

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister

Berkenthin, 10.10.2025

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin	
Sitzungstermin: Montag, 20. Oktober 2025	Uhrzeit: 19:30 Uhr
Sitzungsort: Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin	
Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit eingeladen .	

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.09.2025
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) der Ausschussvorsitzenden, des Schulverbandsvorstehers, des Sprechers des Nachhaltigkeitsbeirates sowie aus dem Stecknitz-Beirat
 - b) des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Widmung von Straßen
7. Neufassung der Hauptsatzung
8. Änderung der Zuständigkeitsordnung zur Tätigkeit der Ausschüsse der Gemeinde
9. Oberflächenentwässerung in der Gemeinde Berkenthin
10. Anmeldungen zum Haushaltsplan-Entwurf 2026
11. Bericht und Beschluss zur Beteiligung Träger öffentlicher Belange zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Berkenthin
12. Mitteilungen und Anfragen



Friedrich Thorn
Bürgermeister

Auszug

aus

☒ Lübecker Nachrichten
☐ Markt Ratzeburg

vom:

BEKANNTMACHUNGEN

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am Montag, 20.10.2025, 19:30 Uhr, im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin.

Einladung und Tagesordnung unter www.amt-berkenthin.de;
Amtliche Bekanntmachungen.

Berkenthin, den 10.10.2025

GEMEINDE BERKENTHIN,

gez. Thorn, Bürgermeister

10/ 20/ 66/

12/11/14

Niederschrift Nr. GVO-02-2328-23-20102025
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin
am 20.10.2025 im Sportzentrum Berkenthin, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin

Anwesend:	Bürgermeister Thorn Gemeindevertreterin Heß Gemeindevertreterin Rehse Gemeindevertreterin Dr. Machnik Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreter Heß Gemeindevertreter Winter Gemeindevertreter Peters Gemeindevertreterin Tesche Gemeindevertreter Raphael Gemeindevertreterin Cordts
Es fehlen entschuldigt:	Gemeindevertreter Backhaus Gemeindevertreter Senkpiehl
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Herr Hase, Amt Berkenthin zugleich als Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.09.2025
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) der Ausschussvorsitzenden, des Schulverbandsvorstehers, des Sprechers des Nachhaltigkeitsbeirates sowie aus dem Stecknitz-Beirat
 - b) des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Widmung von Straßen
7. Neufassung der Hauptsatzung
8. Änderung der Zuständigkeitsordnung zur Tätigkeit der Ausschüsse der Gemeinde
9. Oberflächenentwässerung in der Gemeinde Berkenthin
10. Anmeldungen zum Haushaltsplan-Entwurf 2026
11. Bericht und Beschluss zur Beteiligung Träger öffentlicher Belange zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Berkenthin
12. Mitteilungen und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

13. Bauanträge
14. Festlegung Grundstücksverkaufspreis „Sichelgrundstück“

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

15. Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Thorn eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Auf Antrag von Herrn Thorn beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Tagesordnung wie folgt zu erweitern:

Als TOP 13

Bauanträge

Als TOP 14

Festlegung Grundstücksverkaufspreis „Sichelgrundstück“

Als TOP 15

Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.09.2025

Die Niederschrift über die Sitzung vom 15.09.2025 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Einwendungen hiergegen liegen nicht vor. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 13 und 14 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Punkt 4 der Tagesordnung

Bericht

- a) der Ausschussvorsitzenden, des Schulverbandsvorstehers, des Sprechers des Nachhaltigkeitsbeirates sowie aus dem Stecknitz-Beirat
- b) des Bürgermeisters

Zu a):

Herr Peters berichtet aus dem Kulturausschuss, Herr Raphael aus dem Bauausschuss, Herr Heß aus dem Umweltausschuss, Frau Heß aus dem Verwaltungsausschuss sowie Herr Thorn aus dem Schulverband.

Zu b):

Bürgermeister Thorn verweist auf den Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 15.09.2025 und gibt einen allgemeinen Bericht ab.

Punkt 5 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 6 der Tagesordnung

Widmung von Straßen

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Widmung des Teilstückes der Straße „Am Friedhof“ sowie der Straße „Rehmen“ gemäß der vorliegenden Sitzungsvorlage.

Punkt 7 der Tagesordnung

Neufassung der Hauptsatzung

Die Hauptsatzung der Gemeinde datiert aus dem Jahr 2014. Seit ihrer Inkraftsetzung haben sich rechtliche Rahmenbedingungen geändert. Besonders bedeutsam ist der Runderlass des Ministeriums für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein vom 05.05.2023, mit dem ein überarbeitetes Muster für Hauptsatzungen vorgegeben wurde. Dieses Satzungsmuster ist verbindlich.

Nach Vorberatung im Verwaltungsausschuss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die im Entwurf vorliegende Neufassung der Hauptsatzung zu erlassen.

Punkt 8 der Tagesordnung

Änderung der Zuständigkeitsordnung zur Tätigkeit der Ausschüsse der Gemeinde

Auf den Sachverhalt zu TOP 7 wird an dieser Stelle verwiesen.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die vorliegende Zuständigkeitsordnung als Anlage zur Hauptsatzung festzulegen.

Punkt 9 der Tagesordnung

Oberflächenentwässerung in der Gemeinde Berkenthin

In der Gemeinde Berkenthin kommt es zunehmend zu Beschwerden zur Oberflächenentwässerung insbesondere im Bereich der „Apachensiedlung“. Das Regenereignis vom 31.07.2025 wurde seitens des Abwassermeisters und der Verwaltung zum Anlass genommen, diesen Bereich unmittelbar nach dem Regenereignis zu begutachten.

Festgestellt wurde, dass von vielen Grundstücken in der „Apachensiedlung“, in der Turnierkoppel und im Moorhof Oberflächenwasser auf die Straße geleitet wird. Grund hierfür sind fehlende oder verstopfte Entwässerungsrinnen in den Grundstückszufahrten.

Im Bereich Ecke Tannenweg/Rondeshagener Straße wird Niederschlagswasser über ein Rohr vom Carport auf den öffentlichen Gehweg geleitet.

Der Bebauungsplan Nr. 6 (Turnierkoppel) der Gemeinde Berkenthin schreibt für die Zufahrten nur versickerungsfähige Ausführungen vor. Ob dies bei der Herstellung der Zufahrten immer Beachtung findet, wird in Frage gestellt.

Die Mulden in der Turnierkoppel und im Moorhof neben der Straße sind mittlerweile sehr flach. Hier besteht die Möglichkeit, diese auszuheben, um mehr Volumen für die Versickerung, Verdunstung und Aufstau von Oberflächenwasser zu schaffen.

Des Weiteren wird darauf hingewiesen, dass die Bebauung und Versiegelung auf den Grundstücken stark zugenommen haben. Jede versiegelte Fläche trägt zu einem zusätzlichem Abflussproblem bei einem Starkregenereignis bei.

Nach 24 Stunden waren die Sickerschächte in der Turnierkoppel und im Moorhof vollständig leer. Die Versickerung im öffentlichen Bereich ist damit funktionsfähig. Zu beachten jedoch,

dass die Sickerschächte nur für die Versickerung der öffentlichen Straßenflächen ausgelegt sind. Wird nun zunehmen Oberflächenwasser von den privaten Grundstücken auf die Straße geleitet, können die Sickerschächte diese Mengen in der kurzen Zeit nicht aufnehmen und es kommt zu überfluteten Straßen, die sich ggf. auch auf Privatgrundstücke ausdehnen oder über den Schmutzwasserkanal ablaufen und die Kläranlage überlasten.

Zum vorstehenden Sachverhalt ergeht eine längere Aussprache. Am Ende erfolgt kein Beschluss. Es wird darauf hingewiesen, dass die Anlieger in der „Apachensiedlung“, in der Turnierkoppel und im Moorhof angeschrieben und auch für notwendige Maßnahmen zur Entwässerung auf ihren Privatgrundstücken hingewiesen werden sollen.

Punkte 10 der Tagesordnung

Anmeldung zum Haushaltsplanentwurf 2026

201 Der Entwurf des Haushaltsplanes 2026 weist im Ergebnisplan einen Fehlbedarf von 270.900,00 € aus. Der Ergebnisplan ist gem. § 26 GemHVO maßgeblich für den Ausgleich des Haushaltes. In diesem Fall reichen die Erträge nicht aus, die Aufwendungen zu decken. Dies ist durch den Anstieg der Kreisumlage um 3 %, was für die Gemeinde Berkenthin rd. 160.000,00 € Mehraufwendungen sowie höhere Aufwendungen bei der Umlage für den Kindergarten-Zweckverband (178.000,00 €) zu begründen. Der Fehlbedarf ist am Jahresende aus der Ausgleichsrücklage zu decken. Der Stand der Ausgleichsrücklage beträgt zum 31.12.2024 4.637.453,48 €. Bei einem unausgeglichene Ergebnisplan hat sich die Gemeinde mit Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen zu beschäftigen, um einen Antrag auf Fehlbetragszuweisung stellen zu können. Daher habe ich ebenfalls den Haushaltskonsolidierungserlass eingestellt. Dieser enthält eine Auflistung mit Hinweisen zur Beschränkung der Aufwendungen und Auszahlungen und zur Ausschöpfung der Ertrags- und Einzahlungsquellen. Bei Investitionen ist zu beachten, dass diese durch die entstehenden Abschreibungen ebenfalls zu Mehraufwendungen und zur Belastung des Ergebnisplanes führt.

Die Gemeindevertretung nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Punkt 11 der Tagesordnung

Bericht und Beschluss zur Beteiligung Träger öffentlicher Belange zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Berkenthin

66 Eine überarbeitete Planzeichnung sowie die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in textlicher Form liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Die Unterlagen werden von Herrn Thorn erläutert. Hierzu ergeht eine kurze Aussprache.

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Der Vorentwurf der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung mit Umweltbericht werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
3. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch Veröffentlichung im Internet erfolgen.

Gesetzliche Mitgliederzahl	:	13
davon anwesend	:	11
Ja-Stimmen	:	11
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0

Punkt 12 der Tagesordnung

Mitteilungen und Anfragen

- a) Reinigung Kindertagesstätte Kunterbunt
Nach Möglichkeit sollte die Einrichtung mit eigenem Personal gereinigt werden.
- b) Erneuerung Heizungsanlage ehemaliges Feuerwehrhaus in der Lübecker Straße
Der Bauausschuss wird um Erstellung eines Gesamtkonzeptes gebeten.
- c) Projekt bunte Bänke in der Stecknitz-Region
Auf die Notwendigkeit zur Erneuerung der Bänke wird hingewiesen.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Punkt 15 der Tagesordnung

Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

Bürgermeister Thorn gibt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse inhaltlich bekannt.

Ende der Sitzung: 21.15 Uhr



Bürgermeister



Protokollführer

