

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister

Berkenthin, den 10.09.2013

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin

Sitzungstermin:

Montag, 23. September 2013

Uhrzeit:

19.00 Uhr

Sitzungsort:

Sportzentrum, Bahnhofstraße, 23919 Berkenthin

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit **eingeladen**. Sie werden ersucht, an dieser Sitzung teilzunehmen und im Verhinderungsfalle Ihr Fernbleiben unter Angabe des Grundes rechtzeitig mitzuteilen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 26.08.2013
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

6. Vorhaben der Gemeinde Kastorf zur Ansiedelung eines Verbrauchermarktes; hier: Vorstellung des Gutachtens zur Verträglichkeit auf Märkte in den Umlandgemeinden
7. Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20; hier: Abschließende Beschlussfassung zur Auslegung der Vergabekriterien

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

8. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
9. Vertragsentwürfe für den Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20
10. Vergabe von Grundstücken im Bebauungsplan Nr. 20
11. Mitteilungen / Anfragen


Unterschrift: Michael Grönheim Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom: 19.09.2013

Am Montag, 23.09.2013, 19.00 Uhr, findet im Sportzentrum, Bahnhofstraße, 23919 Berkenthin, eine öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 26.08.2013
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

6. Vorhaben der Gemeinde Kastorf zur Ansiedelung eines Verbrauchermarktes;
hier: Vorstellung des Gutachtens zur Verträglichkeit auf Märkte in den Umlandgemeinden
7. Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20;
hier: Abschließende Beschlussfassung zur Auslegung der Vergabekriterien

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

8. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
9. Vertragsentwürfe für den Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20
10. Vergabe von Grundstücken im Bebauungsplan Nr. 20
11. Mitteilungen / Anfragen

Berkenthin, den 17.09.2013

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister – gez. Grönheim

Am Montag, 23.09.2013, 19.00 Uhr, findet im Sportzentrum, Bahnhofstraße, 23919 Berkenthin, eine öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 26.08.2013
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

6. Vorhaben der Gemeinde Kastorf zur Ansiedelung eines Verbrauchermarktes; hier: Vorstellung des Gutachtens zur Verträglichkeit auf Märkte in den Umlandgemeinden
7. Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20; hier: Abschließende Beschlussfassung zur Auslegung der Vergabekriterien

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

8. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
9. Vertragsentwürfe für den Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20
10. Vergabe von Grundstücken im Bebauungsplan Nr. 20
11. Mitteilungen / Anfragen

Berkenthin, den 17.09.2013

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister
gez. Grönheim

01 10/ 20/ 30/ 66/

Umlauf

Umlauf 26/10

Wahlzeit 2013 - 2018

**Niederschrift Nr. 3/2013-2018
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin
am 23.09.2013 Sportzentrum der Gemeinde Berkenthin
GVO-02-1318-03-23092013**

Anwesend (stimmberechtigt):	Bürgermeister Grönheim Gemeindevertreter Baarck Gemeindevertreter Rosteck, bis TOP 6 Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreter Meyer Gemeindevertreter Schwarz Gemeindevertreterin Bockholdt Gemeindevertreter Brauer Gemeindevertreter Pohl Gemeindevertreter Papalia Gemeindevertreter Thorn, ab TOP 6 Gemeindevertreter Schneider
Es fehlt entschuldigt:	Gemeindevertreter Clasen
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):	Bürgervertreter Balden, bis TOP 5 Vorsitzender des Verwaltungsausschusses Herr Pötzsch, MR Consultants, zu TOP 6 Herr von Kries, K.G.I., zu TOP 6 Herr Hase, Amt Berkenthin zugl. als Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 26.08.2013
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

6. Vorhaben der Gemeinde Kastorf zur Ansiedelung eines Verbrauchermarktes;
hier: Vorstellung des Gutachtens zur Verträglichkeit auf Märkte in den Umlandgemeinden
7. Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20;
hier: Abschließende Beschlussfassung zur Auslegung der Vergabekriterien

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

8. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
9. Vertragsentwürfe für den Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20
10. Vergabe von Grundstücken im Bebauungsplan Nr. 20
11. Mitteilungen / Anfragen

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Gönheim eröffnet die Sitzung um 19.01 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 26.08.2013

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 26.08.2013 werden nicht erhoben.
Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 6 und 7 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Punkt 4 der Tagesordnung

Bericht

- a) des Bürgermeisters
- b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers

- a) Der Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 26.08.2013 wird von Herrn Bürgermeister Grönheim verlesen und ist hier als Anlage beigefügt.
- b) Frau Bockholdt berichtet aus dem Kulturausschuss, Herr Baarck aus dem *Ausschuss für Umwelt und Planung*, Herr Balden aus dem *Verwaltungsausschuss*, Herr Schneider aus dem *Bauausschuss* und Herr Hase berichtet stellvertretend für Herrn Thorn aus der *Schulverbandsversammlung*.

Punkt 5 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Punkt 8 der Tagesordnung

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Bürgermeister Grönheim gibt den unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschluss bekannt.

Punkt 9 der Tagesordnung

Vertragsentwürfe für den Verkauf der Grundstücke im Bebauungsplan Nr. 20

Die Vertragsentwürfe wurden von Frau Notarin Honsberg erarbeitet. Diese liegen nebst einer Ablösevereinbarung über die Zahlung eines Erschließungsbeitrages vor. Auf die Vorlage der Tiefbauabteilung vom 20.09.2013 wird an dieser Stelle verwiesen. Die Verpflichtung zur Pflege der Hecken wird durch Aufnahme einer Reallast im Grundbuch abgesichert. Die Entwürfe werden diskutiert. Redaktionelle Hinweise werden aufgenommen.

GG

Die Gemeindevertretung beschließt bei 10 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, die jeweils im Entwurf vorgelegten Grundstückskaufverträge (mit redaktionellen Änderungen) mit den Kaufinteressenten zu vereinbaren.

Punkt 10 der Tagesordnung

Vergabe von Grundstücken im Bebauungsplan Nr. 20

Auf das Ergebnis der Beschlussfassung zu TOP 7 wird an dieser Stelle verwiesen.

GG

Punkt 11 der Tagesordnung

Mitteilungen / Anfragen

a) Schließung von Radwegelücken in der Stecknitz-Region

Das Bundesumweltministerium finanziert im Rahmen des Klimaschutzkonzeptes des Bundes den Radwegbau zur Schließung der Lücken zwischen den Gemeinden Göldenitz und Niendorf sowie Berkenthin und Behlendorf. Die Kosten wurden überschlägig ermittelt. Der Gemeindevertretung liegt eine Kostenberechnung einschließlich Benennung der Finanzierungsanteile vor. Eine solidarische Finanzierung auf Amtsebene ist angedacht. Bürgermeister Grönheim verweist auf eine Bürgermeisterdienstversammlung am 19.09.2013. Auf Berkenthin als ländlicher Zentralort kommen zusätzliche Finanzierungsanteile von insgesamt 100.000,00 € zu. Die Angelegenheit soll nachträglich auf die Tagesordnung für den 30.09.2013 aufgenommen und abschließend beraten werden.

GG

b) Übergabe Löschfahrzeug HLF 20

Die Übergabe findet am 28.09.2013, 16.00 Uhr, statt.

c) Straßennamen B-Plan 20

Auf die Beratungen des Bauausschusses wird verwiesen. Die Straße im Wohnbereich soll „Stiegkoppel“, die im Bereich der Gewerbeflächen „Rehmen“ benannt werden. Ein entsprechender Beschluss ist noch durch die Gemeindevertretung zu fassen.

GG

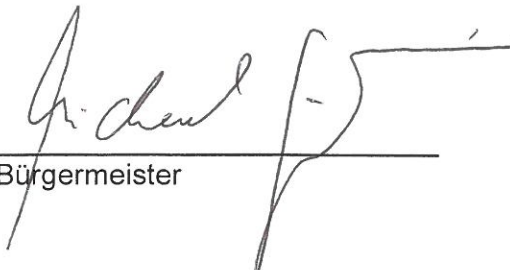
d) Verleihung der Ehrenbürgermeisterwürde an Hans-Joachim Speth


Ein neuer Termin wurde gefunden. Die Verleihung der Ehrenbürgermeisterwürde soll am Samstag, 02.11.2013, 11.00 Uhr, erfolgen.

10/

Ende der Sitzung: 22.20 Uhr

Vollende


Bürgermeister


Protokollführer

AMT BERKENTHIN

Fachbereich Finanzen

Berkenthin, den 12.09.2013
Sachgebiet 20/ Herr Hase

Vorlage zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am 23.09.2013

Tagesordnungspunkt 4 a Bericht des Bürgermeisters

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin am 26.08.2013

Zu TOP 6 Verleihung Ehrenbürgermeisterwürde

Ein abschließender Termin für die Verleihung muss noch gefunden werden.

Zu TOP 8 Nutzung des ehemaligen MZF der Freiwilligen Feuerwehr Berkenthin

Der Beschluss wurde dem Bauhof mitgeteilt. Das Fahrzeug geht in den dortigen Betrieb über.

Zu TOP 9 Abgabe des Feuerlöschfahrzeuges LF 8

Die Prüfung und Vorberatung im Verwaltungsausschuss ist noch zum Abschluss zu bringen.

Zu TOP 10 Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2013

Der Beschluss wurde der Amtsverwaltung mitgeteilt.

Zu TOP 11 Überarbeitung der Rad/Wanderkarte Stecknitz-Region

Der Beschluss der Gemeindevertretung zur Entlastung der Amtsumlage wurde den amtsangehörigen Gemeinden des Amtes Berkenthin mitgeteilt.

Zu TOP 12 Gültigkeit der Gemeindewahl

Der Beschluss wurde der Amtsverwaltung Berkenthin mitgeteilt.