

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 10.09.2018 im Sportzentrum Berkenthin

Anwesende (stimmberechtigt):

AV Schneider
AM Pohl
AM Bartels
AM Heß
AM Neubacher
BV Voß

AM Brauer fehlt entschuldigt (stellvertretend BV Voß anwesend)
AM Gaul fehlt unentschuldigt

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 09.07.2018
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht aus der Bereisung und Zusammenfassung
7. Fahrradbügel Bushaltestelle Oldesloer Str./Hamburger Str.
8. Saalakustik – Sportzentrum
9. Grundstücksankauf im Gewerbegebiet: REHMEN
10. Fußgängerampel B208 Groten Graben, hier: Kurzmitteilung zur Sachlage
11. Gemeinsame Bereisung am 23.09.2018 – Bauausschuss lädt dieses Jahr ein
12. Stationärer Kompressor für den Bauhof
13. 4 Kunststofffenster für die Kita Moorhof
14. Umbau von 3 Toren beim Sportzentrum
15. B-Plan 9 Hier : 2. Änderung
16. Investitionsplanung für 2019 – 2022
17. Anschaffung eines Salzsilos für den Bauhof
18. Mitteilungen/Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

9. Grundstücksankauf im Gewerbegebiet: REHMEN
13. 4 Kunststofffenster für die Kita Moorhof
15. B-Plan 9 Hier : 2. Änderung

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 10.09.2018 im Sportzentrum Berkenthin**

TOP 1

Der AV Schneider eröffnet um 19:34 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Die Tagesordnung wird einstimmig wie folgt erweitert:

14. Umbau von 3 Toren beim Sportzentrum
15. B-Plan 9 Hier : 2. Änderung
16. Investitionsplanung für 2019 – 2022
17. Anschaffung eines Salzsilos für den Bauhof

TOP 2

Einwände zur Niederschrift vom 09.07.2018 werden nicht erhoben und somit gilt diese als genehmigt.

TOP 3

Die Tagesordnungspunkte 9, 13 und 15 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten – einstimmig beschlossen.

TOP 4

Der Bericht des Vorsitzenden ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 5

Entfällt

TOP 6

Straße + Hausnummer	Rinnstein	Bürgersteig	Büsche + Bäume
Am Schart 11	x	x	
Bahnhofstr. 1	x		
Bahnhofstr. 8	x		
Bahnhofstr. 16	x	x	
Bahnhofstr. 22	x		x
Bahnhofstr. 24	x	x	x
Berliner Str. 33	x	x	
Buchenweg 1	x		
Drosselweg 1	x	x	
Friedenstr. 2	x	x	
Kastanienweg 10a	x	x	x
Meisterstr. 8	x	x	
Meisterstr. 13	x	x	
Meisterstr. 21	x	x	
Meisterstr. 27	x	x	
Meisterstr. 29	x	x	
Rondeshagener Str. 1	x		
Rondeshagener Str. 12	x		
Schützenstr. 2	x	x	
Schützenstr. 4	x	x	
Schützenstr. 28	x	x	
Turnierweg 28	x		
Turnierweg 30			x

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 10.09.2018 im Sportzentrum Berkenthin

TOP 7

Die Firma Dewenter wurde beauftragt die Fahrradbügel aufzustellen.

TOP 8

AV Schneider berichtet, dass sich die Kosten auf ca. 24.000 Euro belaufen würden, wenn man die helle Isolierung wählen würde. Eine farbige Isolierung wäre doppelt so teuer.

Beschluss: Es wird einstimmig entschieden, die helle Isolierung anbringen zu lassen.

TOP 10

Die Begutachtung/Begehung hat ergeben, dass die Ampel (FSLA) auf der Höhe Mitte Grundstück Hartkop installiert werden soll. Alle anderen denkbaren Alternativen sind kostenintensiver bzw. nicht umsetzbar.

TOP 11

Die Bereisung findet am 23.09.18 um 9.30 Uhr statt.

TOP 12

Beschluss: Ein stationärer Kompressor (4 PS/200l) für den Bauhof soll beschafft werden (Kosten ca. 2.000 Euro) – einstimmig beschlossen

TOP 14

Ende September/Anfang Oktober sollen die Tore mit Transpondern ausgestattet werden und diese müssen aufgrund der Wetterempfindlichkeit besonders geschützt werden. Darüber hinaus müssen die Schlosskästen ausgewechselt werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. 1.600 Euro

Beschluss: Der Beauftragung wird einstimmig zugestimmt.

TOP 16

Für die folgenden Investitionen wurden Budgets beantragt bzw. bereits bereitgestellt:

- Saal-Akustik Sportzentrum Erhöhung um 10.000 Euro auf 30.000 Euro
- Erhaltung Gehwege 35.000 Euro
- Energetische Sanierung Straßenbeleuchtung 20.000 Euro
- Stationärer Kompressor 2.000 Euro
- Salz-Silo Bauhof 20.000 Euro

TOP 17

AV Schneider war auf der ‚Nordbau‘ und hat zu dem Thema Salzsilos Informationen eingeholt. Die Gemeinde Groß Sarau hat letztes Jahr ein Silo angeschafft, hier könnte man sich ebenfalls erkundigen. Es soll auch geprüft werden, ob mieten/leasen eine Möglichkeit wäre, da hier auch die Salzlieferung/Reinigung inklusive wäre.

AV Schneider holt hierzu Preise ein. AM Bartels und BV Voß werden ihn hierbei unterstützen.

TOP 18

In den Kählstorfer Weg wurde Schotter eingebracht. Die Anwohner sind hiermit unzufrieden. Ein Vorschlag wäre, die Firma Gosch zu beauftragen, die Straße zu fräsen und den Belag entsprechend fachgerecht einzubringen.

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Berkenthin
am 10.09.2018 im Sportzentrum Berkenthin**

Am Friedhof gibt es ein Tor, welches immer ins Schloss knallt (defekt ist) – Zuständigkeit liegt bei der Kirche

Die Garderobe im Haupteingangsbereich der Kneipe ist locker und muss befestigt werden.

Friedhof Parkplatz – Es liegen dort noch Baumaterialien, wer ist zuständig für die Entsorgung? Zuständigkeit liegt bei der Kirche


Anfrage, wer Interesse hätte die Transponderpflege für die Gemeinde zu übernehmen, da der Zuständige dies abgeben möchte.

Der Belag der Fußgängerbrücke stellt laut TÜV-Bericht keine Gefahr dar, da der Mittelwert der Brücke in der Bewertung bei 2,6 liegt. Die Gemeinde wird gebeten, den Sanierungsbedarf im Blick zu behalten und anfallende Kosten an den Kreis weiterzuleiten.

Die Brücke zwischen Berkenthin und Sierksrade über die Göldenitz wird erneuert. Deswegen kommt es hier zu einer Straßensperrung vom 11.9. bis 9.11.2018.

Ende der Sitzung: 21:09 Uhr


Ausschussvorsitzender
Klaus Schneider


Protokollantin
Frauke Horn

Bericht des Ausschussvorsitzenden zur Sitzung am 10.09.

1. Am 11.07. wurde der Arbeitsbeginn zum Verlegen der Laterne Groten Graben, bei Fam. Voss, gestartet.
 - Der Bgm. u. ich hatten eine Zusammenkunft mit einem Akustikberater für den Saal im Sportzentrum
 - Es gab ein Treffen mit dem LBV (Fr. Heckel u. Herrn Hoffmann, dem Ing. Büro ISS (Schnepel und Schneider) der Firma DEWENTER, Bgm. Fröhlein, GV Schneider, Hr. Thomas Hartkop sowie der Fam. Schwarz-Breiholz. Thema: Rad-Gehweg sowie der Aufstellplatz der Fußgängerampel. Nach einer längeren Diskussion mit vielen "Wenn u. Aber" konnte man sich einigen. Der Standort der Ampelanlage steht jetzt fest. Auf der Seite Hartkop über die B208 zum Rad-Gehweg auf der Höhe des DRK-Parkplatzes.
2. Am 13.07. gab es ein Treffen beim 3-Plan 22 zur Baustelleneinrichtung unter der Ltg. von Fr. Reese (Tiefbau Ing.).
 - Firma Pohl hat die Umsetzaktion der Straßenlaterne beendet.
3. Am 16.07. wurde der Naturrasen von einer Firma gelocht bzw. gesclittet.
4. Am 18.07. Fahrt nach Kuddewörde. Besichtigung des dortigen FFW-Gebäudes. Anwesende: Bgm. Fröhlein, GV Schneider, Amtswegführer André Papalia
5. Am 19.07. gab es ein Gespräch mit Hr. Kroll

im Hinblick auf den geplanten Neubau eines
FTW Gebäudes.

6. Am 24.07. gab es eine Bauabnahme in der
Stiehkoppel. Die aufgestellten Laternen von der
Firma Gerthas wurden ohne jegliche Mängel
abgenommen.
7. Am 01.08. hat die Firma Zander mit den
Malarbeiten bei der KITA Moorhof begonnen.
Umfangreiche Ausbesserungsarbeiten an den
Holzfenstern waren dringend notwendig.
8. Am 02.08. hat die Firma Pohl die defekte
Lüftungsanlage (Fußballtrakt-Sportzentrum)
wieder funktionsfähig hergestellt.
9. Am 07.08. wurden im Dorfpark die großen
Flächen gemäht mit dem bewährten AGRIA
Sillegelmähergerät. In diesem Zusammenhang
wurden dann auch gleich die beiden Teiche, als
auch die Zuflusgräben ausgebaggert.
10. Am 08.08. hat die Firma Born Bau Garantie
arbeiten an der oberen Berliner Str. und der
Busspur ausgeführt.
11. Am 13.08. hatten wir ein Treff mit der Firma
Weitzel, Hr. Tonert, in Hinblick auf die Ver-
kleinerung des Kunstrasens Anwesend: Bgm,
BV Brauer, TSV Weber, Fernandes, GV Schneider
und Jens Nowikandowsky (Rauhof). Wir er-
halten ein Kostengebot zwecks Reinigung
des Rasens.

12. Um 13⁰⁰h am 12.08. hatten wir eine Vorab-
redung mit Hr. Mille Wille (Telekom) zur Be-
sprechung der Telefonleitung zum Klärwerk.
- 12a. Um 14³⁰h hatten wir mit Hr. Prehn (Schlosser
Schneemann) eine Information zur Veränderung
der Kupferanschlüsse für Transponder gesucht.
Anwesend: Bgm. Fronheim, GV Schneider und
BV Brauer.
14. Am 14.08. hat die Firma Pohl die Lampe auf
dem Parkplatz Friedhof aufgestellt.
15. Am 16.08. hat die Firma Weitzel den Kunst-
rasenplatz auf Grund von starker Verklumpung
des Altgranulates, den Platz 3 mal feberstet
und gefiltert.
16. Firma Pohl hat am 20.08. begonnen die Halo-
genlampen im Saal-Sportheim zu wechseln
in eine "stromsparende LED Beleuchtung".
17. Am 22.08. hatten der Bgm. GV Bockholdt und GV
Schneider eine Zusammenkunft für die Vergabe-
modalitäten der Grundstücke im B-Plan 22.
18. Am 23.08. wurde uns von der SH-Netz (Bgm.)
und mir sowie BV Brauer, die Aufträge für
eine neue Trafostation als auch neue Strom-
leitungsbrassen übergeben. Apachenviertel incl.
Spielplatz, als auch Rondellhofener Str. u.
Türnenweg, Taunenweg, Neubaugebiet B-
Plan 22.
19. Am 04.9. hat die Firma ASB Bewässerungs-
technik die Arbeit zum Höhersetzen der

der Beregnungsdüsen sowie eine Reparatur
an 2 Düsen und einer Leckage aufgenom-
men.

20. Am 05.09. waren Hr. Basenolt (Bauhof) und
ich in Neumünster zur NORD-BAU Messe.
21. Am 06.09. gab es ein Treffen mit dem Archi-
itekten Hr. Kroll, Ing. Fröhlich, Amtsdirektor
Hr. Hase und mir. Thema: Architektenvertrag
zum Neubau des FFW-Gebäudes.
22. Am 10.09. wurde von der Firma Lorenz Meier
die jährliche Wartung an unserem Mini BHKW,
im Sportzentrum, durchgeführt.