

Niederschrift
über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.06.2020 im Amt Berkenthin

Anwesende (stimmberechtigt):

AV H. Brauer
GV Heß
GV Gis. Bockholdt
GV Backhaus
GV A. Papalia
BV Clasen
BV Senkpiehl

Nicht stimmberechtigt

Kai Sievers (Amt Berkenthin)
GV Schneider
GV Dr. Machnik
GV Peters
Bürgermeister Thorn

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 12.05.2020
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht der Ausschussvorsitzenden: Friedhof, Rasen Sportplatz
5. Einwohnerfragestunde
6. Haushaltskonsolidierung: Maßnahmen 2020
7. Sanierung ‚Kanal – Radweg‘ 2020
8. Preisfindung Verkauf Bauplätze B-Plan 23 Am Friedhof
9. Pachtangelegenheiten
10. Verschiedenes: Mitteilungen und Anfragen

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

9. Pachtangelegenheiten

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

Nächste Sitzung: 21.07. (genauer Termin wird auf der Sitzung festgelegt)

Voraussichtlich 2020: 11.08., 08.09., 27.10.,10.11., 08.12.

Niederschrift
über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.06.2020 im Amt Berkenthin

TOP 1

AV Brauer eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Erweiterung der Tagesordnung:

TOP 7 Sanierung ‚Kanal – Radweg‘ 2020 - einstimmig beschlossen

TOP 2

Einwände zur Niederschrift vom 12.05.2020 werden nicht erhoben und somit gilt diese als genehmigt.

TOP 3

TOP 9 Pachtangelegenheiten wird, wie vorgeschlagen, unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten – einstimmig beschlossen.

TOP 4

Stand Rasen Sportplatz

Der Naturrasen wurde renaturiert.

Stand Friedhof

Am Donnerstag dieser Woche wird der vorliegende Vertragsvorschlag gesichtet.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Entfällt

TOP 6 Haushaltskonsolidierung: Maßnahmen 2020

Kai Sievers erläutert den Stand des Haushalts.

Mögliche Auswirkungen in Bezug auf Gewerbesteuererinnahmen und Schlüsselzuweisungen werden erst in den Jahren 2021/2022 erwartet.

Die Anwesenden erläutern die Notwendigkeit der Beibehaltung einzelner Posten und diskutieren Einsparpotentiale der jeweiligen Ausschüsse.

Kai Sievers wird die abgestimmten zu streichenden oder reduzierenden Posten einpflegen, dann die Gesamteinsparung mitteilen. Der Nachtragshaushalt wird zu geg. Zeit zur Genehmigung vorgelegt.

Der Posten AST=Anrufsammeltaxi wird von AV Brauer geklärt hinsichtlich vertraglicher Bindungen, Zuständigkeit und Inanspruchnahmen durch Bürger.

Kai Sievers verlässt um 20:24 Uhr die Sitzung.

TOP 7

Der Bürgermeister wurde aufgefordert 5.000-6.000 Euro für Sanierungsarbeiten des Weges entlang des Kanals zur Verfügung zu stellen, um diesen für den Tourismus/die Bürger nutzbar zu halten, da es sich hier eigentlich nur um einen Maschinenweg zur Pflege des Kanals handelt. Es gibt keine vertragliche Grundlage hierfür, die sollte für die Zukunft geschaffen werden. Einige Gemeinden beteiligen sich nicht. Bgm. Thorn wird diesen Antrag als Eilentscheidung genehmigen und bittet den VWA um ein Votum. Die Zentralortsmittel wurden in Höhe von TEUR 5 im HH-Plan 2020 eingeplant. AV Brauer wird die Inanspruchnahmen der letzten Jahre beim Kämmerer erfragen.

Niederschrift
über die Sitzung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 09.06.2020 im Amt Berkenthin

Beschluss:

Bis zu 5.000 Euro sollen für die genannten Maßnahmen zur Verfügung gestellt werden – einstimmig beschlossen.

TOP 8

Es liegt die Berechnung der Erwerbs- und Erschließungskosten für den B-Plan 23 vor. AV Brauer erläutert die Zusammensetzung des Erschließungsbeitrags und den Faktor von 1,3, der den Unterschied zwischen den Grundstücken, die mit zwei Vollgeschossen und denen, die mit nur einem Vollgeschoss bebaut werden dürfen, ausmacht.

Es wird diskutiert, welche Faktoren berücksichtigt werden müssen (Infrastruktur Berkenthin, Straßenerneuerung der Dorfstraße(n), Ärztehaus etc.).

Beschluss:

Der Gemeindevertretung soll empfohlen werden, für die Grundstücke, die mit einem Vollgeschoß bebaut werden dürfen, einen Grundstücksverkaufspreis von 178,- Euro/qm und bei denen, die mit zwei Vollgeschossen bebaubar sind einen Grundstücksverkaufspreis von 195,- Euro/qm zu veranschlagen – einstimmig beschlossen.

Der Bürgermeister schlägt vor, das Vergabeverfahren nicht öffentlich zu veranstalten, aber ggf. in Anwesenheit eines Notars.

TOP 10

- Badestelle Behlendorf:
- Es gibt eine neue Gesetzesinitiative - eine Konkretisierung, was genau eine Badestelle ist.
- Zum 1.7.2020 tritt die neue Gesetzgebung in Kraft.
- Eine Badestelle ist dann gegeben, wenn sie an der Küste liegt, vielen Einbauten (Rutschen etc.) hat oder eine besondere Gefährdung darstellt – nichts davon trifft auf Behlendorf zu.
- Der Bürgermeister Behlendorf will wohl die Stege zurückbauen.
- Der Kiosk und die Toilette soll nicht zurückgebaut werden.
- Ein Schild ‚Baden ohne Aufsicht und auf eigene Gefahr‘ sollte aufgestellt werden.

- Grundsteinlegung neues Gebäude FFW 26.6.2020, 11 Uhr
- Nächster Sitzungstermin 21.7. fällt aus. Bei Bedarf lädt die AV Brauer ein.
- Diskussionen über den Standort der Ampel mit der Fragestellung, ob die Ortsdurchfahrt auf 30 km/h beschränkt werden kann. Dieses soll noch geprüft werden.
- Die Anfangszeit der nächsten Sitzung wird auf 19:30 Uhr festgelegt.

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr



Ausschussvorsitzende

Heike Brauer



Protokollantin

Frauke Horn