

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 11.11.2019 im Sportzentrum Berkenthin

Anwesende (stimmberechtigt):

AV Schneider

BV Voß stellvertretend für GV Pohl der entschuldigt fehlt

GV Heß

BV Neubacher

BV Gaul fehlt entschuldigt

GV Bartels

BV Winter

Gäste: keine

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 10.09.2019 und 22.09.2019
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit - Hier: Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Terminfindung für die Sitzungen in 2020
7. Erstellung eines neuen Parkplatzes in der Nähe von einem Geschäft Hier: Info
8. Errichtung eines Zaunes am Eingang zum Bolz- und Skaterplatz
9. Bereisung vom Bauausschuss Hier: Erklärung zu einem eventuellen Antrag für eine Straßenreinigungsgebühr zu unserer Straßenreinigungssatzung
10. Errichten von Sonnenschutzsegeln bei 3 Kinderspielplätzen (Fürsorgepflicht)
11. Beratung zur Errichtung eines Neubaus von 2 Mehrfamilienwohnhäusern
12. Antrag von der Schützengilde – Kostenübernahme für Reparaturarbeiten an den Schießanlagen
13. Mitteilungen und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

11. Beratung zur Errichtung eines Neubaus von 2 Mehrfamilienwohnhäusern
12. Antrag von der Schützengilde – Kostenübernahme für Reparaturarbeiten an den Schießanlagen

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 11.11.2019 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 1

AV Schneider eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Die Tagesordnung wird einstimmig wie folgt erweitert:

Entfällt

TOP 2

Einwände zur Niederschrift vom 10.09.19 und 22.09.19 werden nicht erhoben und somit gelten diese als genehmigt.

TOP 3

TOP 11 und TOP 12 werden, wie vorgeschlagen, unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten – einstimmig beschlossen.

TOP 4

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 5

Entfällt

TOP 6

13.01.20

10.02.20 (Protokollführerin verhindert)

09.03.20

13.04.20 (Entfällt, da Ostermontag)

11.05.20

08.06.20.

13.07.20.

10.08.20

20.09.20 Gemeinsame Bereisung (m. d. A. Umwelt und Planung)

12.10.20

19.11.20

14.12.20 (ggf. 07.12.20)

TOP 7

Am Kanal sollte ein Parkplatz in der Nähe des vorhandenen Geschäfts eingerichtet werden. Da dieser im Kanalschutzstreifen läge, wird dieser aus Landschaftsschutzgründen nicht genehmigt.

TOP 8

Errichtung Zaun Skaterplatz –Es liegen Kostenvoranschläge von zwei Firmen vor. Die Kosten beliefen sich auf 4.800 bzw. 4.600 Euro. Wiederholt wurde in den Sommermonaten mit Quads etc. der Bereich befahren. Der Zaun soll so errichtet werden, dass der Platz durch Personen mit Fahrrad oder Kinderwagen noch erreicht werden kann. Es entsteht eine Diskussion über die entstandenen Schäden und die Möglichkeiten weitere Schäden zu verhindern.

Beschluss:

Der Skaterplatz soll umzäunt und somit geschützt werden – einstimmig beschlossen.

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 11.11.2019 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 9

Es gibt Anwohner (Oldesloer/Rondeshagener Str.), die bereits eine Straßenreinigungsgebühr entrichten müssen.

AV Schneider schlägt vor, allen Bürgern eine Gebühr aufzuerlegen, da die Gespräche mit den Anwohnern nach der Bereisung nur geringen bis mäßigen Erfolg haben. Das Ordnungsamt sieht sich hier nicht in der Zuständigkeit die Anwohner anzuschreiben, solange keine Reinigungssatzung erstellt und eine Gebühr festgelegt wurde von der Gemeinde.

Es wird vorgeschlagen einen Anwalt hierzu zu befragen und vom Ordnungsamt einen Vorschlag für eine solche Satzung einzuholen.

Beschluss:

Das Ordnungsamt soll einen Vorschlag einer ordnungsgemäßen Satzung hierfür vorlegen – einstimmig beschlossen.

TOP 10

Das Thema wurde durch BV Neubacher wieder angefragt. AV Schneider wird Preise beim Segelmacher etc. einholen.

TOP 13

- Anfrage, welche Baumaßnahmen am Amt stattfinden – Breitbandkabel für die Polizei
- Beleuchtung Neubaugebiet ‚Am Bahndamm‘ sollte möglichst vorgezogen werden, da es sehr dunkel dort ist. AV Schneider erläutert, dass man in früheren Baugebieten Beleuchtung entweder wegen Beschädigung oder falscher Absteckung der Grundstücke erneuern/versetzen musste. Die Gemeindevertretung müsste hier über Mehrkosten entscheiden, die entstehen würden, wenn man vorab einzelne Lampen aufstellen würde.
- GV Bartels hat einen Katalog mit Weidetoren zur Ansicht vorgelegt.
- Für den B-PLAN 23 sollen Ende KW47 die Erschließungskosten vorliegen
- Ampel Berkenthin Groten Graben/Meisterstr. soll im Frühjahr 2020 fertiggestellt werden
- Eine Straßenlaterne wurde bereits das dritte Mal angefahren. Der Verursacher hat sich bei der Polizei gemeldet. Die Lampe wurde nicht wesentlich beschädigt.
- Vom Land SH gibt es neue Vorgaben für versickerungsfähige Flächen
- Plan für den Neubau Feuerwehr liegt vor. Es soll nicht produktbindend ausgeschrieben werden.

Die nächste Bauausschusssitzung findet am 02.12.19 (nicht am 09.02.19!) statt – Vorstellung Neubau

Ende der Sitzung: 21:21 Uhr



Ausschussvorsitzender
Klaus Schneider



Protokollantin
Frauke Horn

Bericht des Ausschussvorsitzenden zur Sitzung am 11.11.2019

1. Am 12.09. hat der Bauhof die Unebenheiten auf dem Parkplatz Moorhof / Kita / Schule wieder-mal mit Asfalt recycling - Material aufgefüllt.
2. Am 13.09. habe ich beim Amt angerufen, damit eine Straßenbeschädigung in der Kirchenstraße bereinigt wird.
3. Ebenfalls am 13.09. haben die Bauhofmitarbeiter mit dem Aufbau von neuen Spielgeräten begonnen. Der Peumbrähspielplatz fertig, im Apachenviertel laufen die Bauarbeiten; und danach ist der Spielplatz Berliner Str. an der Reihe.
4. Am 16.09. wurde von Hr. Selmann, für die Haupteingangstür der Sporthalle, 2 Deckstopper bei einer Fachfirma bestellt.
5. Am 17.09. größeres Loch in der Seitenfahrbahndecke Am Scharf / Berliner Str. mit einer Verkehrskegel abgezeichnet und Fr. Wittig über den Schaden informiert.
6. Am 18.09. wurden im Sporthallenbereich neben-raum 3 Schwerlastregale eingebaut.
7. Am 19.09. wurde ein Auftrag an eine Tiefbau-firma weitergeleitet, zwecks Schadens be-gleichung einer Fahrbahndecke Ecke Am Scharf / Berliner Str.
8. Am 23.09. habe ich dem Tiefbauamt eine Fahrbahnabsackung im Turnierweg Höhe der "Alten Post" Tulpenweg mitgeteilt.

9. Am 23.09. hat eine Tischlerei Firma 4 neu eingebaute Fenster in der Kita Moorhof, neu justiert.
10. Am 23.09. wurde uns vom Amt Bescheid mitgeteilt, dass eine Zimmererei die Türläden der Kirchsteigbrücke auswechseln bzw. erneuern wird. Der Auftrag wurde dem Amt am 18.09. zugesandt. Die Kosten belaufen sich auf ca. 11.000 € brutto.
11. Am 23.09. um 14:00 Uhr haben sich im Amt, zum Thema Feuerwehreneubau, Hr. Kroll / Architekt, Hr. Hase, Zgm. Fronkeim und ich getroffen. Es ging noch um einige Formalitäten.
12. Am 14.10. hat eine Zimmererei aus Zietzen mit den Kostbesserungsarbeiten am Fußweg der Kirchsteigbrücke begonnen.
- Die Wippe auf dem Spielplatz Apachenviertel musste neu eingebettet werden, da die Kinder über das Wochenende die Wippe schon benutzt hatten, obwohl alles abgeplattet war. (Beton war noch nicht gehärtet)
13. Am 17.10. gab es ein Treffen im 2-Plan 22 mit der Firma Pohl, Hr. Herzberg, Hohenwestedt, Hr. Pohl GV, Fr. Reere Tiefbau Ing., Schneider GV. Laterneaufstellung im Feb./März 2020.
14. Am 18.10. hat die Firma sz; akustik GmbH im Spitzentrum Saal eine Schallsoliermatte bei einem Oberlicht ausgetauscht. Die eingebaute war zu dick, somit wurde beim Fensteröffnen die Platte beschädigt.
15. Am 25.10. gab es ein Gespräch zum FTW-Neubau mit Hr. Hase, FTW Papalia, GV Pohl, GV Schneider,

Hr. Kroll und 3 TGA-Plauer. Thema: Sanitas
Heizung, Lüftung, Strom und Statik.

16. Am 28.10. um 14:00 gab es ein Treffen in der
Friedenstr. zwecks einer Teilabnahme der Frisch-
wasserlsg. Vorsehung, mit Hr. Nupnan, Hr. Schupel
und mir.
17. Am 29.09. haben die Bauhofmitarbeiter ein Strom-
kabel im Dachputz in die Erde verlegt. Vom
Hauptkasten zum Verteilerkasten für stauffei-
dende Kanalreste.