

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.07.2018 im Sportzentrum Berkenthin

Anwesende (stimmberechtigt):

AV Schneider, AM Brauer, AM Gaul, AM Pohl, AM Bartels, AM Heß, AM Neubacher, BV Voß, BV Raphael

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 14.05.2018
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung
4. Verpflichtung der bürgerlichen Vertreter (§46 Abs. 6 GO)
5. Bericht des Ausschussvorsitzenden
6. Kennenlernen der Ausschussmitglieder, Verfahren bei Nichtteilnahme an einer Sitzung, Terminplanung
7. Einwohnerfragestunde
8. Antrag von Hrn. Horn, hier: Fußwegmarkierung in der Friedenstr.
9. Neue Papierkörbe, hier: Elster- und Krähensicher
10. Skaterplatz, hier: Einhausung mit OSB-Platten wegen Vandalismus
11. Entlüftungsanlage Sportzentrum, hier: Kabine 13 und 14
12. Container 40 oder 20 Fuß für den Bauhof zur Einlagerung von Gerätschaften
13. Beamer, Leinwand usw. für den Sitzungssaal
14. Transponder für den Ballraum? hier: Antrag
15. Fahrradbügel Bushaltestelle Oldesloer Str./Hamburger Str. Antrag: Frank Szemkus
16. Überprüfung der Bühne auf fehlende Teile – Zuständigkeit?
17. Saalakustik – Sportzentrum, hier: Eine Firma herausuchen
18. Grundstückskauf im Gewerbegebiet: REHMEN
19. Grundstückspreis B-Plan 22 Am Bahndamm Berkenthin
20. Überarbeitung der Anlage zur Hauptsatzung
21. Mitteilungen/Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

18. Grundstückskauf
19. B-Plan 22

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.07.2018 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 1

Der AV Schneider eröffnet um 19:33 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Die Tagesordnung wird wie folgt einstimmig erweitert:

TOP 18 Grundstücksankauf Gewerbegebiet REHMEN

TOP 19 Grundstückspreis B-Plan 22 Am Bahndamm Berkenthin

TOP 2

Einwände zur Niederschrift vom 14.05.2018 werden nicht erhoben und somit gilt diese als genehmigt.

TOP 3

Die Tagesordnungspunkte 18 und 19 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten – einstimmig angenommen.

TOP 4

Der AV Schneider verliert §46 Abs. 6 GO und verpflichtet Hans-Jürgen Voß, Torsten Raphael, Elke Neubacher, Joachim Gaul, Markus Brauer, Frauke Horn per Handschlag auf diesen Paragraphen für die nächsten 5 Jahre.

TOP 5

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

TOP 6

AV Schneider erläutert die Vertreterregelung.

Die Ausschussmitglieder stellen sich vor.

Sitzungstermine:

10.09. 19:30 Uhr Bauausschusssitzung - Sportzentrum
23.09. 09:30 Uhr Gemeinsame Bereisung der Ausschüsse – Amt Berkenthin
08.10. 19:30 Uhr Bauausschusssitzung - Sportzentrum
12.11. 19:30 Uhr Bauausschusssitzung - Sportzentrum
10.12. 19:30 Uhr Bauausschusssitzung - Sportzentrum

TOP 7

Jens Horn ist anwesend. Sein Anliegen wird unter TOP 8 behandelt.

TOP 8

Herr Horn bringt sein Anliegen vor und beschreibt, wie mögliche Wege und deren Gefahrenpotential, insbesondere der Weg über die Friedenstr., für Kindergartenkinder sind. Der AV Schneider beschreibt, dass der Streifen (Friedenstr.) wiederrechtlich gekennzeichnet wurde und dieser nicht erneuert werden darf. Frau Stamer hat dieses mit der Mindestfahrbahnbreite begründet.

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.07.2018 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 9

Freitag Vormittags werden die Mülleimer durch Mitarbeiter der Gemeinde geleert. Müll der am Wochenende anfällt wird von Krähen/Elstern geplündert. 16 Stück krähensichere Müllkörbe sollen beschafft werden – einstimmig beschlossen.

TOP 10

Dem Vandalismus auf dem Skaterplatz soll Einhalt geboten werden. Antrag von Markus Brauer, dass es weiterhin beobachtet werden soll und dann ggf. die Gemeindemitarbeiter beauftragt werden, die Einhausung mit OSB-Platten zu verschließen. Zunächst soll mit einem Schreiben auf die bevorstehende Schließung bei weiterem Vandalismus hingewiesen werden. AV Schneider erstellt dieses.

TOP 11

Entlüftungsanlage Kabine 13 und 14 sollen noch einmal angeschaut und instandgesetzt werden.

TOP 12

Angebot Container liegt vor. Alternativ hierzu könnten Telefonmasten beschafft werden, um daraus einen Unterstand für den Salzprahm zu bauen und mehr Platz im Bauhof zu schaffen. Die Anschaffung von Containern für den Bauhof wird einstimmig abgelehnt.

TOP 13

Sowohl Beamer als auch Leinwand wurden bereits beschafft.

TOP 14

4 Transponder für den Ballraum/Eingangstore wurden bereits angeschafft.

TOP 15

Das Aufstellen von 2 Fahrradbügeln Bushaltestelle Oldesloer Str./Hamburger Str. wird einstimmig beschlossen.

TOP 16

Die Zuständigkeit wird hier beim Kulturausschuss gesehen und hierzu ein einstimmiger Beschluss gefasst.

TOP 17

Herr Hauschildt und Herr Jung von der Fa. SZ Akustikbau GmbH haben sich den Raum angeschaut und entsprechende Akustikplatten als Lösung des Problems vorgelegt. Es soll in der kommenden Woche eine weitere Firma ihre Lösung vorstellen und ein Angebot unterbreiten.

TOP 20

Überarbeitung der Anlage zur Hauptsatzung liegt zur Bearbeitung vor.

TOP 21

Lösungsvorschläge zur Fahrradwegverlegung Hartkop werden diskutiert. Die Anwohner im weiteren Verlauf des Weges sollen befragt werden.

Parkplatzsituation Moorhof/Schule wurde an die entsprechenden Institutionen adressiert – an den neuen Schulleiter Herrn Hefter.

Zwei Abmahnungen an die Fa. AnscheiderService Nord versandt.

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.07.2018 im Sportzentrum Berkenthin

Fa. Möller aus Einhaus macht die Gewegsanierung

Bei dem Grundstück Sven Friedrichs wird die seitliche Grundstückseinfassung vom Bauhof mit Mutterboden aufgefüllt und Grassaateigesät.

Telekom wird sich bei Frau Wittig melden und die Verlegung des Telefonkabels besprechen
– Verlegungsort Tannenweg Richtung Klärwerk.

Sportzentrum: Außen- und Innenbeleuchtung können bis zu 40 % bezuschusst werden.

Ende der Sitzung: 21:35 Uhr



Ausschussvorsitzender

Klaus Schneider

Protokollantin

Frauke Horn

Bericht des Ausschussvorsitzenden zur Sitzung am 09.07.19

1. Am 25.5. um 10⁰⁰h war im Amt Submissionseröffnung für das B-Plan 22 Gebiet. Erschließungsarbeiten
2. Ebenfalls am 25.5. gab es eine Vorab-Befehlung im B-Plan 20 Stiehkoppel, Sichtung von kleinen Fellen auf dem Falsbalmbereich. Sollen bis 29.05. abgeholfen werden.
3. Am 29.05. um 15⁰⁰h hatten Fr. Reese u. Rgm. Freuden u. GV Schneider die Entabnahme der Verklemmstoffe im B-Plan 20 Gebiet. Ausführende Firma: AMU Lutin. Es gab keine Beanstandungen.
4. Am 31.05. das Haupteingangstor vom Sportzentrum repariert. Es fehlten 2 Schrauben: Senkkegel mit Schlitze M 3,5 x 10 lg. Dadurch gab es immer sogenannte Selbstschließer.
- Firma Knutzen aus HL hat ihre Arbeit: Sardinien aufbringen im Saal, Sportzentrum, erledigt.
5. Am 12.6. hat der Bürgermeister den Landrat wegen der Kirchsteigbrücke ungeschrieben. Schreiben vorlieg.
6. Am 21.6. hat Firma STS im Sportzentrum als auch beim Bauhof die Transpondentbatterien ausgetauscht, Vertragswartung.
7. Am 25.06. ist der Arbeitsauftrag für die Gehwegpflasterarbeiten Rakeburger Str. (bei dem Grundstück Weinschedel) in Auftrag gegeben worden.
8. Am 28.06. wurde ein Malerauftrag für die KITA Moorhof vergeben. Etliche Außenputzstrahlen müssen unbedingt gestrichen werden.

9. Am 26.06. haben Saldi u. ich vom kleinen „Dücker“ die Antriebswelle ausgebaut, Lagerschaden an beiden Seiten, aber nach etlichen Betriebsstunden.
10. Am 26.06. wurde die neue Turnhalle offiziell eingeweiht. Es war ein kleiner netter Rahmen mit ca. 50 Personen und dem Schulorchester der Steckwitzschule Berkenen.
11. Am großen Schlepper hat der vordere rechte Reifen ein Defekt (läßt über längere Zeit Luft ab). Es wurde ein neuer Reifen bestellt. Seine Reparatur des Reifens würde den Schlepper ca. 7 Tage außer Gefecht setzen. 27.06.
12. Vom Aufsitzrasenmäher (28.06.) des Sportplatzes ist die Antriebswelle vom Hauptgetriebe (Feinverzahnung) mehrfach ausgebrochen. Somit z. Zt. keine Funktion.
13. Am 28.06. wurde bei der Baustellenbesprechung (Fuß- u. Radweg) an der B208 festgelegt, dass die neue Pflasterung bei Fam. Voss bis an die Grundstücksmauer verlegt wird. Leider kann dieses bei Fam. Hertkop nicht erfolgen, da hier es nur noch einen Gehweg von 1,50 m Breite gibt. Der kombinierte Rad-Fußweg endet bei der Einmündung früher Graben. Wo, wie u. warum die Fußgängerampel bei Fam. Voss an der B208 aufgestellt wird, ist noch nicht entschieden worden.
14. Am 02.07. um 8⁰⁰ gab es im Amt ein Gespräch mit Hr. Kroll (Architekt) Frank Hase, Bgm. Jönckheim, GV Schneider u. BV Brauer zum Thema: Neubau

des Feuerwehrgemeinschaftshauses im Gewerbegebiet
Rehmen.

15. Auch am 02.07. um 9³⁰ (10⁰⁰) hatten wir:
BV Braus u. GV Schneider, ein Gespräch zum
Thema: Raumakustik der Saaler Sportzentrum,
mit Hr. Hausdittl SZ: akustik GmbH: 040/
780 710 99 HH u. Hr. Jung von der Firma:
Ecophon - Saint-Gobain. Tel.: 03869/780567
E-Mail: Harry.Jung@ecophon.de
16. Am 04.07. um 8³⁰ mit Hr. Tobaben 4 Standorte
der Telekom zum Erweitern der Netzleistungen
abgefahren. Kirchenstr., Tannenweg, Bahnhof-
str. u. Parkstraße Runderlagen. Für die Erweite-
rung gibt es standortmäßig keine Probleme.
17. Am 05.07. mit Hr. Boreucht die Arbeitswelle vom
Schleppmaße eingebaut. Konnte leider nicht in
Betrieb genommen werden, da die neuen Lager-
rollen nicht passend zur Welle ausgedreht
waren.