

Niederschrift

über die Sitzung des Bauausschuss der Gemeinde Berkenthin

am 10.11.2025 im Sportzentrum Berkenthin

Anwesende (stimmenberechtigt):

AV Torsten Raphael

BV Markus Brauer

GV Ute Heß und Protokollführerin

GV Petra Rehse

GV Ralf Heß

BV Michael Pohl

BV Andre Papalia fehlt entschuldigt

Gast : GV Michael Winter , BV Till Meyer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 13.10.2025
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht der Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Straßenlaternen ; hier Bildung einer Arbeitsgruppe
7. Heizung im AKJ. Till Meyer stellt die Möglichkeiten vor
8. Parkplatz Stiegkooppel
9. Mitteilungen und Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten.

10. Bauantrag Turnierkoppel

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Niederschrift Öffentlich !

über die Sitzung des Bau und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin

am 10.11.2025 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 1

AV Raphael eröffnet um 19:310Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

TOP 2

Es gibt keine Einwände der letzten Niederschrift, somit ist diese genehmigt

TOP 3

TOP 10 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten-einstimmig beschlossen

TOP 4.

AV Raphael, BV Brauer und Heiko Hoffmann haben die Gräben von KITA Moorhof und Turnierkoppel

Besichtigt, diese müssen bearbeitet werden um eine verbesserte Wasserversickerung zu gewährleisten. Heiko Hoffmann kümmert sich um die Angebote.

TOP 5

Keine Fragen von den Einwohnern

TOP 6

Das Thema Arbeitsgruppe wurde diskutiert. Es spricht nichts gegen die Bildung einer Arbeitsgruppe, es existiert eine Liste über den Bestand der Laternen.

Beschluss : Die Arbeitsgruppe soll nur gebildet werden, wenn keine Parallelwelt existiert.

Einstimmig

TOP 7

Noch ist die Heizung im AKJ trotz des alters Funktionsfähig. Die Heizung soll Bestand haben , bis diese defekt ist.

Die vorgestellte Heizung eines Splittgerätes, die bei Bedarf zur Wärmung des Raumes eingeschaltet werden kann, stellt sich als geeignet dar, wobei das AKJ Gebäude nur einen großen Raum aufweist.

Die LJ nutzt die Räume im Winter max. 3-5 mal , im Sommer findet alles draußen statt.

Somit wird eine Heizung als reine Wärmepumpen Installation abgewiesen. Die Investition für diese Gebäude ist unwirtschaftlich, selbst die Außenwände weisen keine Isolierung auf.

Die mögliche Investition das Dach und eine evtl. Photovoltaik Anlage zu installieren, wird aus unwirtschaftlichen Gründen für dieses Gebäude abgelehnt.

Der E- Bürgerbus kann dort weiter über Strom geladen werden. Die Ladung beim Amt ist zu klären.

Die Heizung über ein Splittgerätes, ca . mit Einbau 4500.- wird angenommen.

einstimmig

TOP 8

BV Markus Brauer und AV Torsten Raphael, haben die Bürger persönlich besucht.

Mit der Zustimmung des Bürgers, bleibt die Parkplatzsituation so wie sie jetzt ist.

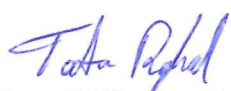
Beschluss : eine Erweiterung einer Parkbucht wird abgelehnt.

TOP 9

Ersatzbeschaffung für Lampen im KITA Moorhof sind in Höhe von 12.000.- zu teuer.

Alternativ Angebote sollen eingeholt werden.

Elektromaterial für den Container liegt vor, Ehrenamtliche Umsetzung von AV Raphael, GV R.Heß,BV Pohl und BV M. Brauer soll am 22.11.2025 erfolgen.


Gez. AV Torsten Raphael


Ute Heß Protokollführerin