

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister

Berkenthin, 14.08.2023

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin	
Sitzungstermin: Dienstag, 22. August 2023	Uhrzeit: 19:30 Uhr
Sitzungsort: Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin	
Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit eingeladen .	

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über die Sitzung vom 31.07.2023
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
 - b) des Bürgermeisters, u. a. Sachstand Skaterplatz und Kleinspielfeld
5. Einwohnerfragestunde
6. 3. Änderung B-Plan Nr. 15; hier: Stellungnahme der Wasserbehörde
7. Erweiterung der Kita Kunterbunt;
hier: Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des 2. Bauabschnittes
8. Bericht zum Stand der Chronik Berkenthin
9. Mitteilungen und Anfragen



Friedrich Thorn
Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom:

409583601_011023

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am Dienstag, 22.08.2023,
19:30 Uhr, im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin.
Einladung und Tagesordnung unter www.amt-berkenthin.de; Amtliche Bekanntmachungen.
Berkenthin, den 10.08.2023

GEMEINDE BERKENTHIN, gez. Thorn, Bürgermeister

409586201_011023

Niederschrift Nr. GVO-02-2328-03-22082023
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin
am 22.08.2023 im Sportzentrum Berkenthin,
Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin

Anwesend:	Bürgermeister Thorn Gemeindevertreterin Rehse, ab TOP 6 Gemeindevertreter Winter Gemeindevertreterin Dr. Machnik Gemeindevertreter Senkpiehl Gemeindevertreterin Tesche Gemeindevertreter Raphael Gemeindevertreter Backhaus Gemeindevertreterin Cordts Gemeindevertreter Heß Gemeindevertreterin Heß Gemeindevertreter Peters
Es fehlt entschuldigt:	Gemeindevertreter Bartels
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Herr Schuppenhauer, Amt Berkenthin zugleich als Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über die Sitzung vom 31.07.2023
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
 - b) des Bürgermeisters, u. a. Sachstand Skaterplatz und Kleinspielfeld
5. Einwohnerfragestunde
6. 3. Änderung B-Plan Nr. 15; hier: Stellungnahme der Wasserbehörde
7. Erweiterung der Kita Kunterbunt;
hier: Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des 2. Bauabschnittes
8. Bericht zum Stand der Chronik Berkenthin
9. Mitteilungen und Anfragen

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Thorn eröffnet die Sitzung um 19.32 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 31.07.2023

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 31.07.2023 werden nicht erhoben. Sie gilt damit als genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Es sind keine Tagesordnungspunkte ersichtlich, die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln sind. Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Punkt 4 der Tagesordnung

Bericht

- a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
- b) des Bürgermeisters, u. a. Sachstand Skaterplatz und Kleinspielfeld

Zu a):

Gemeindevertreterin Heß berichtet aus dem Verwaltungsausschuss.
Gemeindevertreterin Tesche berichtet für den Umweltausschuss.
Gemeindevertreter Raphael berichtet für den Bauausschuss.
Gemeindevertreter Peters berichtet für den Kulturausschuss.
Bürgermeister Thorn berichtet für den Schulverband an der Stecknitz.

Zu b):

Bürgermeister Thorn berichtet:

1. Für den Skaterplatz hat noch keine Ausschreibung stattgefunden.
2. Es liegt noch keine Förderzusage der AktivRegion für das Kleinspielfeld vor.
3. Es liegt eine Bauvoranfrage zum Bau von 16 Wohneinheiten an der Grundstücksecke Oldesloer Straße / Berliner Straße vor.
4. Auf die Info des Schleswig-Holsteinischen Gemeindetages zum Entwurf eines Gesetzes für die Wärmeplanung wird verwiesen.
5. Im Rahmen des energetischen Quartierskonzepts werden am 14.09.2023 die Lenkungsgruppe und am 01.11.2023 eine Einwohnerversammlung stattfinden.
6. Es konnte geklärt werden, dass für die weitere bauliche Entwicklung der Gemeinde keine Änderung des Landschaftsplanes mehr vorzunehmen ist, sondern lediglich eine Fortschreibung des Flächennutzungsplanes.
7. Bürgermeister Thorn geht auf die Antwort des Landrats Dr. Mager auf sein Schreiben vom 10.07.2023 zum Knickeingriff und Ausgleich im B-Plan Nr. 25 ein.

Punkt 5 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Von den anwesenden Einwohnerinnen und Einwohnern werden keine Fragen gestellt.

Punkt 6 der Tagesordnung

3. Änderung B-Plan Nr. 15; hier: Stellungnahme der Wasserbehörde

Hierzu liegen der Gemeindevertretung Unterlagen des beauftragten Planungsbüros vor.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig:

1. Der ergänzte Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 „historischer Ortsteil“ der Gemeinde Berkenthin für das Gebiet westlich des Elbe-Lübeck-Kanals / östlich der Straße Am Schart für das Grundstück der Bebauung Am Schart 14 in der Gemeinde Berkenthin gelegen und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

30/

2. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch erneut zur Abgabe einer Stellungnahme zum ergänzten Entwurf der Planzeichnung und der Begründung schriftlich aufzufordern. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen nur zu den ergänzten Teilen abzugeben sind. Da durch die Ergänzung die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, wird die Einholung der Stellungnahmen auf die von den Ergänzungen berührte Behörde – Untere Wasserbehörde des Kreises Herzogtum Lauenburg – beschränkt.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Punkt 7 der Tagesordnung

Erweiterung der Kita Kunterbunt

hier: Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des 2. Bauabschnittes

Hierzu sind der Gemeindevertretung umfangreiche Sitzungsunterlagen zugegangen, die von Bürgermeister Thorn und Herrn Schuppenhauer eingehend erläutert werden. Demnach steht in den Gremien des Kindergarten-Zweckverbandes in den nächsten Wochen die Entscheidung darüber an, an welchem Standort – Berkenthin oder Kastorf – die im Kindergartenjahr 2024 / 2025 zusätzlich benötigten Plätze baulich umzusetzen sind. Um einerseits die enge Zeitschiene zur Schaffung der zusätzlichen Plätze einzuhalten und andererseits die Chancen auf eine Bezuschussung seitens des Kreises Herzogtum Lauenburg deutlich zu erhöhen, empfiehlt die Amtsverwaltung der Gemeindevertretung Berkenthin, die Planungsleistungen über die Leistungsphase 4 hinaus schnellstmöglich zu vergeben und dem Kindergarten-Zweckverband gleichzeitig zu signalisieren, dass eine schnellstmögliche Umsetzung im Falle einer Entscheidung für den Standort Berkenthin zugesichert wird.

o/

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig,

1. das Büro Sirius Bau Projektmanagement und Architektur aus Berkenthin mit den Planungsleistungen der Leistungsphase 5 für die Erweiterung der Kita Kunterbunt in Berkenthin auf Grundlage der am 08.08.2023 beantragten Baugenehmigung sowie der Erarbeitung der darüber hinaus ggf. für eine baufachliche Prüfung – ZBau – erforderlichen Unterlagen zu beauftragen und
2. im Falle einer Entscheidung der Gremien des Kindergarten-Zweckverbandes für die Schaffung der zusätzlichen Plätze in der Kita Kunterbunt Berkenthin unabhängig von der Gewährung von Kita-Fördermitteln eine schnellstmögliche Umsetzung der Maßnahme zuzusichern und das Büro Sirius Bauprojektmanagement und Architektur aus Berkenthin in diesem Fall mit den Planungsleistungen der Leistungsphasen 6 bis 8 zu beauftragen.

Punkt 8 der Tagesordnung

Bericht zum Stand der Chronik Berkenthin

Gemeindevertreter Peters sowie Herr Guido Weinberger aus Lübeck erläutern ausführlich ihre Arbeiten zur Erstellung einer Online-Chronik für die Gemeinde Berkenthin und gehen auf die Fragen der Anwesenden ein.

Die Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter begrüßen ausdrücklich die neuentstandene Chronik und bedanken sich bei Herrn Peters und Herrn Weinberger für die geleistete

Arbeit. Es besteht Einvernehmen darüber, dass die Chronik schnellstmöglich in das Netz eingestellt werden soll, um sie dann auf allen möglichen Wegen zu bewerben und die Bürgerinnen und Bürger um eine Ergänzung und persönliche Anekdoten, Fotos etc. zu bitten.

Punkt 9 der Tagesordnung

Mitteilungen und Anfragen

1. Gemeindevertreterin Rehse fragt an, ob die Gemeindevertretung Berkenthin über eine Geschäftsordnung verfügt bzw. verfügen müsste.

Bürgermeister Thorn und Herr Schuppenhauer erklären, dass keine Geschäftsordnung vorhanden ist und aus ihrer Sicht auch kein Bedarf daran besteht.

2. Gemeindevertreter Peters fragt an, wann mit der Bebauung im B-Plan 24 (Betonwerk) zu rechnen ist.

Bürgermeister Thorn erklärt, dass der Investor zurzeit unter Hinweis auf die aktuellen Baupreise von einer sofortigen Umsetzung absieht.

Darüber hinaus erklärt Herr Thorn, dass die Immobilie in nächster Zeit durch die Bundespolizei für taktische Übungen genutzt wird.

Ende der Sitzung: 21.00 Uhr


Bürgermeister


Protokollführer