

GEMEINDE BERKENTHIN  
Der Bürgermeister

Berkenthin, den 10.02.2017

## Einladung zur Sitzung

### Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin	
Sitzungstermin: <b>Montag, 20. Februar 2017</b>	Uhrzeit: <b>20:00 Uhr</b>
Sitzungsort: Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin	
Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit <b>eingeladen</b> .	

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzungen vom 16.01.2017
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
  - a) des Bürgermeisters
  - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. Wahl eines stellvertretenden Mitglieds der Verbandsversammlung des Kindergarten-Zeckverbandes Stecknitz
7. Beschlussempfehlung Grünsammelplatz
8. Bebauungsplan Nr. 22; hier: Auftrag Ingenieurleistungen zur Erschließung
9. Mitteilungen und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

10. Gewerbegebiet B-Plan 20: Ansiedlung / Umsiedlung / Planerische Anzeige
11. Bebauungs-Plan 21: Vorstellung und Beschlussempfehlung Bauausschuss

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

12. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse



Michael Grönheim  
Bürgermeister

**Auszug**

aus

**Lübecker Nachrichten**

**Markt Ratzeburg**

vom: 14.02.2017

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Berkenthin am Montag, 20.02.2017, 20:00 Uhr,  
im Sportzentrum, Bahnhofstraße 21, 23919 Berkenthin.  
Einladung und Tagesordnung unter [www.amt-berkenthin.de](http://www.amt-berkenthin.de); Amtliche Bekanntmachungen.  
Berkenthin, den 10.02.2017  
**GEMEINDE BERKENTHIN** gez. Gröhnheim, Bürgermeister

01 10/ 20/ 30/ 66/

2. d. A.  24/3

Wahlzeit 2013 - 2018

**Niederschrift GVO-02-1318-34-20022017  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Berkenthin  
am 20.02.2017 im Sportzentrum der Gemeinde Berkenthin**

Anwesend (stimmberechtigt):	Bürgermeister Grönheim Gemeindevertreter Thorn Gemeindevertreter Bartels Gemeindevertreter Brauer Gemeindevertreter Clasen Gemeindevertreter Papalia Gemeindevertreterin Bockholdt, ab TOP 4 b Gemeindevertreter Pohl Gemeindevertreter Schneider Gemeindevertreter Schwarz Gemeindevertreter Meyer Gemeindevertreter Krähe
Es fehlen entschuldigt:	
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):	Herr Hase, Amt Berkenthin zugl. als Protokollführer

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzungen vom 16.01.2017
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
  - a) des Bürgermeisters
  - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. Wahl eines stellvertretenden Mitglieds der Verbandsversammlung des Kindergarten-Zweckverbandes Stecknitz
7. Beschlussempfehlung Grünsammelplatz
8. Bebauungsplan Nr. 22; hier: Auftrag Ingenieurleistungen zur Erschließung
9. Mitteilungen und Anfragen

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:**

10. Gewerbegebiet B-Plan 20: Ansiedlung / Umsiedlung / Planerische Anzeige
11. Bebauungs-Plan 21: Vorstellung und Beschlussempfehlung Bauausschuss
12. Neubau Sport- und Mehrzweckhalle Berkenthin; hier: Freigabe zu Mehrkosten und Änderung der Ausschreibung

**Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:**

13. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse

### **Punkt 1 der Tagesordnung**

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung**

Bürgermeister Grönheim eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Ein Antrag des Ausschusses für Umwelt und Planung zur Erweiterung der Tagesordnung „Entfernung und Umsetzung Bäume Berliner Straße“ wird bei 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen abgelehnt.

### **Punkt 2 der Tagesordnung**

#### **Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 16.01.2017**

Die Niederschrift über die Sitzung vom 16.01.2017 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

### **Punkt 3 der Tagesordnung**

#### **Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung**

- a) Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 10 und 11 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.
- b) Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnung unter Ausschluss der Öffentlichkeit um den TOP 12 – Neubau Sport- und Mehrzweckhalle Berkenthin; hier: Freigabe zu Mehrkosten und Änderung der Ausschreibung – zu ergänzen.

### **Punkt 4 der Tagesordnung**

#### **Bericht**

- a) des Bürgermeisters
  - b) der Ausschussvorsitzenden und des Schulverbandsvorstehers
- a) Der Bericht des Bürgermeisters über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 16.01.2017 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor.
  - b) Herr Schneider berichtet aus dem *Bauausschuss*, Herr Schwarz aus dem *Ausschuss für Umwelt und Planung*, Frau Bockholdt aus dem *Kulturausschuss* sowie Herr Thorn aus dem *Schulverband an der Stecknitz Berkenthin-Krummesse*.

### **Punkt 5 der Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

Die Notwendigkeit, den Tagesordnungspunkt 12 – Neubau Sport- und Mehrzweckhalle – unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten, wird erläutert.

### **Punkt 6 der Tagesordnung**

#### **Wahl eines stellvertretenden Mitglieds der Verbandsversammlung des Kindergarten-Zweckverbandes Stecknitz**

Auf Vorschlag der CDU-Fraktion wählt die Gemeindevertretung einstimmig Herrn Gemeindevertreter Bartels als stellv. Mitglied in die Verbandsversammlung des Kindergarten-Zweckverbandes Stecknitz.

### **Punkt 7 der Tagesordnung**

#### **Beschlussempfehlung Grünsammelplatz**

Der Ausschuss für Umwelt und Planung hat sich auf der Grundlage geänderter rechtlicher Rahmenbedingungen mit einer möglichen Auflösung des Grünsammelplatzes beschäftigt. Die Auflagen aus der Bioabfallverordnung sind erheblich. Dazu gehört beispielsweise das Anlegen einer Betonplatte zum Boden- und Grundwasserschutz, auch die Installation einer Drainage- bzw. Klärstufe. Ebenfalls sind erhebliche Untersuchungs- und Dokumentationspflichten zu beachten. Insgesamt kann die Gemeinde die Kosten und die Untersuchungs- und Dokumentationspflichten nicht erfüllen. Der Ausschuss hat der Gemeindevertretung zum Beschluss empfohlen, den Grünsammelplatz zu schließen und den Einwohner/innen alternative Entsorgungsmöglichkeiten aufzuzeigen. Diese werden vom Ausschussvorsitzenden, Herrn Schwarz, vorgetragen. Dazu gehört das Angebot einer mobilen Schredderanlage, die zu festen Terminen auf gemeindlichen Flächen zweimal jährlich angeboten wird. Darüber hinaus wird die Umstellung der Biotonne auf einen 240-l-Behälter empfohlen.

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, der Beschlussempfehlung des Ausschusses zu folgen und den Grünsammelplatz nach der „Winterpause“ nicht wieder zu eröffnen.

### **Punkt 8 der Tagesordnung**

#### **Bebauungsplan Nr. 22; hier: Auftrag Ingenieurleistungen zur Erschließung**

Die Gemeinde hat zwischenzeitlich die Fläche im Bereich Tannenweg / Turnierkoppel erworben. Bei der Gemeinde wurden bereits Anfragen zum Erwerb von Baugrundstücken vorgetragen. Die Gemeindevertretung hat zwischenzeitlich einen Aufstellungsbeschluss zur Eröffnung des Bauleitverfahrens gefasst. Im derzeitigen Wohnbaugebiet des Bebauungsplanes Nr. 20 sind noch 3 Baugrundstücke zu vermarkten. Folglich ergibt sich mittelfristig ein Bedarf zur Vermarktung von weiteren Wohnbauflächen. Daher soll nunmehr zeitnah eine (Erschließungs-)Planung für das Bebauungsplangebiet Nr. 22 angeschoben werden.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, mit der Erschließungsplanung des Ing.-Büros Reese aus Krummesse zu beauftragen. Im Zuge dieser Planung (Vor- und Entwurfsplanung) sollen städtebauliche Entwürfe, aber auch Kosten für Preiskalkulationen und Haushaltsanmeldungen beauftragt werden. Es gelten die Grundsätze der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure in der geltenden Fassung.

Ein entsprechender Beschluss wird von der Gemeindevertretung einstimmig gefasst.

## **Punkt 9 der Tagesordnung**

### **Mitteilungen und Anfragen**

- a) Gebäude der Kreissparkasse Herzogtum Lauenburg (KSK-Gebäude)  
Eine Nachfolgenutzung für das derzeitige KSK-Gebäude bei Fertigstellung der neuen Filiale ist nicht bekannt.
- b) Straßenbeleuchtung Einmündung Groter Graben / Oldesloer Straße  
Herr Bauausschussvorsitzender Schneider verweist auf eine Umsetzung.
- c) Nutzung Sportzentrum, großer Saal  
Die Line-Dancer würden sich wünschen, dass die Gemeindevertretung an einem anderen Ort tagt. Bürgermeister Grönheim hat bereits mit der Spartenleiterin gesprochen.
- d) Aufstellung Ampelanlage Einmündung Groter Graben / Oldesloer Straße  
Der Zeitpunkt zur Aufstellung ist noch nicht bekannt.
- e) Anpassung Bushaltestelle im Zuge der Sanierung der Radwege in der Ortsdurchfahrt entlang der Bundesstraße 208  
Bürgermeister Gröneheim berichtet, dass sich die Maßnahmen im Kostenrahmen befinden.

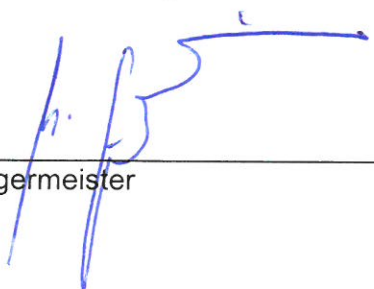
## **Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

### **Punkt 13 der Tagesordnung**

#### **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Beratung erfolgten Beschlüsse**

Bürgermeister Grönheim gibt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse bekannt.

Ende der Sitzung: 21.37 Uhr

  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

  
\_\_\_\_\_  
Protokollführer