

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 13.05.2019 im Sportzentrum Berkenthin

Anwesende (stimmberechtigt):

AV Schneider

GV Pohl fehlt unentschuldig

GV Heß

BV Neubacher

BV Gaul

GV Bartels

BV Winter

Gäste: keine

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 08.04.2019
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit - Hier: Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Wirtschaftswege in Kählstorf, Hier: Eventuelle Veränderung des aktuellen Zustandes
7. 2. Anlauf - Anschaffung von neuen Spielgeräten Hier: Auswahl von zusammengefassten Ideen und deren Umsetzung für 2019
8. Terminfindung zur gemeinsamen Sitzung Umwelt- und Bauausschuss. Angebotene Termine: 4.6./5.6./6.6.19 Thema: Klimarelevante Ergänzungen zu neuen B-Plänen
9. Mitteilungen und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 13.05.2019 im Sportzentrum Berkenthin**

TOP 1

AV Schneider eröffnet um 20:03 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
Die Tagesordnung wird einstimmig wie folgt erweitert: entfällt

TOP 2

Einwände zur Niederschrift vom 08.04.2019 werden nicht erhoben und somit gilt diese als genehmigt.

TOP 3

Entfällt

TOP 4

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 5

Entfällt

TOP 6

In Kählstorf wurden die Wirtschaftswege nach Aufbringen des neuen Belags von der beauftragten Firma und AV Schneider besichtigt. Das Einwalzen und Einpressen kann erst bei feuchter Witterung passieren. Ein betroffener Anwohner hat sich schriftlich an AV Schneider gewandt und die aktuelle Situation aus seiner Sicht geschildert.

Ein alternativer Straßenbelag wurde in Klempau besichtigt.

Es soll abgewartet werden bis die ausführende Firma ihre Arbeiten abgeschlossen hat.

TOP 7

Spielplatz Pennbräh:

Das Aufstellen der Torwand ist bereits beauftragt.

Spielplatz Berliner Str.:

Hier soll ein viereckiger (nicht sechseckiger) Pavillon aufgestellt werden.

Mit einer ausgewählten Firma, dem Bürgermeister und GV Dr. Machnik wird der Umfang der Beauftragung bzw. des Angebotes besprochen.

Spielplatz Appachenviertel:

-

AV Schneider schlägt vor über alle Sandkisten ein Dach bauen zu lassen.

Folgende Spielgeräte wurden ausgesucht:

Je eine Kette mit Autoreifen pro Spielplatz	Seite 37	160 Euro
Climbing-Zelt Alu – Pennbräh	Seite 84	3.100 Euro
Lastwagen Wipptier – Pennbräh	Seite 102	550 Euro

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 13.05.2019 im Sportzentrum Berkenthin**

Federspiel	Seite 107	570 Euro
Stehwippe	Seite 23	2.700 Euro
Zweierreck	Seite 63	450 Euro
Netzsteg	Seite 58	1.300 Euro

TOP 8

Der Termin wurde einstimmig auf den 04.06.2019, 20 Uhr im Sportzentrum festgelegt.

TOP 9

- Vom 18.05-02.06.2019 ist AV Schneider im Urlaub – AV Pohl vertritt in der Zeit
 - Der Bauantrag für die Errichtung eines Feuerwehrgerätehauses ist im Bauamt eingegangen – Bestätigung liegt vor
 - AV Schneider hat den Vorschlag zum Thema Verkehrsführung im ‚Groten Graben‘ bei Herrn Vorderberg vorgetragen. Es ist abzuwarten, wie sich die Verkehrssituation nach Errichtung des Kindergartens darstellt.
- Beschilderung Radweg – Vor-Ort-Termin ist der 10.06.2019.
Bzgl. der Bedarfsampel Höhe Groten Graben/Meisterstr. über die B208 gab es die Rückmeldung, das dieses Thema ‚in Arbeit‘ sei.
- B-Plan 23 – Eine klimarelevante Versorgung mit z. B. Fernwärme ist als zwingende Vorgabe in einem B-Plan nicht möglich.
 - B-Plan 23 - Welchen Einfluss hat die Gemeindevertretung bei der Grundstückvergabe? Wie läuft das Vergabeverfahren? Das Vergabeverfahren wird für jedes Baugebiet neu festgelegt in der Gemeindevertretung.

Die nächste Sitzung findet am 12.08.19 statt.

Ende der Sitzung: 21:34 Uhr



Ausschussvorsitzender
Klaus Schneider



Protokollantin
Frauke Horn

Bericht des Ausschussvorsitzenden zur Sitzung am 13.05.

1. Am 09.04. haben die Bauhofmitarbeiter einen provisorischen Zaun im B-Plan 22 Gebiet zum Knick aufgestellt, der parallel zum Tannenweg verläuft.
2. Am 11.04. hatte ich ein Treffen im Gewerbegebiet B-Plan 20 (Rehmen) mit dem Vorsitzenden des AWZV (Abwasserzweckverband). Das Thema: Neue Kontrollschächte, auf Grund von Grundstücksverkäufen im Gewerbegebiet.
3. Am 24.04. gab es ein Treffen im Amt mit einem Interessenten zum Kauf eines Grundstückes im Gewerbegebiet Rehmen. Es war ein reines Informationsgespräch.
4. Am 25.04. gab es eine Zusammenkunft im B-Plan 22 mit der Fam. Kock, Frau Reese Tiefbau Ing., Fr. Wittig vom Amt, Bgm. Frohheim, einer Architektin und mir. Thema: Der vorgegebene H.B.P., Straßenwasser sowie eine veränderte Firsthöhe.
5. Firma Pohl hat im Gewerbegebiet „Rehmen“ eine Laterne versetzt, in Richtung Neubau FFW. Diese hatte genau in der Einfahrt von dem neu zu bauenden Gebäude von Türk & Bliese gestanden.
6. Am 28.04. (Sonntag) hatte ich ein Treffen mit Hr. Jösch von der Firma Jösch in Kahlstorf. Es wurde der eine Wirtschaftsweg beauftragt. In den nächsten 4 Wochen soll hier Abhilfe geschaffen; z.B. erneut anwalzen bez. abwickeln der Oberfläche, sowie Feinsand aufbringen.

7. Am 2.05. um 8⁰⁰ gab es ein Treffen mit dem Bgm. Frohheim, der Firma Steffen & Koop und mir. Hierbei ging es um die Besichtigung über den Zustand für einen Kostenvorschlag des Wirtschaftsgebäude vom Friedhof.
- Um 8³⁰ gab es eine Zusammenkunft im Amt mit dem Architekten Hr. Kroll, Bgm. Frohheim, Wehrführer Papalica und mir. Es wurde uns ausführlich der Bauvertrag für das neue Feuerwehrgebäude erklärt, sowie Fragen zu dem einen od. anderen Punkt erklärt. Zum Abschluss wurde dann vom Bgm. Frohheim die 3fache Bauvertragsausführung unterschrieben.
8. Am 06.5. um 8^{00h} hat die Firma Hagen aus RZ einen Rolladen vom Sitzungszimmer der FWW repariert.
9. Am 07.5. hatte ich ein Treffen um 10^{30h} mit Fr. Reese (Tiefbau Ing.) zwecks Restarbeiten in der Turnierkoppel (SH-Netz).
10. Am 08.05. um 8^{00h} gab es ein Treffen mit der Firma Stegmann, H. Machnik, Bgm. Frohheim und mir auf dem Spielplatz - Berliner Str. - Thema: Standortfindung eines neuen Unterstandes (4eck Forum) mit den Maßen 4x4. Firma Stegmann reicht eine Skizze für den Umweltausdruck mit Kosten ein.
- Die Firma STS hat im Sportzentrum ein defektes Netzteil für die Fotovoltaikanzeige im Eingangsbereich ersetzt.
- Frau Clement wurde beauftragt 2 Kontroll-

Schächte im Gewerbegebiet (B-Plan 20) vom Grundstück der Firma Fink & Bliese versetzen zu lassen, und zwar auf das Grundstück des FFW-Neubaus. Sie wird mit der Firma Müller diese Aktion besprechen.

- Um 10³⁰ gab es eine Unterredung mit dem Bgm. Fronheim, Hausmeister Schanmann, Schulleiter H. Heffter und mir zum Thema Standortsuche für ein Lagergebäude auf dem Schulgelände. Es dient (soll dienen) zur Aufbewahrung von Schutzmatten für den Hallenboden.
- Die Firma Stuh hat in der Turmsteinkoppel bei der Fam. Hauschild ein noch ausstehenden Bodenaustausch vorgenommen. Neuer Mutterboden wurde eingebracht als auch Grassaat.
- Eddi hat mir mitgeteilt, dass auch jetzt die letzte Schranke in die Feldmark zerstört worden ist. Täter "natürlich" unbekannt,