

**Niederschrift  
über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin  
am 09.12.2025 im Sportzentrum Berkenthin**

Anwesende (stimmberechtigt):

AV Ute Heß  
BV Heike Brauer  
GV Annelie Tesche  
GV Jochen Backhaus  
GV Andre Senkpiehl  
GV Volker Peters  
BV Raymond Ahlborn

Gäste (nicht stimmberechtigt): GV Petra Rehse, GV Susanne Cordes, FW Sascha Papalia, FW Andre Hartleben,  
FW Florian Voß

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.11.2025
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier:  
Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht der Ausschußvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Genehmigung/Rechnungen Bauhof
7. Haushaltsberatung 2026 angepasste und korrigierte Zahlen
8. LF 10 nach Ausschreibungsergebnis
9. Geschäftsordnung Beschlussfassung
10. Grundsteuer und Gewerbesteuer Beschluss
11. Hundesteuer Beschluss
12. Beratung Grundstücksverkauf am Schart
13. Beratung über Sporthallennutzung für private Veranstaltungen
14. Mitteilungen und Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

12. Beratung Grundstücksverkauf am Schart

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin**  
**am 09.12.2025 im Sportzentrum Berkenthin**

**TOP 1**

AV Ute Heß eröffnet um 19:32 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

AV Ute Heß gibt den Hinweis den Tagespunkt TOP 9 Geschäftsordnung vom Tagespunkt zu nehmen, da hier noch zu viele Fragen aufgetaucht sind, die an Frank Hase gerichtet sind, die aber noch nicht beantwortet wurden. Somit wird der Tagesordnungspunkt 9 Geschäftsordnung Beschlussfassung vertagt .

einstimmig beschlossen.

**TOP 2**

Einwände zur Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben und diese einstimmig genehmigt.

**TOP 3**

Die folgenden TOPs werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten - einstimmig beschlossen.

- **TOP 12 Beratung Grundstücksverkauf am Scharf**

**TOP 4**

AV Heß berichtet kurz über das Sondervermögen für Infrastruktur und Klimaneutralität. Demnach würden ca. 972 T€ für Berkenthin zugeteilt . Wie die Aufteilung erfolgen wird, ob in einer Summe oder ggf. auf 10 Jahre verteilt, ist noch nicht klar, Kämmerer Kai Sievers hat hierzu noch keine Mitteilung erhalten, wird noch geklärt werden.

**TOP 5**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 6**

Im Bauhof existiert ein Salz / Sand Gemisch Streuer, für den großen Valtra Traktor.

Die weitere Anschaffung eines Salz/ Gemisch Streuer für den Pritschenwagen liegt in folgender Begründung:

- wichtigsten Einsatz zur Streuung bei Eisbildung und Schnee sind ,bei der Aus und Einfahrt Feuerwehr, alle KITA's, Schule, Altenheim, Amt, Hauptstraßen, öffentliche Wege , Bushaltestellen.

Dies ist nicht mit einem Salz/Gemisch Streuer zu leisten, nur in einem zu großen zeitlichen Rahmen. Hier geht es um die Sicherheit im Ort um erhebliche Schäden zu vermeiden, sowie deren Ansprüche.

Die Kosten für den Salzstreuer können aus dem eingesparten Anschaffungen in diesem Jahr für den Bauhof beglichen werden.

- Beschluss:

Neuanschaffung eines Salzstreuers gem. vorliegendem Angebot in Höhe von ca. 8.000 Euro.

Der Ausschuss beschließt mit 5 Ja-/2 Nein-Stimmen die Beschaffung des Salzstreuers.

Beschaffung Bressel Lade und Arbeitsplattform für den großen Valtra Traktor.

Die alte Korb / Arbeitsplattform darf nicht mehr verwendet werden und wird auch durch eine weitere Nutzung verboten. Dieser Korb hat keine TÜV Abnahme und das bereits seit 20 Jahren.

Nur ein neuer Verifizierter TÜV Bressel Lade und Arbeitsplattform wird durch den TÜV für den Einsatz am Valtra Traktor zugelassen und genehmigt. TÜV Abnahme wird noch von Raiffeisen Bad Oldesloe übernommen, Lieferant des Valtra Traktors. Der Korb ist erforderlich für Baumschnitte in oberen Höhen.

- Beschluss:

Neuanschaffung eines Bressel Lade- und Arbeitsplattform gem. vorliegendem Angebot in Höhe von ca. 3.800 Euro.

Es sollen noch zwei weitere Angebote eingeholt werden. GV Ute Heß kümmert sich darum.

Der Ausschuss beschließt mit 5 Ja-/ 2 Nein-Stimmen die Anschaffung einer Arbeitsplattform unter der Bedingung der Einholung zweier weiterer Angebote. Der günstigste Anbieter soll dann beauftragt werden.

**Niederschrift  
über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin  
am 09.12.2025 im Sportzentrum Berkenthin**

**TOP 7**

- GV Ute Heß stellt die Änderungen des Haushaltsplans 2026 vor.

- Beschluss:

Der Ausschuss beschließt einstimmig, den vorliegenden Haushalt 2026 der GV zum Beschluss zu empfehlen.

**TOP 8**

Die Entscheidung zu treffen, durch die Anschaffung LF 10 nach dem Ausschreibungsverfahren, kann am 09.12.2025 in der Sitzung noch nicht getroffen werden, da uns die beantragte Mitteilung für eine Verlängerung bis zum 28.02.2026 noch nicht vorlag.

- Beschluss:

Der GV soll empfohlen werden, wie folgt zu vorgehen:

Sollte eine Verlängerung bis zum 28.2.2026 des Angebotes zu Option 1 gewährt werden, sollen die Optionen 3 und 4 komplett kalkuliert und dann über alle Optionen geprüft werden. Eine mögliche Lieferung wäre erst Ende 2029 möglich, statt die anvisierte Lieferzeit Ende 2027.

Frank Hase hat hier schon um eine mögliche Sammelbestellung / Möglichkeiten / Informationen zu erhalten angefragt. Optionen 3 +4 werden noch Zusatzaufbauten benötigt. Preise sind noch nicht geklärt.

Mit 6 Ja-Stimmen/1 Nein-Stimme beschlossen.

Sollte die angefragte Verlängerung des vorliegenden Angebotes zu Option 1 nicht gewährt werden, wird empfohlen die Option 1 zu beauftragen.

- Erwirken hier eine Lieferverlängerung bis Ende 2029, um weitere 2 Jahre verlängert, als Ursprünglich vorgesehen Ende 2027.
- Nach Recherchen sind die Steigerungsraten / Neubeschaffung für einen LF 10 ca. 7-10 % p.a. realistisch.
- Da die Steigerungsraten und zusätzliche Aufbauten bei der Option 3+4 mit berücksichtigen müssen, da hier neu geplant und um einen realen Vergleich zu haben auch die Zusatzkosten neu kalkuliert werden müssen.

Mit 6 Ja-Stimmen/1 Nein-Stimme beschlossen.

**Zusätzlich hier im Protokoll von AV Ute Heß erwähnt. Heute Morgen am 10.12.2025 um ca. 8:25 Uhr, kam die Nachricht von Herrn Schwarz Fa. Twols, das die Firma MAN und Schlingmann das Angebot / die Verlängerung bis zum 28.02.2026 Zugestimmt haben. Somit wird die Beschaffung ausführlich, ob Neuanschaffung, Vorführ LF10 oder aus Sammelbestellung, besprochen und beraten.**

**TOP 9**

- Verlagt

**TOP 10**

Die Nivellierungssätze der Grundsteuer A und B, sowie Gewerbesteuer müssen überprüft werden.

Grundsteuer A + B liegen über den Nivellierungssätzen SH, lediglich Gewerbesteuer in Berkenthin bei 300, SH Nivellierungssatz bei 316.

Nach reichlicher Besprechung und Diskussion, war man sich einig keine Erhöhung durchzuführen. Einnahmen aus Grundstücks Verkäufen werden noch angestrebt.

- Beschluss:

Der GV soll empfohlen werden, die Hebesätze auf dem Niveau 2025 zu belassen – einstimmig beschlossen.

**Niederschrift  
über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin  
am 09.12.2025 im Sportzentrum Berkenthin**

**TOP 11**

- Hundesteuer Anpassung beim Erst-Hund von 50.- auf 60.- wurde bereits in der letzten VA Sitzung beschlossen.  
Mit der Empfehlung an die GV.

**TOP 13**

Aufgrund der Organisation , des Nachhaltens wie die Halle zurück gelassen wird, etwaige falsch Nutzung und Beschädigungen am Boden , etc.  
Bürger können oben auch das Sportzentrum Nutzen für Private Veranstaltungen.

**- Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt die Privatnutzung der Sporthalle abzulehnen – einstimmig beschlossen.

**TOP 14**

- Keine Themen für Mitteilungen und Anfragen


**Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:**

**Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse**

Ende der Sitzung: 21:43 Uhr

  
Sitzungsleitung

Ute Heß



Protokollantin

Frauke Horn