

GEMEINDE BERKENTHIN  
Der Bürgermeister

Berkenthin, 05.11.2021

## Einladung zur Sitzung

### Art der Sitzung:

|   |                              |
|---|------------------------------|
| Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin   |                              |
| Sitzungstermin:<br><b>Montag, 15. November 2021</b>   | Uhrzeit:<br><b>19:30 Uhr</b> |
| Sitzungsort:<br>Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin                                  |                              |
| Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit <b>eingeladen</b> . |                              |

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Vorstellung Pastor Jaan Thiesen
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 18.10.2021
4. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
5. Bericht
  - a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
  - b) des Bürgermeisters
6. Einwohnerfragestunde
7. Bestätigung zur Wahl des Gemeindeführers
8. Ernennung des Gemeindeführers
9. Annahme einer Spende zur Finanzierung einer Drohne für die Feuerwehr
10. Zustand Sirenenanlagen und Anmeldung zu Förderprogrammen
11. Neufassung Gebührensatzung zur Deckung der Kosten der Mitgliedschaft in den Wasser- und Bodenverbänden (Gewässerunterhaltungsverbände)
12. Anhebung Grundsteuer A und B zum 01.01.2022
13. Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Berkenthin
14. Gebührenkalkulation Straßenreinigungsgebühren und Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Berkenthin
15. Beauftragung von Planungsleistungen zur Baumaßnahme „Nachnutzung Feuerwehrhaus am Standort der Amtsverwaltung“
16. Anträge auf Ausweisung von Wohnbauflächen
  - a) Groß Berkenthin
  - b) Bereich Schützenstraße/Meisterstraße
17. Mitteilungen und Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

18. Neubau Feuerwehrhaus; hier: Sachstand

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

19. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse



Friedrich Thorn  
Bürgermeister

Auszug

aus

Lübecker Nachrichten

Markt Ratzeburg

vom: 9.11.2021

413174201\_011021

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am Montag, 15.11.2021, 19:30 Uhr,  
im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin.  
Einladung und Tagesordnung unter [www.amt-berkenthin.de](http://www.amt-berkenthin.de); Amtliche Bekanntmachungen.  
Berkenthin, den 05.11.2021

**GEMEINDE BERKENTHIN, gez. Thorn, Bürgermeister**

101 201 301 661 Oktober

Ue 24/11

Niederschrift Nr. GVO-02-1823-33-15112021  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin  
am 15.11.2021 im Sportzentrum in Berkenthin

|  |   |
|--|---|
| Anwesend:                                  | Bürgermeister Thorn<br>Gemeindevertreter Backhaus<br>Gemeindevertreter Bartels<br>Gemeindevertreterin Brauer<br>Gemeindevertreterin Heß<br>Gemeindevertreter Papalia<br>Gemeindevertreter Peters<br>Gemeindevertreterin Rehse<br>Gemeindevertreter Schneider<br>Gemeindevertreterin Dr. Machnik<br>Gemeindevertreter Pohl<br>Gemeindevertreterin Tesche |
| Es fehlt entschuldigt:                     | Gemeindevertreterin Bockholdt   |
| Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt) | Herr Pastor Jaan Thiesen, Kirchengemeinde Berkenthin<br>Herr Hase, Amt Berkenthin<br>zugleich als Protokollführer   |

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
  2. Vorstellung Pastor Jaan Thiesen
  3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 18.10.2021
  4. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
  5. Bericht
    - a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
    - b) des Bürgermeisters
  6. Einwohnerfragestunde
  7. Bestätigung zur Wahl des Gemeindewehrführers
  8. Ernennung des Gemeindewehrführers
  9. Annahme einer Spende zur Finanzierung einer Drohne für die Feuerwehr
  10. Zustand Sirenenanlagen und Anmeldung zu Förderprogrammen
  11. Neufassung Gebührensatzung zur Deckung der Kosten der Mitgliedschaft in den Wasser- und Bodenverbänden (Gewässerunterhaltungsverbände)
  12. Anhebung Grundsteuer A und B zum 01.01.2022
  13. Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Berkenthin
  14. Gebührenkalkulation Straßenreinigungsgebühren und Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Berkenthin
  15. Beauftragung von Planungsleistungen zur Baumaßnahme „Nachnutzung Feuerwehrhaus am Standort der Amtsverwaltung“
  16. Anträge auf Ausweisung von Wohnbauflächen
    - a) Groß Berkenthin
    - b) Bereich Schützenstraße/Meisterstraße
  17. Mitteilungen und Anfragen
- Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:
18. Neubau Feuerwehrhaus; hier: Sachstand

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

19. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

### **Punkt 1 der Tagesordnung**

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung**

Bürgermeister Thorn eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

### **Punkt 2 der Tagesordnung**

#### **Vorstellung Pastor Jaan Thiesen**

Herr Pastor Jaan Thiesen stellt sich vor.

### **Punkt 3 der Tagesordnung**

#### **Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 18.10.2021**

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 18.10.2021 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Auf Hinweis von Frau Dr. Machnik wird ein redaktioneller Hinweis übernommen:

Zu TOP 4 a wird der 2. Satz wie folgt neu gefasst:  
„Der Verwaltungsausschuss hat nicht getagt.“

### **Punkt 4 der Tagesordnung**

#### **Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt 18 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

### **Punkt 5 der Tagesordnung**

#### **Bericht**

- a) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
- b) des Bürgermeisters

#### **Zu a):**

Herr Peters berichtet aus dem Kulturausschuss, Frau Dr. Machnik aus dem Ausschuss für Umwelt und Planung, Frau Brauer aus dem Verwaltungsausschuss, Herr Schneider aus dem Bauausschuss sowie Herr Thorn aus dem Schulverband.

#### **Zu b):**

Bürgermeister Thorn verweist auf den Bericht zur Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 18.10.2021 und gibt einen allgemeinen Bericht zusätzlich ab.

### **Punkt 6 der Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

### **Punkt 7 der Tagesordnung**

#### **Bestätigung zur Wahl des Gemeindeführers**

Zwischenzeitlich wurde Herr Sascha Papalia von der Freiwilligen Feuerwehr zum Gemeindeführer gewählt. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, der Wahl zuzustimmen.

### **Punkt 8 der Tagesordnung**

#### **Ernennung des Gemeindeführers**

Bürgermeister Thorn nimmt die Vereidigung von Herrn Papalia zum Gemeindeführer vor.

### **Punkt 9 der Tagesordnung**

#### **Annahme einer Spende zur Finanzierung einer Drohne für die Feuerwehr**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, eine Spende zur Finanzierung einer Drohne für die Freiwillige Feuerwehr anzunehmen.

20/

### **Punkt 10 der Tagesordnung**

#### **Zustand Sirenenanlagen und Anmeldung zu Förderprogrammen**

Es wird der Grundsatzbeschluss gefasst, die Sirenenanlagen zu überprüfen und notwendige Reparaturen und Ersatzmaßnahmen zu Förderprogrammen anzumelden.

30/

### **Punkt 11 der Tagesordnung**

#### **Neufassung Gebührensatzung zur Deckung der Kosten der Mitgliedschaft in den Wasser- und Bodenverbänden (Gewässerunterhaltungsverbände)**

Nach Vorberatung im Verwaltungsausschuss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die vorliegende Gebührensatzung zur Deckung der Kosten der Mitgliedschaft in den Wasser- und Bodenverbänden zu erlassen.

21/11/

### **Punkt 12 der Tagesordnung**

#### **Anhebung Grundsteuer A und B zum 01.01.2022**

Nach Vorberatung im Verwaltungsausschuss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Hebesätze für die Grundsteuer A und B zum 01.01.2022 auf jeweils 370 Prozentpunkte anzuheben.

20/

### **Punkt 13 der Tagesordnung**

#### **Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Berkenthin**

Nach Beratung im Verwaltungsausschuss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die vorliegende Straßenreinigungssatzung der Gemeinde neu zu fassen.

11/

### **Punkt 14 der Tagesordnung**

#### **Gebührenkalkulation Straßenreinigungsgebühren und Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Berkenthin**

67/

Nach Beratung im Verwaltungsausschuss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die vorliegende Gebührenkalkulation der Amtsverwaltung einschließlich Anpassung der Gebühren zu festzusetzen und gleichzeitig die vorliegende Straßenreinigungssatzungsgebührensatzung der Gemeinde neu zu fassen.

### **Punkt 15 der Tagesordnung**

#### **Beauftragung von Planungsleistungen zur Baumaßnahme „Nachnutzung Feuerwehrhaus am Standort der Amtsverwaltung“**

Bürgermeister Thorn weist darauf hin, dass noch eine weitere Beratung im Ausschuss für Umwelt und Planung erfolgen kann. Erst in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung soll eine Beauftragung von Planungsleistungen beschlossen werden. Bis dahin sollen Gespräche mit möglichen Planungsbüros geführt werden. Ein entsprechender Beschluss der Gemeindevertretung ergeht einstimmig.

0/

### **Punkt 16 der Tagesordnung**

#### **Anträge auf Ausweisung von Wohnbauflächen**

a) Groß Berkenthin

b) Bereich Schützenstraße / Meisterstraße

a) Es ergeht eine längere Aussprache zum Thema Innenverdichtung und kontrolliertes Wachstum mit Blick auf die Ausweisung neuer Bebauungspläne.

Bürgermeister Thorn verweist auf einen weiteren Workshop der Gemeindevertretung, um die unterschiedlichen Flächen zu bewerten und Rahmenbedingungen zu beachten.

Auf Antrag von Gemeindevertreter Peters beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, zum jetzigen Zeitpunkt die der Gemeindevertretung die Fläche in Groß Berkenthin nicht als Bauland zu entwickeln.

b) Ausschussvorsitzender Schneider verweist auf die nächste Sitzung des Bauausschusses. Hier soll der Punkt beraten werden.

Die Gemeindevertretung beschließt daher einstimmig, den Punkt zurückzustellen.

30/

### **Punkt 17 der Tagesordnung**

#### **Mitteilungen und Anfragen**

Es werden keine Mitteilungen und Anfragen getätigt.

### **Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

### **Punkt 19 der Tagesordnung**

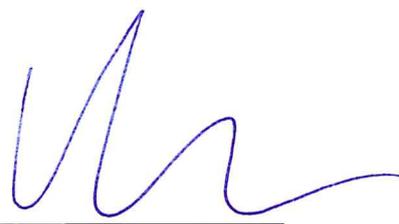
#### **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse**

Bürgermeister Thorn gibt die Beratungsgegenstände unter Ausschluss der Öffentlichkeit bekannt.

Ende der Sitzung: 20.55 Uhr



Bürgermeister



Protokollführer