

**Niederschrift  
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin  
am 08.06.2020 im Sportzentrum Berkenthin**

**Anwesende (stimmberechtigt):**

**AV Schneider**

**GV Pohl**

**GV Heß**

**BV Neubacher**

**GV Papalia stellvertretend für BV Gaul der entschuldigt fehlt**

**GV Bartels**

**BV Winter**

**Gäste: Christine Voß, BV Voß, GV Peters, GV Bockholdt**

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 09.03.2020
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit - Hier: Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Änderung der Sitzungsanfangszeit
7. Bauanträge
8. Ausbau der oberen Friedenstraße
9. Sachstand Ampel B208/Groten Graben
10. Lampe Fußgängerbrücke
11. Andere Nutzung der Leichenhalle
12. Ankauf eines Grundstückes
13. Rückbau eines Carports
14. B-Plan 15 Bau-Antrag
15. Mitteilungen und Anfragen

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:**

**Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:**

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin**  
**am 08.06.2020 im Sportzentrum Berkenthin**

**TOP 1**

AV Schneider eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

**Korrektur:** Art der Sitzung: Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin -> Änderung auf Öffentliche Sitzung des Bau- und Wegeausschusses

**TOP 2**

Einwände zur Niederschrift vom 09.03.2020 werden nicht erhoben und somit gilt diese als genehmigt.

**TOP 3**

Die Tagesordnung wird um folgende Punkte erweitert:

TOP 12 Ankauf eines Grundstückes

TOP 13 Rückbau eines Carports

TOP 14 B-Plan 15 Bau-Antrag

**Beschluss:**

**TOP 12-14 sollen unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden – einstimmig beschlossen.**

**TOP 4**

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

**TOP 5**

Eine Anwohnerin fragt nach einer möglichen Ausschilderung für die Kirche.

AV Schneider hatte zu dem Thema eingeladen, aber es ist niemand (Kirchenvorstand/Pastor) erschienen.

Da es sich nicht um eine verkehrsrechtliche Beschilderung handelt, kann die Gemeinde hier nicht handeln. Die Kirche könnte Schilder selbst anschaffen und dann bei der Gemeinde anfragen, ob diese aufgehängt werden dürfen.

Ein Anwohner fragt nach, ob bei der alten Meierei keine Grünflächen vorgehalten werden mussten. Ebenso bei dem Baugebiet auf dem alten Sportplatz hinter Penny.

AV Schneider erläutert, dass für die neuen Baupläne die Versiegelung von Flächen begrenzt wurde. Eine Nachfrage hierzu, muss direkt an das Ordnungsamt gestellt werden.

B-Plan 22 Anfrage wann die Straßen fertiggestellt werden – soll im Juli erfolgen.

Rückfrage zum Grünstreifen, der nicht eingehalten wurde. AV Schneider berichtet, dass die Einmessung falsch war, die Anwohner haben richtig gekauft. Es wird hier der Verursacher vom Kreis gefunden werden.

B-Plan 23 Erschließung wie ist hier der Stand? Die endgültigen Erschließungskosten liegen noch nicht vor, auch die Vergaberichtlinien sind nicht besprochen. Man geht davon aus, dass im Herbst hierzu abschließende Aussagen gemacht werden können.

Ein weiterer Einwohner berichtet von dem Skaterplatz.

Es sollte möglichst eine Ausleuchtung und Videoüberwachung sowie Schließzeiten für den Skaterplatz geben. Videoüberwachung war schon einmal angedacht und nun die Frage, warum es hierzu nicht gekommen ist. AV Schneider erläutert, dass eine funktionsbereite

**Niederschrift  
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin  
am 08.06.2020 im Sportzentrum Berkenthin**

Überwachung teuer ist und nicht einfach zu installieren und es Bedarf ggf. auch einer polizeilicher/richterlichen Genehmigung.

Ein Erdkabel läge noch bis zum Skaterplatz.

Die Zuständigkeit liegt hierfür beim Kulturausschuss. Für bauliche Maßnahmen könnte dieser die Unterstützung des Bauhofs anfordern.

**TOP 6**

**Beschluss:** Die Änderung der Sitzungszeiten des Bauausschusses soll auf 19.30 Uhr geändert werden. 2 Ja-Stimmen/5 Nein-Stimmen/0 Enthaltungen

Der Vorschlag wurde abgelehnt, so dass die Anfangszeit der Sitzung bei 20.00 Uhr beibehalten wird.

**TOP 7**

Informell: Ein Bauantrag zur Erweiterung des Wohnraumes durch eine Gaube und eine Dachsanierung wurde genehmigt.

**TOP 8**

Die Verschleißdecke ist von der Einfahrt in die Berliner Str. sehr stark abgefahren und müsste bereits ab dort bis zur Friedenstr. erneuert werden.

Auf Grund der hohen Kosten soll das Thema auf das Jahr 2022 nach Fertigstellung des B-Plans und dem Großteil der Bauarbeiten dort vertagt werden.

**TOP 9**

Bereits unter TOP 4 erläutert – Ampel steht bereits. Der Bogen muss noch angebracht werden.

**TOP 10**

Pohl berichtet, dass die Lampe vor Jahren ‚abgeschossen‘ und danach von Vögeln als Nistplatz genutzt wurde. Der Kostenvoranschlag beläuft sich auf ca. 1.000 Euro für das Glas 400 Euro, Frachtkosten 200 Euro und 2-8 Wochen Lieferzeit.

GV Pohl baut die Lampe aus. AV Schneider kümmert sich um den Ersatz.

**TOP 11**

Eine Firma hatte Interesse gezeigt, nach Überlegungen dann aber doch keine Verwendung mehr.

Die Stromkosten belaufen sich auf ca. 95 Euro pro Jahr.

**Beschluss:**

Der nach kurzer Diskussion über alternative Nutzungsmöglichkeiten soll der TOP auf die nächste Sitzung vertagt werden – einstimmig beschlossen.

**Die Gäste verlassen die Sitzung um 21:08.**

**GV Bockholdt und GV Peters verbleiben in der Sitzung.**

**TOP 15**

- Am Kanal wird der Radwanderweg über 2,3 km aufgefüllt und verdichtet. Die Kosten hierfür soll zu 100 Prozent Berkenthin tragen. Der Bürgermeister hinterfragt dieses beim Amt.
- GV Papalia für Schilder einen Trägerrahmen erstellt, der dann aufgrund falscher Vorgaben zu klein war. Daraufhin hat er nun einen zweiten Rahmen anfertigen müssen.
- Es liegt ein Bauantrag für ein freies Grundstück in der Kirchenstraße vor.

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin**  
**am 08.06.2020 im Sportzentrum Berkenthin**

- Es liegt ein Bauantrag für ein Gebäude im Gewerbegebiet ‚Rehmen‘ zwecks Dachgeschossausbau und anbringen einer Außentreppe vor.
- Der Bürgermeister hat die Bauhofmitarbeiter auf die Hygienemaßnahmen hingewiesen.
- Es wurden Bäume im Park gepflanzt als Ausgleich für die Knickbeseitigung im Zuge des B-Plans 21.
- Es waren mal Sonnensegel über den Sandkisten auf den Spielplätzen angedacht – was ist hieraus geworden? AV Schneider erläutert, dass diese TÜV geprüft sein müssen und man hierüber noch einmal sprechen müsste, wenn man das wirklich wolle.

Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

  
Ausschussvorsitzender  
Klaus Schneider

  
Protokollantin  
Frauke Horn

## Bericht des Ausschussvorsitzenden zur Sitzung am 08.06.2020

1. Am 11.03. die Firma areos - Gefahrstoffe - angeschrieben, da unsere Anlage am 12.11.2019 gewartet wurde und jetzt schon wieder defekt ist. Kulanzarbeit erbeten.
2. Am 12.03. hat eine Sicherheitsfirma, beim Sportzentrum, eine Batterie vom profen Aufentor wechseln müssen, da die Funktion nicht mehr gegeben war.
  - Eine Sanitär-firma hat im Sportzentrum, im Damen-fußballtrakt, die 4 Duschen wieder gangbar und somit benutzbar gemacht.
  - Die Firma LADR Laborverbund Dr. Kromer u. Kollegen hat Wasserproben aus dem Wassernetz - Trinkwasser - entnommen, zwecks Legionellenüberprüfung.
  - Unsere Dachputzarbeiter waren am 17.3. und 19.3. zur "Betriebsärztlichen Untersuchung". NEIN, WEGEN CORONA!
  - Kontakt mit der Firma Grün Pflanz aufgenommen für eine Kostenvoranschlag zur Frühjahrsvasenpflege vom Sportzentrum.
  - Es wurden von einer Metallbau-firma 3 Rundbögen für die Stecknitz-Region geliefert. Sie sollen für das Stecknitz-Logo als auch für die Region werben.
3. Am 18.03. war die Firma Grün Pflanz auf dem Naturvasenplatz, Sportzentrum. Sichtung und Graswabenüberprüfung zum Erhalt- bzw. zur Nachbesserung des Platzes.
4. Am 19.03. hatte ich ein Gespräch mit der Firma Göch, Inhalt: Asphaltrecycling Strecke in Richtung Klempau am 01.04. <sup>2019</sup> ausgeschrieben / 06.06. <sup>2019</sup> nachbessert. Wieder leicht defekt.

5.

### Im Comic taucht das Virus schon 2017 auf

In „Asterix in Italien“, erschienen 2017, heißt ein römischer Wagenlenker „Coronavirus“, zumindest im französischen Original und in der englischsprachigen Fassung. In der deutschen Fassung heißt der Miesling nicht Coronavirus, sondern Caligarius. Warum diese sprachliche Desinfektion? Übersetzer Klaus Jöken sagt: „Coronavirus ist eine Krankheit. Wir Deutsche empfinden Krankheiten als etwas sehr Unappetitliches, Ekliges. Für Franzosen ist ein Virus eher Synonym für etwas Gefährliches und Gemeines.“



Im französischen Original und in der englischsprachigen Fassung von „Asterix in Italien“ heißt ein maskierter Bösewicht Coronavirus.

6. Am 23.03. haben die Gemeindegärtner alle sandgefüllten Geh- und Seitenwege wo Mulden oder Auswaschungen waren mit Splitt aufgefüllt und angerüttelt.
7. Am 24.03. wurde die Auffahrt zum Lehrer- u. Kita Parkplatz Friedenstraße, mit Verbundsteinpflaster ausgelegt.
8. Ebenfalls am 24.03. hat die Firma Watzel den Kunstrasenplatz gereinigt, abgesaugt und Granulat neu verteilt.
9. Am 30.03. wurden im Atriumhof, des Sportzentrum 2 neue Sitzbänke aufgestellt und 5 Pflanzkübel als auch 3 Pflanzkübel mit Runggitter. Die Behälter wurden mit Blumenerde aufgefüllt.
10. Am 01.04. wurden die 3 neuen Bügel-Steckritz Region, aufgestellt. Lütbocker-, Ratzeburger- und Oldesloer Str.

11. Am 03.04. hat die Firma Polil im B-Plan 22 Gebiet (Ecke am Zahndamm, Tannenweg) einen Hausanschlusszählerkasten aufgebaut.
- Die Bauhofmitarbeiter haben das Bürgermeisterschild bei Thoru aufgebaut. Ebenso wurden 3 "Freie Oster" u. 3 "Blitz gesund" Schilder an den Stecknetz "Bügeln" aufgebaut.
12. Am 06.04. hat der Bauhof in der Berliner-Str. Spielplatz, das Klettergerüst mit Netz aufgebaut, und auf dem Spielplatz Peunbräh das Doppelreck.
13. Am 07.04. hat die Firma Wähler den Anschluss für den Hausanschlusskasten / Straßenbeleuchtung im B-Plan 22 hergestellt.
14. Am 08.4. teilte mir die Firma Polil mit, dass seit dem 07.04. die Flutlichtanlage wieder voll funktionsfähig ist. Ebenso, aber schon seit dem 23.03. funktioniert die Dämmerungsschaltung für den Hofumhof.
- Mit der Firma Gösch telefoniert. Die Ausbesserungsarbeiten von einem Wirtschaftsweg in Kahlstorf erfolgt im Mai. Es ist ein neuer Kostenfaktor. Die Arbeit fällt nicht mehr unter Garantiearbeit.
15. Am 07.04. habe ich beim Hagebau Markt 4 Biofestzeltgarmenten bestellt. Hierzu erfolgt für den Anschluss noch eine mündliche Mitteilung.

16. Am 09.04. wurden die 4 Festzeltgarwä-  
tzen für das Sportzentrum (Festhaltung  
des Atriumhofes) an den Bauhof geliefert.
17. Am 06.04. wurde vom Amt die Firma Proön  
Pliet beauftragt, die pflegerischen Maß-  
nahmen zum Erhalt des Naturrasens vor-  
zunehmen.
18. Am 14.04. gab es eine Bauweisung für den  
B-Plan 23. Fr. Reese (Tiefbau Ing.) und etliche  
Firmen waren zugegen. Der Baubeginn wurde  
auf den 20.04. festgelegt.
19. Ebenfalls Aufbau der Festzeltgarwätzen im Sportzen-  
trum-Atriumhof, ebenfalls die 4 Halterungen  
für die Sonnenschirme aufgebaut.
20. Am 15.04. gab es ein Treffen im B-Plan 20  
Gewerbegebiet zum Thema: Neubau FFW.  
Als Baubeginn wurde von Hr. Daberkow die  
17. KW mitgeteilt.
21. Am 20.04. hat die Firma Proön Bau im B-  
Plan 23 ihre Baustelle eingerichtet. Die  
Friedenstr. ist ab heutigem Datum bis zum  
~~30.04.~~<sup>08.05.</sup> in Richtung Durchfahrt zur B-208 auf  
der Höhe Fiat gesperrt.  
- Das Bauschild, Neubau Feuerwehr, wurde  
von den Bauhofmitarbeitern im Gewerbege-  
biet Nähe Bauplatz aufgestellt.
22. Die Firma AMW hatte in der 16. KW an der  
Fahrbalndecke B-Plan 20 Ausbesserungs-

arbeiten vorgenommen. Es gab leichte Mulde in der Fahrbahn, Pfützenbildung.

23. Am 20.04. sollte die Hängebrücke auf dem Spielplatz Peunbräh eingebaut werden, Da reparierte Teil passte nicht. Die Herstellerfirma in Lippek habe ich angerufen. Es soll in der 17. KW die Firma vor Ort sind das Problem ansehen.

24. Am 21.04. hat die Firma Daberkow mit den Erdarbeiten für den FFW-Neubau im B-Plan 20 begonnen.

- Im Dosspark ist die obere Abdeckung, Ziegelsteine lose, von der "Kulturwand" lose. Der Bauhof befestigt es wieder. Kinder haben es gelöst.

- Ein Mitarbeiter von der Firma, die die Hängebrücke repariert hatten, war vor Ort und die Schadensregulierung wurde besprochen. Ausführung am 22.04. (Lash = Lift in HL)

- Sportzentrum Außenanlage; Regenwasseranlage spielt elektronisch "verrückt". Hr. Michaelis hat die Firma in Soltau kontaktiert.

25. Am 22.04 hat die Firma Grün Pflanz angefangen den Naturrasen vom Sportzentrum zu renovieren. Fein sand aufgebracht, gelöchert u. Rasensaat aufgebracht, Arbeitsende war am 23.04.

26. Am 28.04. gab es eine Raubbesprechung im B-Plan 23. Zu Zeit keine Besonderheiten aufgefallen.
- Die Firma Gösch hat den Wirtschaftsweg in Richtung Klempau nochmals neu ausgebaut. Super Arbeit. - Soll weiterhin aber beobachtet werden.
27. Am 29.04. 900 Zaustellenbesprechung mit den Firmen u. dem Architekten zum FFW-Neubau.
- Die Firma Möller hat mit dem Aufbau der Zaunanlage zum Skaterplatz begonnen.
  - Es wurde eine Straßenleuchte im Rahmen/Scheit v. Postentfer Str. komplett umgefahren. Totalschaden.
28. Am 30.04. wurde von der Gemeinde, mit einigen kleinen Bemerkungen (Lampenköpfe fehlten, Anpflanzung einer Hecke, Straukenabspernung das B-Plan 21 Gebiet abgenommen.
29. In der Klempstrasse wurde bei der Kurs & Go Zone ein Elternhaltechild für das bessere Verständnis angebracht.
30. Am 08.05. wurden alle 3 Spielplätze und der Skaterplatz unter besonderen Vorgaben wieder geöffnet.
31. Am 08.05. gab es ein Treffen mit Hr. Kroll, Hr. Bretke, Herrn Scheel u. mir. Es wurden die 2 Bäume von Hr. Scheel begutachtet, die wegen der FFW-Ausfahrt gefällt werden müssen. Hr. Scheel erstellt hierzu ein Gutachten für die UNB zum Ausgleich.

32. Am 08.05. erhielten wir, als Gemeinde, von dem Ing Büro 155 - Schnepel/Schneidw die Nachricht, das der Direktor vom LBV persönlich die Unterschrift zur Genehmigung der barrierefreien Bushaltestellen, in der Ratzeburger Straße, gegeben hat.
33. Am 12.05. 9<sup>00</sup>h Besprechung zum Bauprojekt B-Plan 23. Keine besonderen Vorkommnisse.
- Die Gemeindearbeiter haben die Schmierereien auf den 3 Bänken am Skateplatz entfernt und überstrichen. Hakenkreuze u. rechte Netzparolen.
  - Die Gemeindearbeiter haben in der Einfahrt Rehmen (Gewerbegebiet) rechtsseitig die Betonfundamente der zerstörten Laterne entfernt.
- 33a Am 13.05. Baubesprechung zum B-Plan 20 Neubau der FFW.
- Am 07.05. wurden beide Rolltore im Bauhof gewartet sowie kleine Reparaturen ausgeführt.
34. Am 15.05. um 10<sup>00</sup> haben Hr. Schnepel (Büro 155), ein Vorarbeiter von der Pflasterungsfirma und ich den Gehweg an der 3208 linksseitig von Ratzeburg kommend abgenommen. Es wurde bemängelt, das weiße Ausblutungen bei der neuen Pflasterung festgestellt wurde (ist fotografisch festgehalten) Betonwerk wird dazu gefragt. Fußwegüberwegung der Schlüterstraße müssen noch 2 Flächen neu asphaltiert werden.
35. Am 19.05. 9<sup>00</sup>h gab es eine Baubesprechung zum B-Plan 23. Auch ein Thema: Der 2.

Kuncksteifen. Stubbenentfernen sowie deren Entsorgung. Firma Josthe wird von Fr. Reese dazu angesprochen.

36. Am 19.05. hat die Firma Stührenberg, aus Detmold, mit den Arbeiten für die Fußgängerbedarfsampel begonnen. Es gab schon gleich Probleme, die aber beseitigt werden konnten.
37. Vom 20.05. - 28.05. hat Michael Pohl, als mein Stellvertreter, die Belange des Bauausschusses bearbeitet bzw. erledigt.
38. Am 29.05. leuchtete die Fußgängerbedarfsampel „Grün“. Die Anlage ist aber nur zu  $\frac{2}{3}$  fertig. Der Auslegermast fehlt noch. In 2-3 Wochen soll nachgerüstet werden.
39. Am 02.06. hat der Bauhof die Trittfläche von Karussell Spielplatz Berliner Str. repariert.
40. Vom 02.06. bis zum 07.06. hat mein Stellvertreter Pohl die Belange des Bauausschusses wahrgenommen.
41. An allen Spielplätzen (3) und der Skateanlage sind Rauchverbotschilder vom Bauhof angebracht worden.
42. Am 08.06. hat eine Malerfirma mit den Außenarbeiten, Dachverblendung, begonnen. Ausführungsart ist die KITA im Moorhof.
43. Dauer einer Verkehrsbeschränkung, Taunenweg = oberer und unterer Teil, sowie der Birkenweg vom 08.6. - 18.7. voraussichtlich.