwarz Gemeindevertreterin Bockholdt Gemeindevertreter Pohl Gemeindevertreter Papalia Gemeindevertreter Schneider Gemeindevertreter Clasen Gemeindevertreter Brauer Gemeindevertreter Meyer Gemeindevertreter Krähe Gemeindevertreter Thorn
Es fehlt entschuldigt:	
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):	Herr Hase, Amt Berkenthin zugl. als Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 30.06.2014
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. 1. Ergänzung B.-Plan 15
hier: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
7. Bericht zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im 1. Halbjahr des Haushaltsjahres 2014
8. Herstellung eines Stromanschlusses für den „Festplatz“ der Gemeinde im Bereich der Schleuse am Elbe-Lübeck-Kanal
9. Städtebaulicher Vertrag 2. Änderung B-Plan Nr. 10
10. Mitteilungen / Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

11. Grunderwerb für den Bau eines Radweges nach Behlendorf

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Grönheim eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 30.06.2014

Die Niederschrift vom 30.06.2014 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwendungen hiergegen liegen nicht vor. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Bürgermeister Grönheim berichtet, dass Gemeindevertreter Rosteck sein Mandat als Gemeindevertreter zurückgegeben hat. Für ihn rückt Herr Joachim Krähe nach.

Bürgermeister Grönheim verpflichtet Herrn Krähe gemäß § 33 Abs. 5 Gemeindeordnung per Handschlag.

01

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt ein Antrag der CDU-Fraktion zur Aufhebung der Teilabschaltung der Straßenbeleuchtung mit Datum vom 21.08.2014 vor.

Aus der SPD- sowie aus der BWI-Fraktion wird vorgetragen, dass die Fraktionsmitglieder nicht ausreichend Zeit hatten, sich mit dem Antrag zu beschäftigen und bitten daher, den Punkt auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretungssitzung zu setzen.

Der Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung wird bei 5 Ja- und 7 Nein-Stimmen sowie 1 Enthaltung abgelehnt.

Die Gemeindevertretung beschließt ferner, den Punkt 11 „Gründerwerb für den Bau eines Radweges nach Behlendorf“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Weiter beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, unter Ausschluss der Öffentlichkeit den Tagesordnungspunkt 10 „Mitteilungen / Anfragen“ fortzusetzen.

Punkt 4 der Tagesordnung

Bericht

- a) des Bürgermeisters
- b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers

Zu a):

Ein Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 30.06.2014 liegt der Gemeindevertretung vor. Dieser wird von Herrn Grönheim verlesen.

Ergänzend weist Bürgermeister Grönheim darauf hin, dass der Vertrag mit der Kreissparkasse Herzogtum Lauenburg (KSK) zur Vermarktung der Flächen des Bebauungsplanes Nr. 20 zwischenzeitlich geschlossen wurde. Die Vermarktung wurde durch die KSK aufgenommen. Kurzfristig erfolgt u. a. die Freischaltung eines Internetauftritts.

Zu b):

Frau Bockholdt berichtet aus dem *Kulturausschuss*, Herr Clasen aus dem *Verwaltungsausschuss*, Herr Schneider aus dem *Bauausschuss*, Herr Baarck aus dem *Umweltausschuss* sowie Herr Thorn aus dem *Schulverband* an der Stecknitz Berkenthin-Krummesse.

Punkt 5 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Es werden Fragen zu folgenden Themen gestellt:

- a) Bauvorhaben Berliner Straße
- b) Verkehrszählung in der Von-Parkentin-Straße
- c) Öffnungszeiten „Schredderplatz“
- d) Projekt der GGS Stecknitz, Nutzung der Streuobstwiesen

Punkt 6 der Tagesordnung

1. Ergänzung B-Plan 15

hier: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 15 der Gemeinde Berkenthin abgegebenen Stellungnahme der Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Seitens der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen abgegeben worden. Die Abwägung sowie die zu berücksichtigenden, die teilweise zu berücksichtigenden und die nicht zu berücksichtigenden Stellungnahmen ergeben sich aus dem als Anlage zu dieser Vorlage beigefügten Abwägungsprotokoll.

Der Amtsvorsteher wird beauftragt, diejenigen, die eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung die 1. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 15 für das Gebiet nördlich „Kökenbarg“ in östlicher Verlängerung der vorhandenen Wohnbebauung und westlich „Disnacker Weg“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 des Baugesetzbuches ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

30/

5. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Flächennutzungsplan zu berichtigen (7. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Berichtigung).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl	13
davon anwesend	13
Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	1

Von der Beratung und Beschlussfassung waren keine Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter ausgeschlossen.

Punkt 7 der Tagesordnung

Bericht zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im 1. Halbjahr des Haushaltsjahres 2014

Eine Aufstellung geleisteter über- und außerplanmäßigen Ausgaben mit Stand vom 30.06.2014 mit Begründungen und Deckungsvorschlägen liegt der Gemeindevertretung vor. Frau Bockholdt gibt Erläuterungen zur Maßnahme „Elemente Skateranlage“ ab. 20/

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben zur Kenntnis zu nehmen und, soweit erforderlich, zu genehmigen.

Punkt 8 der Tagesordnung

Herstellung eines Stromanschlusses für den „Festplatz“ der Gemeinde im Bereich der Schleuse am Elbe-Lübeck-Kanal

Frau Kulturausschussvorsitzende Bockholdt weist darauf hin, dass für Veranstaltungen auf dem Festplatz im Bereich der Schleuse stets ein Generator aufgestellt werden muss, der nicht unerhebliche Betriebskosten auslöst (siehe z. B. Stecknitz-Fest). Die Kosten für die Herstellung eines Hausanschlusses durch die Schleswig-Holstein Netz AG betragen rund 2.500,00 €. Die genauen Kosten können erst nach Antragstellung des Hausanschlusses genannt werden. Ein Elektrofachbetrieb hat diesen Antrag zu stellen. 20/

Nach kurzer Aussprache ist die Gemeindevertretung einhellig der Auffassung, den Punkt zur Durchführung auf den Bauausschuss zu übertragen. Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Punkt 9 der Tagesordnung

Städtebaulicher Vertrag 2. Änderung B-Plan Nr. 10

Sachverhalt:

Die Gemeinde Berkenthin hat in der Sitzung am 19.05.2014 den Aufstellungsbeschluss für die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 10 gefasst.

Die Bauleitplanung wird von Markant angestrebt, um den Verbrauchermarkt zu erweitern. Die Planungshoheit für die Bauleitplanung liegt gesetzlich bei der Gemeinde. § 11 des Baugesetzbuches eröffnet der Gemeinde, einen städtebaulichen Vertrag abzuschließen, mit dem die Gemeinde dem Vertragspartner die Vorbereitung oder Durchführung städtebaulicher Maßnahmen auf eigene Kosten auferlegen kann. 66/

Ein entsprechender Entwurf liegt der Gemeindevertretung vor. Der Vertrag wurde bereits mit Markant abgestimmt. Der Gemeinde wird empfohlen, den städtebaulichen Vertrag zur Abwälzung der Planungskosten für die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 10 zu schließen.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, für die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 10 der Gemeinde Berkenthin einen städtebaulichen Vertrag mit dem Unternehmen BELA (Markant) gemäß Vorlage zu schließen.

Punkt 10 der Tagesordnung

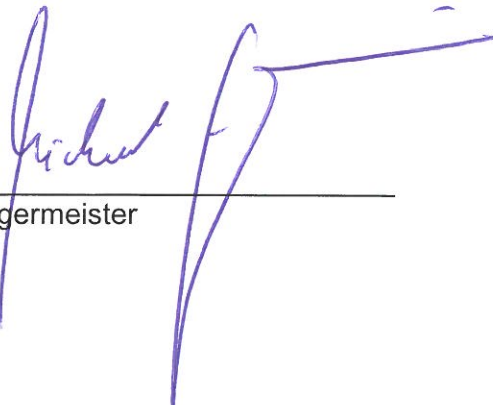
Mitteilungen / Anfragen

- a) Herr Jürgen Adamsky gibt sein Amt als stellv. Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Berkenthin zur nächsten Jahreshauptversammlung (2015) zurück.
Er bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und das vertrauensvolle Verhältnis mit der Gemeinde und der Gemeindevertretung.
- b) Bauausschussvorsitzender Schneider weist auf ausstehende Maßnahmen zum Abschluss des Bauvorhabens Berliner Straße hin.
- c) Gemeindeführer Papalia bittet um Beschaffung von zwei Schließzylindern für das ehemalige Feuerwehrgerätehaus in der Lübecker Straße.


Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Bürgermeister Grönheim gibt den unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschluss inhaltlich bekannt.

Ende der Sitzung: 21.25 Uhr



Bürgermeister



Protokollführer