

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin**  
**am 12.11.2024 im Sitzungszimmer Amt Berkenthin**

**Anwesende (stimmberechtigt):**

**AV U. Heß**  
**GV Backhaus**  
**BV Ahlborn**  
**GV Peters**  
**BV M. Brauer in Vertretung für GV Senkpiehl**  
**BV H. Brauer, zugleich Protokollführerin**  
**GV Tesche fehlt entschuldigt.**

**Gäste (nicht stimmberechtigt): AV Raphael, Amtskämmerer Sievers**

**Tagesordnung:**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung**
- 2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 16.04.2024**
- 3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung**
- 4. Bericht der Ausschussvorsitzenden**
- 5. Einwohnerfragestunde**
- 6. Vorstellung und Beratung Haushaltsplan 2025 mit Kai Sievers**
- 7. Beratung neue Grundsteuer Reform 2025**
- 8. Beratung Anpassung Hundesteuer für die Gemeinde**
- 9. Mitteilungen und Anfragen**

**Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:**

**Keine Punkte unter Ausschluss der Öffentlichkeit**

**Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:**  
**Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse**

**TOP 1**

AV Ute Heß eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

**TOP 2**

Einwände zur Niederschrift vom 16.04.2024 werden nicht erhoben und diese einstimmig genehmigt.

**TOP 3**

Keine TOP, die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten sind.

**TOP 4**

-Im Bauausschuss war Thema der Umbau „Alte Feuerwache“ unter Teilnahme der Architektin Myriam Spicka. Kosten TEUR 600 wurden diskutiert. Es gibt Ideen zur Individualisierung, die zur Kostensenkung auf TEUR 470 führen könnten. Alternativ könnte man den Bau grob fertigstellen und die Feinarbeiten unter Teilnahme eines neuen Pächters vornehmen oder in kleinen

**Niederschrift  
über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin  
am 12.11.2024 im Sitzungszimmer Amt Berkenthin**

Bauabschnitten planen zur Kostenstreckung. Vor einigen Monaten hatte ein Gastronom aus der näheren Umgebung das Objekt interessiert besichtigt.

-Zuständigkeitsordnung als Bestandteil der Hauptsatzung: Zur besseren Aufgabenabgrenzung zwischen den Ausschüssen möchte Ute Heß sich mit den anderen Ausschussvorsitzenden treffen und ggf. Aufgaben neu zuordnen oder besser beschreiben. Über das Ergebnis wird berichtet und dann ggf. eine Beschlussempfehlung aus dem VWA an die Gemeindevertretung erstellt.

**TOP 5**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 6**

Herr Sievers hat den Haushaltsplan mit den schon feststehenden Plan-Posten für 2025 vorbereitet sowie die angemeldeten Investitionen aus den Gremien aufgelistet. Aus der vorläufigen Ergebnisrechnung 2025 ergibt sich ein Überschuss von ca. TEUR 134, in der kameralen „Allgemeinen Rücklage“ besteht ein Saldo per 31.03.2024 in Höhe von ca. TEUR 2.200, die ZÖM saldieren per 31.03.2024 in Höhe von ca. TEUR 580.

Der Ausschuss geht die angemeldeten Planzahlen durch und nimmt erste Priorisierungen und Anpassungen vor. Die Anmeldungen kamen vom Bürgermeister, aus den Ausschüssen Kultur, Bau und Verwaltung sowie der Feuerwehr. Aus der Auflistung der Feuerwehr ergeben sich einige Sach-/Fachfragen sowie Fragen nach der Notwendigkeit. Ute Heß wird die Fragen an den Wehrführer stellen, sich auch nach dem Feuerwehrkonzept und dem Einsatz des Budgets erkundigen. Die Antworten sollen in die nächste Sitzung am 26.11.2024 zur weiteren Planung des Haushalts einfließen.

**TOP 7**

Ute Heß führt in das Thema Grundsteuerreform ein. Diese wird rechtswirksam am 01.01.2025. Alle Grund-Eigentümer waren vor einigen Jahren bereits aufgefordert worden, eine Neufestsetzung des Messbetrags beim Finanzamt zu beantragen. Die meisten Bescheide liegen vor. Das Land Schleswig-Holstein hat statistisch berechnen lassen, wie hoch nun die Hebesätze in den Kommunen sein sollten, um aufkommensneutral in derselben Höhe Grundsteuer in 2025 wie in 2024 vereinnahmen zu können. Diese empfohlenen Hebesätze sind im Internet in einem Transparenzregister für jedermann einsehbar. In Berkenthin würde das bedeuten, dass die Hebesätze wie folgt aufkommensneutral festgesetzt werden könnten:

Grundsteuer A	neu 330% (bisher 370%)
Grundsteuer B	neu 420% (bisher 370%)

Der Ausschuss beschließt nach kurzer Diskussion der Gemeindevertretung zu empfehlen: Die Hebesätze 2025 sind auf die obigen neuen Hebesätze festzusetzen. -Ja. Einstimmig.-

**TOP 8**

Die Hundesteuersatzung wird hinsichtlich der Steuerhöhen geprüft und mit den Steuersätzen der Gemeinde Krummesse verglichen.

Der Ausschuss beschließt nach kurzer Diskussion, der Gemeindevertretung keine Änderung zu empfehlen. Satzung unverändert belassen: Einstimmig.

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin**  
**am 12.11.2024 im Sitzungszimmer Amt Berkenthin**

**TOP 9**

-Frage nach der Straßenreinigungssatzung, die wegen der Schneeräum-Intervalle Anfang 2024 im Ausschuss diskutiert wurde – incl. der Straßenreinigungs-Gebührensatzung. Heike Brauer berichtet, dass diese zz. auch im Umwelt- und Planungsausschuss diskutiert werden. Die meisten Hausbesitzer sind nach Satzung in der Pflicht, auch die halbe Straße im Winter von Schnee zu befreien und haben weitere Verpflichtungen. Der UPA möchte diese Satzung allen Eigentümern zuschicken und wird das Thema am 13.11.24 auf der Tagesordnung haben. Ute Heß wird zur Abstimmung in die morgige Sitzung gehen.

-Markus Brauer schlägt vor, Möglichkeiten zur Kosteneinsparung/Optimierung durch Überprüfung der Dienstleisterverträge der Gemeinde (z.B. Wartungen, Reinigungen) auszuloten. Als Beispiel nennt er die Wartung der Schließanlage.

-Heike Brauer bittet darum, regelmäßiger Sitzungen einzuberufen für aktuelle Themen.

-Die Gemeindearbeiter aus dem Bauhof hatten in den letzten Jahren nicht mehr die Möglichkeit, die Kommunalmesse in Eisenach zu besuchen. Im Ausschuss herrscht Einigkeit, dass diese Fachmesse im Juni 2025 von den Gemeindearbeitern, ggf. unter Begleitung eines Mitglieds des Bauausschusses besucht werden sollte. Zum einen gibt es fachlichen Input, zum anderen wäre die Fahrt ein Zeichen der Wertschätzung für das Team. Ute Heß wird das Thema mit dem Bürgermeister besprechen, die Kosten werden im Haushalt eingeplant.

-Nächste Sitzung am **26.11.2024, 18.30Uhr im Amt**. Herr Sievers reserviert den Raum.

TOP: Nachtrags-Haushalt 2024, Haushaltsplan 2025, Rechnungsprüfung 2023

Ende der Sitzung: 21.25 Uhr

Ausschussvorsitzende

  
Ute Heß

Protokollantin

  
Heike Brauer