

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister

Berkenthin, 08.02.2024

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin

Sitzungstermin:

Montag, 19. Februar 2024

Uhrzeit:

19:30 Uhr

Sitzungsort:

Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit **eingeladen**.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.01.2024
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a. der Ausschussvorsitzenden, des Schulverbandsvorstehers, aus dem Beirat für Tourismus, Kultur und Regionale Entwicklung sowie aus dem Nachhaltigkeitsbeirat
 - b. des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Grundsatzberatung zur Bebauung und Vermarktung des Bebauungsplanes Nr. 25 (ehem. Schredderplatz)
7. Mitteilungen und Anfragen



Friedrich Thorn
Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom: 13.02.2024

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin
am Montag, 19.02.2024, 19:30 Uhr, im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21,
23919 Berkenthin.

Einladung und Tagesordnung unter www.amt-berkenthin.de; Amtliche
Bekanntmachungen.

Berkenthin, den 08.02.2024

**GEMEINDE BERKENTHIN,
gez. Thorn, Bürgermeister**

401588601_011024

Anwesend:	Gemeindevertreterin Rehse Gemeindevertreter Winter Gemeindevertreterin Dr. Machnik Gemeindevertreter Raphael Gemeindevertreterin Cordts Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreterin Tesche Gemeindevertreter Backhaus Gemeindevertreter Peters Gemeindevertreter Senkpiehl Gemeindevertreter Heß
Es fehlen entschuldigt:	Bürgermeister Thorn Gemeindevertreterin Heß
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Bürgervertreterin Brauer, stellv. Vorsitzende des Verwaltungsausschusses Herr Prochowski, stellv. Sprecher des Nachhaltigkeitsbeirates Herr Hase, Amt Berkenthin zugleich als Protokollführer

Tagesordnung:

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung 2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.01.2024 3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; <u>hier:</u> Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung 4. Bericht <ol style="list-style-type: none"> a. der Ausschussvorsitzenden, des Schulverbandsvorstehers, aus dem Beirat für Tourismus, Kultur und Regionale Entwicklung sowie aus dem Nachhaltigkeitsbeirat b. des Bürgermeisters 5. Einwohnerfragestunde 6. Grundsatzberatung zur Bebauung und Vermarktung des Bebauungsplanes Nr. 25 (ehem. Schredderplatz) 7. Mitteilungen und Anfragen |
|--|

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Stellv. Bürgermeisterin Frau Dr. Machnik eröffnet die Sitzung um 19.31 Uhr. Sie stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.01.2024

Die Niederschrift über die Sitzung vom 15.01.2024 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Es werden keine Punkte unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Punkt 4 der Tagesordnung

Bericht

- a) der Ausschussvorsitzenden, des Schulverbandsvorstehers, aus dem Beirat für Tourismus, Kultur und Regionale Entwicklung sowie aus dem Nachhaltigkeitsbeirat
- b) des Bürgermeisters

Zu a):

Herr Raphael berichtet aus dem Bauausschuss, Frau Tesche aus dem Ausschuss für Umwelt und Planung, Herr Peters aus dem Kulturausschuss, Frau Brauer aus dem Verwaltungsausschuss sowie Herr Prochowski aus dem Nachhaltigkeitsbeirat.

Zu b):

Frau Dr. Machnik verweist auf den Bericht zur Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 15.01.2024. Sie berichtet ferner von einem Treffen des Bürgerbus-Teams und geht gleichzeitig auf die derzeitige Kita-Situation ein.

Punkt 5 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Es werden Fragen zu folgenden Themen gestellt:

- a) Kita-Finanzierung
Herr Hase geht auf die Unterfinanzierung der Gemeinden und Träger durch das Land ein und weist auf die finanzielle Überbelastung der Gemeinden hin.
- b) Bau Ärztehaus
Herr Hase berichtet zum Sachstand zur Umsetzung des Projekts in Trägerschaft des DRK-Kreisverbandes.

Punkt 6 der Tagesordnung

Grundsatzberatung zur Bebauung und Vermarktung des Bebauungsplanes Nr. 25 (ehem. Schredderplatz)

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung eine Vorlage vor, auf die Frau Dr. Machnik eingeht. Ergänzend berichtet Bauausschussvorsitzender Raphael aus der Sitzung des Bauausschusses vom 12.02.2024.

d

Im Anschluss ergeht eine längere Diskussion, in der es u. a. um die Wärmeversorgung und ein finanzielles Risiko der Gemeinde geht. Nach längerer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung einstimmig,

- a) das vorliegende Baukonzept mit einem Generalunternehmer zum Bau von veredelten Rohbauten umzusetzen (Grundsatzbeschluss) und zur diesbezüglichen Prüfung
- b) die Zusammenstellung von Erschließungs- und Baukosten mit einem Gesamthonorar von rund 4.000,00 € zu beauftragen.

Punkt 7 der Tagesordnung
Mitteilungen und Anfragen

a) Unterbringung von Flüchtlingen

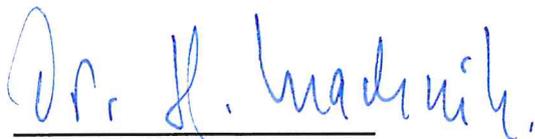
Herr Hase weist darauf hin, dass die Räumlichkeiten der Landjugend in der Lübecker Straße zur Unterbringung nicht benötigt werden. Derzeit bestehen Gespräche mit einem örtlichen Unternehmer, mobile Unterkünfte zu bauen.

b) Schaffung von Wohnraum auf dem Grundstück des ehemaligen Betonwerkes

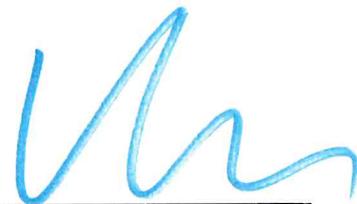
Herr Hase geht auf den derzeitigen Sachstand ein und verweist auf die Schwierigkeiten zur Finanzierung eines solchen Projektes.

c) Gemeindevorteilerin Rehse verweist auf einen Info-Abend zum Thema „Rechtsextremismus“ am 24.02.2024 im Sportzentrum.

Ende der Sitzung: 20.50 Uhr



Stellv. Bürgermeisterin



Protokollführer