

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin**  
**am 13.11.2017 im Sportzentrum Berkenthin**

Anwesend (stimmberechtigt):	Ausschussvorsitzender Schneider Bürgervertreter Voß für Bürgervertreter Gaul Gemeindevertreter Pohl Gemeindevertreter Clasen für BV Neubacher Bürgervertreter Hoppe Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreter Brauer gleichzeitig Protokollführer
Es fehlt entschuldigt:	Bürgervertreter Gaul Bürgervertreter Neubacher
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Herr Kempe / Einwohner Herr Czierlinski / Planungsbüro

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über evtl. Änderungen der Niederschrift der Sitzung vom 09.10.2017
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit, hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Antrag eines Anwohners, hier: Künstlerische Gestaltung eines Telefon-Verteilerkastens in der Berliner Str. an seinem Zaun
7. Bericht zum B-Plan 22
8. Einbau von Bewegungsmeldern: Bericht AM Pohl (Kosten f. Einbau, Anschaffung u.s.w.)
9. Saalbeleuchtung, hier: Auftrag an Herrn Freise
10. Info zur Containerbeleuchtung, Außenbeleuchtung, Anbaubeleuchtung außen sowie Damen WC u. Flurbeleuchtung
11. Kehr-Saug-Maschine S3 u. S4 von der Firma Trilo
12. Sportzentrum: Probleme mit dem Schloss zum Raum (Getränkelager) des Pächters
13. Mitteilungen und Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

TOP 7

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

14. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

zu TOP 1

Herr Schneider eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Die Tagesordnung wird einstimmig um folgende Punkte erweitert: TOP 12

zu TOP 2

Einwände werden nicht erhoben. Die Niederschrift vom 09.10.2017 gilt somit als genehmigt.

zu TOP 3

Es wird der Tagesordnungspunkt 7 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

zu TOP 4

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

zu TOP 5

Es werden keine Fragen gestellt.

zu TOP 6

Der Anwohner erläutert seinen Antrag.

Nach kurzer Diskussion kommt der Ausschuss zu der Auffassung, dass der Antrag an den Umwelt- und Planungsausschuss verwiesen wird, da dieser sich mit der Umgestaltung der gesamten Berliner Str. befasst.

zu TOP 8.

AM Pohl berichtet, dass es keinen vandalismussicheren Bewegungsmelder gibt.

Der Ausschuss beschließt einstimmig bei einer Enthaltung, folgende Räume versuchsweise mit normalen Bewegungsmeldern auszustatten:

Damen- und Herren-WC im Anbau; Umkleidekabine 1+2 im Fußballtrakt.

zu TOP 9.

Der TOP wird auf die nächste Sitzung vertagt.

zu TOP 10.

Die Beleuchtung im Damen-WC und im Flur des Anbaus wurden instand gesetzt.

Laut Aussage des Auftragnehmers gestaltet sich die Zusammenschaltung der Außenbeleuchtung im Innenhof des Sportzentrums als schwierig, da hier Dachpfannen aufgenommen werden müssen und er hierfür keine Garantie übernehmen kann.

Als Problemlösung bietet der Vorsitzende seine Hilfe an, er wird die Dachpfannen aufnehmen und wieder einbauen.

Die Beleuchtung im Container wird im nächsten Frühjahr überarbeitet.

zu TOP 11.

Der Vorsitzende berichtet, dass es für den gemeindlichen Bauhof eine Zeitersparnis und Arbeitserleichterung wäre, wenn die Gemeinde eine Kehr-Saug-Maschine anschaffen würde.

Da für die Anschaffung der Maschine zur Zeit keine Haushaltsmittel zur Verfügung stehen, wird der Ausschuss sich mit dem Thema im kommenden Jahr intensiv befassen.

zu TOP 12.

Der Ausschuss beschließt einstimmig, einen Transponderschließzylinder für die Tür anzuschaffen.

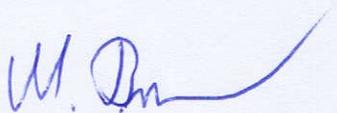
zu TOP 13.

Die defekten Bohlen der Kirchsteigbrücke werde in Kürze repariert.

zu Top 14.

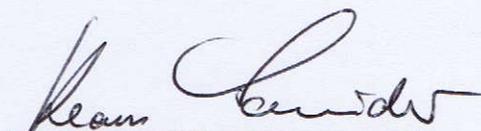
Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr



---

Markus Brauer  
Protokollführer



---

Klaus Schneider  
Ausschussvorsitzender

## Bericht des Vorsitzenden zur Sitzung am 13.11.2017

1. Am 10.10. gab es im Amt ein Gespräch mit Hr. Hase (Aut), Hr. Bgm. Jönkeim, Hr. Saunitz (Architekt) und nür.  
Thema: Besprechung zu den einzelnen Architektenvertragspunkten, sowie Klärung und Abstimmung. Zu einer neuen Gesprächsrunde ist der 26.10. um 9:00h angedacht.
  2. Am 12.10. hat die Firma Lorenz die Wartungsaufgaben am BHKW im Sportzentrum ausgeführt.
  3. Am 13.10. u. 14.10. war Firma Pohl im Sportzentrum u. hat so einige Reparaturarbeiten ausgeführt.
  4. Am 17.10. gab es mit Fr. Reese (Tiefbau Ing.) und Hr. Bock (AMV) u. Hr. Nupnan (WBV) u. nür eine Regelung des B-Plan 20-Stiehkoppel. Es werden einige Termine u. Anliegenfragen erörtert.
  5. Ebenfalls am 17.10. haben die Gemeindegärtner das Dach von den Containern vom Wasser befreit, den Schmutz abgefegt u. eine Grundierung für die Dachsanierung (neue Teerballen aufbringen) aufgebracht.
  6. Am 24.10. waren die Firmen Pohl u. Schwarzenberg beim Sportzentrum. Es ging um die Belüftungsanlage der Feuchträume (Fußball). Es gab 1 Std. später einen Rückruf der Firma Schwarzenberg mit der Zusage Schaltpläne der Anlage als auch der Zeitschlutz zu senden.
- Außerdem gab es eine Baubesprechung zum B-Plan 20 mit Fr. Reese, Hr. Bock, Bgm. u. nür.

7. Am 25.10. hat die Firma Brüggemann 1 Laterne auf dem Parkplatz Kita/Schule aufgebaut.
8. Am 26.10. fand eine Sitzung im Amt zur Vertragsvorbereitung für den Architekten Hr. Saunz statt.  
Anwesende: Hr. Hase (Amt) Bgm. Fröhlein, GV Brauer u. GV Schneider.
- Es wurden die Schilder „KEIN WINTERDIENST“ an den Geh- u. Radwegpfählen der Radwege nach Kulpau, Klempau, Kahlstorf, Hollenbek angebracht. Nach Sierksrade wird demnächst erfolgen.
9. Am 01.11. haben die Gemeindearbeiter sämtliche Rohrleitungen incl. der Ausgitter für den Entlüftungsbereich der Fußballkabinen gereinigt und abgesaugt.
- Um 9<sup>30</sup>h hatten wir eine Besprechung zum B-Plan 22 mit Hr. Czerlinski, Fr. Schmalmeier, Fr. Reese, Hr. Voderberg, Bgm. Fröhlein und ich.
  - Um 12<sup>00</sup>h hatten wir eine Baubesprechung zum B-Plan 20 mit Fr. Reese, Hr. Bock (AMW) und ich.
10. Am 02.11. hat die Firma Möller wieder die Arbeiten für den Parkplatz am Friedhof aufgenommen.
- Habe mit der Firma Brüggemann gesprochen hinsichtlich einiger Straßenelektroanlagen:
    - 1.) Kostenvoranschlag für 1-3 Punkt Beleuchtung auf einem 6 m Mast für den Parkplatz Friedhof
    - 2.) Anschließen des Leuchtkörpers beim Parkplatz Moorhof.

3.) Erneuern der Straßenlaterne Lübecker Str. 3, es ist eine große Bogenlampe. Sie wurde von Unbekannt umgefahren.

4.) Ersatz für die Leuchtöhre der Kirchsteigbrücke als LED Leuchte, sowie Rückbau der Lichtschlange.

11. Am 02. 11. hat die Firma Pohl im Sportzentrum die Lüftanlage wieder neu eingestellt.

12. Am 03. 11. hat die Firma STS unsere Fotovoltaikanlagen, auf dem Altbau und den Neubau, geprüft und kontrolliert. Es gab keine Mängel bzw. Beanstandungen.

13. Am 06. 11. langen 2 Vorhänge vom Saal zum Neubau auf der Erde. Die Führungshiene war verbogen. Wer es gewesen ist? Habe es so gut es ging repariert.

14. Als Vorbereitung für eine öffentliche Ausschreibung zum Wartungsvertrag, für die dörfliche Beleuchtung im Bestenklm, sind GV Brauer u. Schneider am 3. 11. / 6. 11. u. 8. 11 durch das Dorf, incl. Kahlstorf, gefahren, und haben eine Bestandsaufnahme gemacht. Wieviele Lampentypen und die Standpunkte der Laternen. GV Markus Brauer wird in einem Lageplan oben genannte Ergebnisse übertragen.

15. Am 09. 11. hat die Firma Wasmund die Duschebedienelemente für die Damen neu eingestellt, und bei den Herren ein Elektronikteil ausgewechselt. Für eine weitere Dusche wird

noch ein neues Elektronikteil benötigt.

16. Am 13.11. mit der Firma Demios, Hr. Bergmann telefoniert. Thema: Wartung unserer Filteranlage auf dem Gefalvenputzbrunn. Auftrag soll zum Ende dieser Woche, aussersten in der nächsten Woche erfolgen.

- Am selben Tag: Die Firma Lorenz Meier hat die Wartung an unserem Müll Blockheizkraftwerk im Sportzentrum erneut verschoben (Personal erkrankt, andere Störfälle) zum 5. Mal, jetzt auf den 29. Nov. Erstmalig sollte am 10.10. diese Arbeit ausgeführt werden.