

Niederschrift

über die Sitzung des Bau- u. Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin

am 08.08.2022 im Sportzentrum Berkenthin

Anwesende (stimmberechtigt) :

AV Schneider , BV Winter , GV Heß , BV Neubacher , GV Pohl , GV Papalia

GV Bartels fehlt entschuldigt .

Tagesordnung :

1. Eröffnung d. Sitzung, Feststellung d. Beschlussfähigkeit sowie d. ordnungsgemäßen Einladung r
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen d. Niederschrift vom ~~13.06.2022~~ **11.07.2022**
3. Nach Beratung u. Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss d. Öffentlich -
keit ; hier: Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Energieeinsparung der Straßenbeleuchtung Hier: Änderung der Ausleuchtzeiten
7. Gasheizung : Wärmezufuhr im Sportzentrum u. Bauhof in den Sommermonaten abstellen
8. Besprechung für die Bereisung am 12.09.2022
9. Termin m. d. Umw. – und Planungsausschuss am 18.09.2022 zur Bereisung . Hier : Fahrtroute
festlegen für den Bauhof
10. Erd – u. Pflasterungsarbeiten in der Meisterstr. 2023 Hier : Kostenvoranschlag
11. Mitteilungen und Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten :

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit :

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- u. Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 08.08.2022 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 1

AV Schneider eröffnet die Sitzung um 20:15 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest

TOP 2

Einwände zur Niederschrift vom 11.07.2022 werden nicht erhoben , somit gilt diese als genehmigt .

TOP 3

Keine Tagesordnungspunkte

TOP 4

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigefügt .

TOP 5

Entfällt

TOP 6

Die werktäglichen Schaltstd. sollten in der Nacht auf 22:00 Uhr gestellt werden . Zum Wochenende sollten die Lampen früher ausgeschaltet werden . Alle Leuchten sollten auf LED umgerüstet werden
Auch sollte die VS – Ratzeburg zu einem Gespräch zu den oben genannten Überlegungen / Anregungen eingeladen werden . **Diese Punkte gehen als Empfehlung an die GV .**

TOP 7

Es soll bei den Wartungsfirmen nachgefragt werden , ob es hier Möglichkeiten gibt . **Auch hier bedarf es einer Unterredung der GV .** Außerdem wurde angedacht eine FOTOVOLTAIK – ANLAGE auf das Dach des Bauhofes zu installieren.

TOP 8

Das Treffen für die Bereisung Innerorts findet am 12.09.2022 um 18:00 Uhr auf dem Parkplatz beim Amt statt . Hierzu sollen auch **alle** Stellvertreter hinzukommen . Einstimmig beschlossen .

TOP 9

Am 18.09.2022 findet die gemeinsame Bereisung UuP Ausschuss sowie Bau u. Wegeausschuss statt . Folgende Fahrtroute ist vom Bauausschuss vorgesehen :

1. Dorfpark : Bäume , Gräben , Teiche
2. Meisterstr. : Gehweg
- 2a. Pennbräh : Spielplatz – Bäume , Straßenbäume
3. Groten Graben : Beidseitig im landwirtschaftl. Weg die Knicks auf den Stock setzen
4. Kita Neubau : Finkenweg Rondell Knick auf den Stock setzen (zuletzt 2011 ?)
5. Das Gehölz bei Poppe auf den Stock setzen bzw. runter schneiden (Grenzsteinfindung)
6. Auffangbecken für Regenwasser Rondell Finkenweg (1x im Jahr mähen)
7. Hamburger Str. : Knick auf den Stock setzen (zuletzt 2012) Lichtraumprofil
8. Bahnhofstraße : Linden beschneiden (Lichtraumprofil)
9. Sportzentrum : Den Grüngürtel im Innenbereich bei den Containern ausschneiden , Wildwüchse
Entfernen
10. Grüngürtel zur Obstwiese (Turnierkoppel) abgehen zwecks Beschneidung .
- 10a. Turnierkoppel – Rondellgestaltung
11. B-Plan 22 die Fläche beim Parkplatz
12. Drosselweg bei Stegemann Erdwall
13. Gr. Berkenthin und Kählstorf bereisen ?

Hier nun auch die Frage an den Umwelt und Planungsausschuss :

Kommen von Dir Hannelore noch weitere Vorschläge ?, dann teile mir das bitte mit , damit ich die dann in die Fahrtroute mit einbauen kann .

TOP 10

Die Erd- u. Pflasterungsarbeiten in der Meisterstr. für 2023 sollen umgesetzt werden . **Einstimmig beschlossen .**

TOP 11

- Es wurde die Zufahrt ins Gewerbegebiet Rehmen beanstandet : LKW und Wohnwagen stellen eine Verkehrsbehinderung für die FFW dar.
- Lorbeerhecke bei Kunze Ecke Schützenstr. / Berliner Str. sollte runter geschnitten werden , da sehr starke Sichtbehinderung besteht .


- Was ist eigentlich mit den neuen FFW – Sirenen ? Auftrag von der GV besteht .
- Tempotafel sollte bei der Berliner Str. / Ecke Schützenstr. in Richtung Schule aufgestellt werden .
- Radweg nach Hollenbek sollen beidseitig Grasnaben den Weg überwuchern .
- Trafostation Berliner Straße müsste ein Riegel an der Tür angebaut werden

ENDE : 21:20 Uhr



Ausschussvorsitzender

Klaus Schneider



Protokollant

Klaus Schneider

Bericht des Ausschussvorsitzenden zur Sitzung am 08.08.21

1. Beim Skateplatz / Sportzentrum wurde im Stromverteilerkasten ein analoger Zähler gegen einen digitalen Zähler ausgetauscht.
 - Bei der überdachten Tribüne / Tischballkunst vaseuplatz sind nun schon über 14 Tage die
- 12.07. Erdwespen od. ähnliche Tiere heimisch geworden. Ein Kammerjäger wurde von H. Hase dazu bestellt.
 - Die Firma LTA/LSA hat die Asphalt-Aus-besserungsarbeiten beim Disnacker Weg noch nicht aufgenommen.
2. Um 11⁰⁰ h fand eine weitere Zauberbesprechung zum Kita-Neubau statt. Hier und da wurden leichte Terminprobleme laut.
2. 2 Bauhofmitarbeiter sind heute, den 14.07., in Kommunesse bei der Stecknitz-Schule m. unterstützen den Hausmeister bei der Herstellung von Fundamentgruben für ein Spielgerät.
 - Der Einfahrbereich Disnacker Weg / B 208 wurde von der Firma LTA/LSA neu asphaltiert
 - Beim Parkplatz B-Plan 23 wurde ein Papierkorb/Abfallbehälter angebracht
 - Von der Decke, des gr. Saales Sportzentrum, haben die ferncunde arbeiten Feierdeko ab-gegeben.

3.

Am 18.07. war um 10⁰⁰h Baubesprechung
Kita-Neubau.

- Um 11:30 Uhr fanden im Hause "sirius" die
Planungsgespräche KITA-Neubau statt.
- Bei der Dachaufstiegsleiter "FFW-Neu" hat
der Bauhof den Aufstieg, als Sicherheits-
leistung für den Aufstieg, eine Kette ange-
bracht. Somit kein Fremdzutritt.
- Das Naturrasen wurde zusätzlich, wegen
der Trockenheit, gewässert. Eine leichte
Braunfärbung zeichnete sich ab.
- Der Bauhof hat beim Kita-Neubau
den Mutterboden am 19.07. komplett ent-
fernt (Lagerort, Holzplatz zum alten
Belindamm).
- Die Firma Möller hat bis dato, nach
visualem Ausdrücken, den wasserse-
bundenen Weg bei Tessens-Kärlstorf
noch nicht abgearbeitet.

4.

Die Außenverkleidung wurde von der Firma
Knigge an der Aufstiegsleiter des FFW-Neu-
baus angebracht. Nach sehr langer Zeit,
u. meines Erachtens nicht fachgerecht. Habe

19.07

- das dem Büro "sirius" mitgeteilt. Die rest-
lichen Malerarbeiten wurde ausgeführt. Jetzt
Arbeit wurde geleistet.
- Firma Möller hat die Pflasterungsar-
beiten in der Flützaustr. beendet. Jetzt

würde der Arbeitsbeginn für die beiden Pflanz- u. Baumverkehrsriseln, lt. Beschluss des GV, zur Umsetzung in Auftrag genommen.

5. Am 20.07. waren 2 GV aus Bergstraße bei uns beim Sportzentrum und haben ein Austauschgespräch zur Saalakustik im Sportzentrum geführt: Es wurden Vor- u. Nachteile angesprochen, sowie Kosten u. die Geräuschaufnahme.
6. 2 Bauhofmitarbeiter haben am 21.07. mit dem Hausmeister, der Fleckwitz-Schule Krummest, ein Spielgerät aufgebaut. Es wurden 4 Fundamente erstellt an dem das Spielgerät befestigt wurde.
7. Am 22.07. teilte die Firma Möller ihr allergrößtes Bedauern mit, dass sie die Arbeiten in der Poststr. fernweg, um gut 5 Wochen verschieben müssen. Es stehen wichtige Arbeiten für ein Neubaugebiet in Klempau an. Die Anwohner der Poststr. werden von der Firma über einen Flyer neu informiert.
8. Am 25.07. hatten wir um 10:00 Uhr die wöchentliche Baubesprechung für den Kit-Naubau. Der Zeitplan wurde intensiv angesprochen. Seit dem Wochenende ist uns endlich das Gerüst entfernt worden.
9. Am 26.07. gab es ein Quartalsgespräch im Bauhof m. d. Mitarbeitern, dem Bgm., Fr.

Hannelore Madnick und Klaus Schneider. Allgemeine Themen als auch Fakten u. Kritiken waren angesprochen worden.

10.

Am 01.08. um 10⁰⁰h war wieder die obligatorische Baubesprechung KITA Neubau. Vorwiegend Terminabsprachen und diesen nicht einhalten.

11.

Am 04.08 gab es um 9⁰⁰h eine Zusammenkunft mit Bgm. Thoen, Architekt Hr. Clement, Fr. Höpken, neue KITA-Leitung, und mir zum Thema der neuen KITA: Farbgestaltung, Möbel, Tapetenfarbe, Warmwasser u. vieles mehr. Auf Nachfrage an den Architekten zum Eröffnungstermin werde der 30. Aug. genannt. Es ist mit allen Gewerken darüber gesprochen worden den Termin unbedingt zu halten.

12.

Am 08.08 gab es wiederum eine Baubesprechung zum KITA-Neubau. Keine besonderen Vorkommnisse.

- Auch sind von der E-Firma Doris die restlichen 3 Parkplatzleuchtkörper in LED Leuchtkörper umgetauscht worden.

Beitrag

ACHTUNG! Dieser Zeitungsartikel gilt auch für Berkenthin - Wir haben auch die Strassenreinigungssatzung!

DONNERSTAG, 28. JULI 2022

Büchen: Hecken und Äste stutzen

BÜCHEN. Die Gemeinde Büchen weist Grundstücksbesitzer darauf hin, dass im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht Hecken, Bäume und Anpflanzungen zurückgeschnitten werden müssen. Äste und Zweige, die über die Fahrbahn ragen, müssen mindestens bis zur Grundstücksgrenze auf einer Höhe bis 4,50 Meter und über Rad- und Gehwegen bis 2,50 Meter zurückgeschnitten werden. An Straßeneinmündungen und Kreuzungen sollten Anpflanzungen über einer Höhe von 80 Zentimetern zurückgeschnitten werden, um den Verkehrsteilnehmern eine ausreichende Übersicht zu gewährleisten. Weiterhin sei darauf zu achten, dass Verkehrszeichen, Verkehrsspiegel und Straßenbeleuchtungen nicht durch Anpflanzungen verdeckt werden.

ge

TOP 10

Kostenschätzung

Ausbau der Gehwegfläche im Teilabschnitt
Meisterstraße bis Einmündung Berliner Straße
Gesamtlänge der Maßnahme: ca. 200 Meter

Meisterstraße

Position	Menge	Einheit	Text	E.P.	Summe
Baustellenrichtung und Räumung					
1.001	1,00	Stk.	Für das Einrichten der Baustelle, Antransport und Aufstellung aller für die Durchführung erforderlichen Maschinen, Geräte, Materialien usw. Absperrung und Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA) während der Bauzeit, im erforderlichen Maße.	3.000,00 €	3.000,00 €
1.002	1,00	Stk.	Für das Räumen der Baustelle, Abbau und Abtransport der Maschinen, Geräte, Materialien usw. Wiederherstellung des ursprüngl. Zustandes des Baugeländes und Reinigung der Straße.	1.500,00 €	1.500,00 €
1.003	1,00	Stk.	Einholen der behördlichen Genehmigungen für Aufgrabung in öffentlichen Straßen und Wegen ohne Ortstermin (Verkehrsrechtliche Anordnung)	150,00 €	150,00 €
Titelsumme					4.650,00 €

Position	Menge	Einheit	Text	E.P.	Summe
Erd.- und Pflasterarbeiten					
2.001	300,00	m ²	Gehwegfläche, zur Aufnahme der Oberflächenbefestigung und Bettungsschicht, bis 13cm stark auskoffern, den Aushub laden, abfahren und entsorgen. Das Kofferbett ist mit einem geeignetem Flächenrüttler nachzuverdichten. Abrechnung nach Abtragsprofilen.	9,80 €	2.940,00 €
2.002	41,50	m ²	Asphaltierte Grundstückszufahrten aufnehmen, laden, abfahren und entsorgen.	18,00 €	747,00 €
2.003	95,50	m ²	Zulage zur Position 2.001, Ausführung im Bereich von Grundstückszufahrten: Gehwegfläche, zur Aufnahme der Tragschicht, zusätzlich 15cm stark auskoffern, sonst wie in Position vorher beschrieben.	10,00 €	955,00 €
2.004	95,50	m ²	Tragschicht, bestehend aus Betonrecycling 0-45, Güteüberwacht, liefern, in der erforderlichen Stärke einbauen und mit geeignetem Gerät verdichten. Einbaustärke verdichtet = 15cm	9,50 €	907,25 €
Zwischensumme					5.549,25 €

Kostenschätzung

Meisterstraße

Position	Menge	Einheit	Text	E.P.	Summe
Erd- und Pflasterarbeiten					
2.005	210,00	lfm.	Beton-Rasenkante, 5/20/50cm, grau, mit Fase, liefern und fluchtgerecht in Beton C12/16, einschl. Bettung und Rückenstütze aus Beton C12/16, versetzen. Zusätzliche Erdarbeiten sind hier einzurechnen	25,00 €	5.250,00 €
2.006	300,00	m²	Bettungsmaterial, Brechsplitt 0-5mm, liefern, höhen- und gefällegerecht abziehen. Schichtstärke max. 3-5cm	8,00 €	2.400,00 €
2.007	300,00	m²	Betonstein-Rechteckpflaster, 20/10/8cm, mit Micro Fase, in rot, liefern und fachgerecht verlegen, einschlämme und abrütteln	49,50 €	14.850,00 €
2.008	3,00	m²	Anpflastern vorhandener Zufahrten und Zuwegungen nach örtlicher Absprache mit dem Auftraggeber. Vorhandene Pflasterfläche, bis 0,50m Breite, aufnehmen und wieder höhengerecht an den neu hergestellten Gehweg anarbeiten. Schneidarbeiten werden gesondert vergütet.	50,00 €	150,00 €
2.009	65,00	m	Schnittkante im Randbereich des Pflasters geradlinig herstellen.	12,00 €	780,00 €
2.010	5,00	Stk.	Vorh. Straßenkappe, im Zuge der Erdarbeiten, der neuen Gehweghöhe anpassen. Das Einpassen in den neuen Oberflächenbelag (Schneidarbeiten) ist hier einzurechnen.	54,00 €	270,00 €
2.011	10,00	lfm.	<u>Bedarfsposition:</u> Vorh. Beton-Hochbordstein A4 ausbauen, seitlich lagern und wieder höhen- und fluchtgerecht in Beton C12/16, einschl. Rückenstütze, einbauen. Ausführung in kompletter Arbeit.	85,00 €	850,00 €
2.012	5,00	lfm.	Zulage zur Position vorher, für Hochbordstein A4, 12-15/30/100cm, aus Beton, frei Baustelle liefern.	20,00 €	100,00 €
2.013	8,00	Std.	Facharbeiter im Stundenlohn, zum Nachweis, für unvorhersehbare Arbeiten. Ausführung nur nach vorheriger Absprache mit dem AG.	48,00 €	384,00 €
Titelsumme					30.583,25 €

Titelzusammenstellung

Baustelleneinrichtung und Räumung	4.650,00 €
Erd- und Pflasterarbeiten	30.583,25 €
Gesamtsumme netto	35.233,25 €
Mehrwertsteuer 19%	6.694,32 €
Gesamtsumme brutto	41.927,57 €