

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister

Berkenthin, den 06.05.2015

Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin

Sitzungstermin:

Montag, 18. Mai 2015

Uhrzeit:

20:00 Uhr

Sitzungsort:

Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit **eingeladen**.
Sie werden ersucht, an dieser Sitzung teilzunehmen und im Verhinderungsfalle Ihr Fernbleiben unter Angabe des Grundes rechtzeitig mitzuteilen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 27.04.2015
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10, hier: Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen der TÖB und der Privaten sowie Satzungsbeschluss
7. Strategie-Workshop 07.03.2015; hier: Ergebnisse, weiteres Vorgehen
8. Mitteilungen / Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

9. Grundstücksangelegenheit Kählstorf

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

10. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse



Michael Grönheim
Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom: 09.05.2015

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am Montag, 18.05.2015, 20.00 Uhr,
im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin
Einladung und Tagesordnung unter www.amt-berkenthin.de; Amtliche Bekanntmachungen.
Berkenthin, den 07.05.2015

GEMEINDE BERKENTHIN
gez. Grönheim, Bürgermeister

Am Montag, 18.05.2015, 20.00 Uhr, findet im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin, eine öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 27.04.2015
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10, hier: Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen der TÖB und der Privaten sowie Satzungsbeschluss
7. Strategie-Workshop 07.03.2015; hier: Ergebnisse, weiteres Vorgehen
8. Mitteilungen / Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

9. Grundstücksangelegenheit Kählstorf

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

10. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Berkenthin, den 07.05.2015

GEMEINDE BERKENTHIN
Der Bürgermeister
gez. Grönheim

01 101 201 301 661
Verlauf

Ver 28/15

Wahlzeit 2013 - 2018

**Niederschrift GVO-02-1318-18-18052015
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin
am 18.05.2015 im Sportzentrum der Gemeinde Berkenthin**

Anwesend (stimmberechtigt):	Bürgermeister Grönheim Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreter Brauer Gemeindevertreter Meyer Gemeindevertreter Pohl Gemeindevertreter Thorn Gemeindevertreter Clasen Gemeindevertreter Schwarz Gemeindevertreter Papalia Gemeindevertreterin Bockholdt
Es fehlen entschuldigt:	Gemeindevertreter Schneider Gemeindevertreter Schaumann Gemeindevertreter Krähe
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):	Frau Wolf, Planungsbüro GSP Herr Witt, Fa. BELA Herr Hase, Amt Berkenthin zugl. als Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 27.04.2015
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10, hier: Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen der TÖB und der Privaten sowie Satzungsbeschluss
7. Strategie-Workshop 07.03.2015; hier: Ergebnisse, weiteres Vorgehen
8. Mitteilungen / Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

9. Grundstücksangelegenheit Kahlstorf

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

10. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Grönheim eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 27.04.2015

Die Niederschrift vom 27.04.2015 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Einwendungen hiergegen liegen nicht vor. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt 9 - Grundstücksangelegenheit Kahlstorf – unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Punkt 4 der Tagesordnung

Bericht

- a) des Bürgermeisters
- b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers

Zu a):

Der Bericht des Bürgermeisters wird mündlich vorgetragen (*Hinweis des Protokollführers: Der Bericht wurde intern im Extranet des Amtes Berkenthin unter Berkenthin/Gemeindevertretung/Sitzungsvorlage/18.05.2015 eingestellt*).

Zu b):

Herr Brauer berichtet aus dem *Bauausschuss*, Frau Bockholdt aus dem *Kulturausschuss*, Herr Papalia aus dem *Ausschuss für Umwelt und Planung* sowie Herr Thorn als Schulverbandsvorsteher aus dem *Schulverband an der Stecknitz*.

Punkt 5 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 6 der Tagesordnung

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10, hier: Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen der TÖB und der Privaten sowie Satzungsbeschluss

Bürgermeister Grönheim führt in den Tagesordnungspunkt ein und überträgt das Wort an Frau Wolf vom Planungsbüro GSP. Diese erläutert in kurzer Übersicht das Planverfahren und geht insbesondere auf die Zusammenstellung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ein. Fragen dazu werden von ihr beantwortet.

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 der Gemeinde Berkenthin abgegebenen Stellungnahmen der Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Seitens der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen abgegeben worden. Die Abwägung sowie die zu berücksichtigenden, die teilweise zu

30/

berücksichtigenden und die nicht zu berücksichtigenden Stellungnahmen ergeben sich aus dem als Anlage zu dieser Vorlage beigefügten Abwägungsprotokoll.

Die Ingenieurgesellschaft mbH Gosch-Schreyer-Partner wird beauftragt, diejenigen, die eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 für das Gebiet südlich der Oldesloer Straße, westlich der Straße Am Schart sowie östlich der vorhandenen Wohnbebauung Turnierweg, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 des Baugesetzbuches ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	13
davon anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Von der Beratung und Beschlussfassung waren keine Gemeindevertreter/innen ausgeschlossen.

Punkt 7 der Tagesordnung

Strategie-Workshop 07.03.2015; hier: Ergebnisse, weiteres Vorgehen

Die Dokumentation über den Strategie-Workshop vom 07.03.2015 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Herr Bürgermeister Grönheim geht kurz auf die Ziffer 6 der Dokumentation ein und stimmt die nächsten Schritte mit den Mitgliedern der Gemeindevertretung ab.

Zu den Themen Bauleitplanung und Innenentwicklung soll eine gemeinsame Arbeitssitzung der Gemeindevertretung mit den bürgerlichen Mitgliedern des Bauausschusses und des Ausschusses für Planung und Umwelt unter Teilnahme des Kreises, vertreten durch Herrn Birgel, Fachbereich Regionalentwicklung, stattfinden.

Zur möglichen Einrichtung einer Tagespflegestation liegt ein Antrag der Kirchengemeinde Berkenthin zur Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 15 vor. Hier muss noch eine abschließende Beratung und Beschlussfassung erfolgen.

Zur möglichen Positionierung der Gemeinde im Hinblick auf die Ausweisung von Windenergieeignungsflächen wird auf die aktuelle Gesetzesinitiative der Landesregierung hingewiesen, die eine zweijährige Veränderungssperre vorsieht.

Das Thema Vernetzung Ehrenamt soll im III. Quartal 2015 vertieft werden.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Punkt 8 der Tagesordnung

Mitteilungen / Anfragen

- a) Termine Grünsammelplatz
Gemeindevertreter Schwarz weist darauf hin, man möge die im Internet ausgewiesenen Termine auch einhalten.
- b) Neubau Turnhalle Berkenthin
Auf Anfrage von Gemeindevertreterin Bockholdt geht Herr Schulverbandsvorsteher Thorn auf derzeitige Gespräche und ein mögliches Förderprogramm des Bundes ein.
- c) Einführung eines Transpondersystems für Sportzentrum und Feuerwehrgerätehaus
Gemeindevertreter Brauer weist auf die Einführung zum 01.06.2015 hin. Für das Sportzentrum werden lediglich Transponder für den Baukörper, also für das Gebäude mit deren Außentüren, eingeführt.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

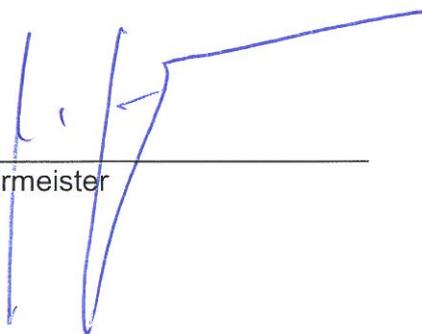
Punkt 10 der Tagesordnung

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Bürgermeister Grönheim gibt den unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschluss bekannt.

Ende der Sitzung: 21.15 Uhr

Bürgermeister



Protokollführer

